

Создано: 07.11.2025 в 10:23

Обновлено: 08.01.2026 в 17:56

<https://move.ru/objects/9286383817>

Павел Волосюк, Покупка новостройки

**79339370526**

**Москва, Аргуновская улица, 16**

**21 300 000 ₽**

Москва, Аргуновская улица, 16

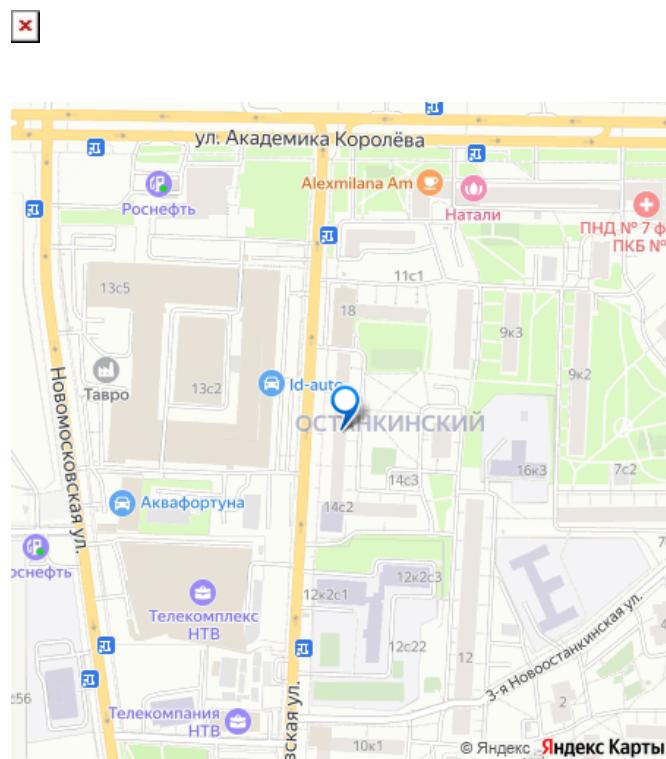
Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Аргуновская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в шаговой доступности от метро ВДНХ. Общая площадь квартиры составляет 63.1 кв. м, жилая площадь — 43.9 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1972 году.

Высота потолков — 2.64 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, в квартире есть две лоджии, что добавляет пространства и света. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Уютная кухня площадью 7.1 кв. м оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный. Квартира светлая и просторная, что создает атмосферу уюта и комфорта. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому можно не волноваться о выносе мусора и передвижении по этажам. Наземная парковка позволяет вам легко найти место для вашего автомобиля. На въезде во двор установлен шлагбаум. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. Магазины

расположены в шаговой доступности, что удобно для ежедневных покупок. До метро ВДНХ можно дойти пешком за 18 минут.

Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Полная стоимость. Юридически и «физически» чистая, без обременений, что позволяет быстро и без проблем оформить сделку.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните в удобное для вас время, чтобы лично оценить все ее преимущества! Разумный и аргументированный торг приветствуется.



