

🕒 Создано: 07.03.2026 в 17:35

Обновлено: 11.03.2026 в 10:00

Собственник

79164423817

Москва, улица Красного Маяка, 11К3

22 700 000 ₺

Москва, улица Красного Маяка, 11К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

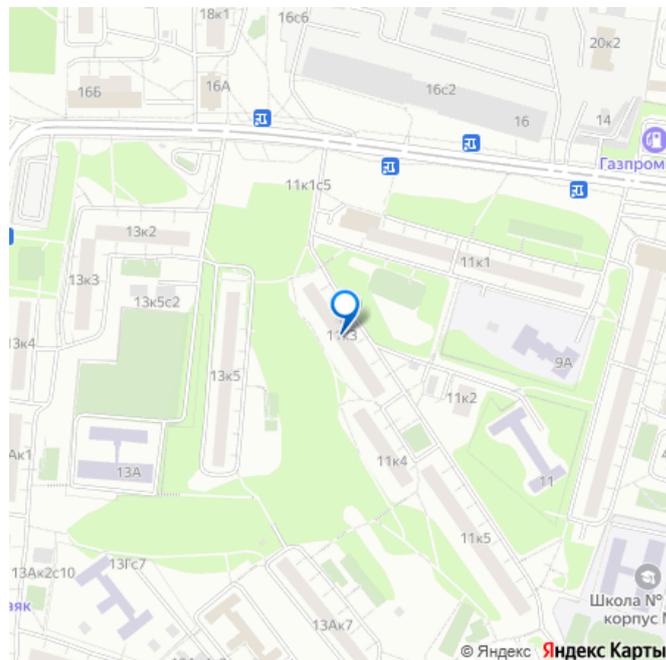
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в районе метро «Пражская». Общая площадь составляет 62 кв. м, расположена на 8 этаже 9-этажного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2,64 метра. В пешей доступности от станции метро — всего 16 минут. Квартира с дизайнерским ремонтом, в квартире после ремонта никто не жил. Произведена замена всех труб в сантех шкафу (канализация, труба горячей воды и холодной воды) установлены счетчики, разводка в гребенке - трубы марки RENAU. Установлен проточный водонагреватель, что позволяет пользоваться горячей водой во время летнего отключения. Обстановка создает современную и стильную атмосферу. Вся мебель и техника остаётся новым жильцам. Просторные комнаты и функциональная планировка позволяют использовать пространство максимально эффективно. все комнаты изолированные, есть гардеробная, кухня площадью 6,5 кв. м оборудована всем необходимым (холодильник Индезит, посудомоечная машина, фильтры для питьевой воды Аквафор, вытяжка и духовка. В квартире есть

один отдельный санузел, со стиральной машинкой с сушкой. Для вашего комфорта предусмотрены подогрев пола на балконе и ванной комнате, Со всех окон можно наслаждаться шикарными видами, район утопает в зелени. Дом в хорошем состоянии, после ремонта, с наземной парковкой и пассажирским лифтом. Мусоропровод позволяет поддерживать чистоту и порядок. В районе развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады и магазины, ТЦ Коламбус, в соседнем доме Пятёрочка и пункт Вайлдберриз, это делает это место удобным для семейной жизни. также рядом с домом прекрасная площадка для отдыха с альпийскими горками, качелями, и столиками для игры в шахматы, а также прекрасный променад. Условия сделки: продажа квартиры без обременений и задолженностей. Полная сумма в ДКП. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и без проблем оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Риэлторам рады с реальными покупателями.





