

Создано: 15.11.2025 в 18:55

Обновлено: 18.01.2026 в 14:00

<https://move.ru/objects/9286711647>

**Мария Тимина, Мария Тимина**

**79169883981**

**Москва, Паромная улица, 7К2**

**18 300 000 ₽**

Москва, Паромная улица, 7К2

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Паромная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

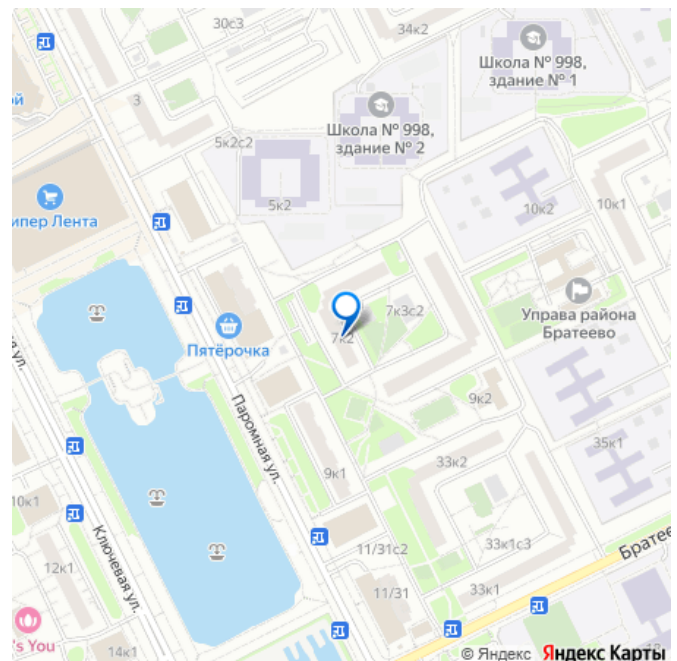
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

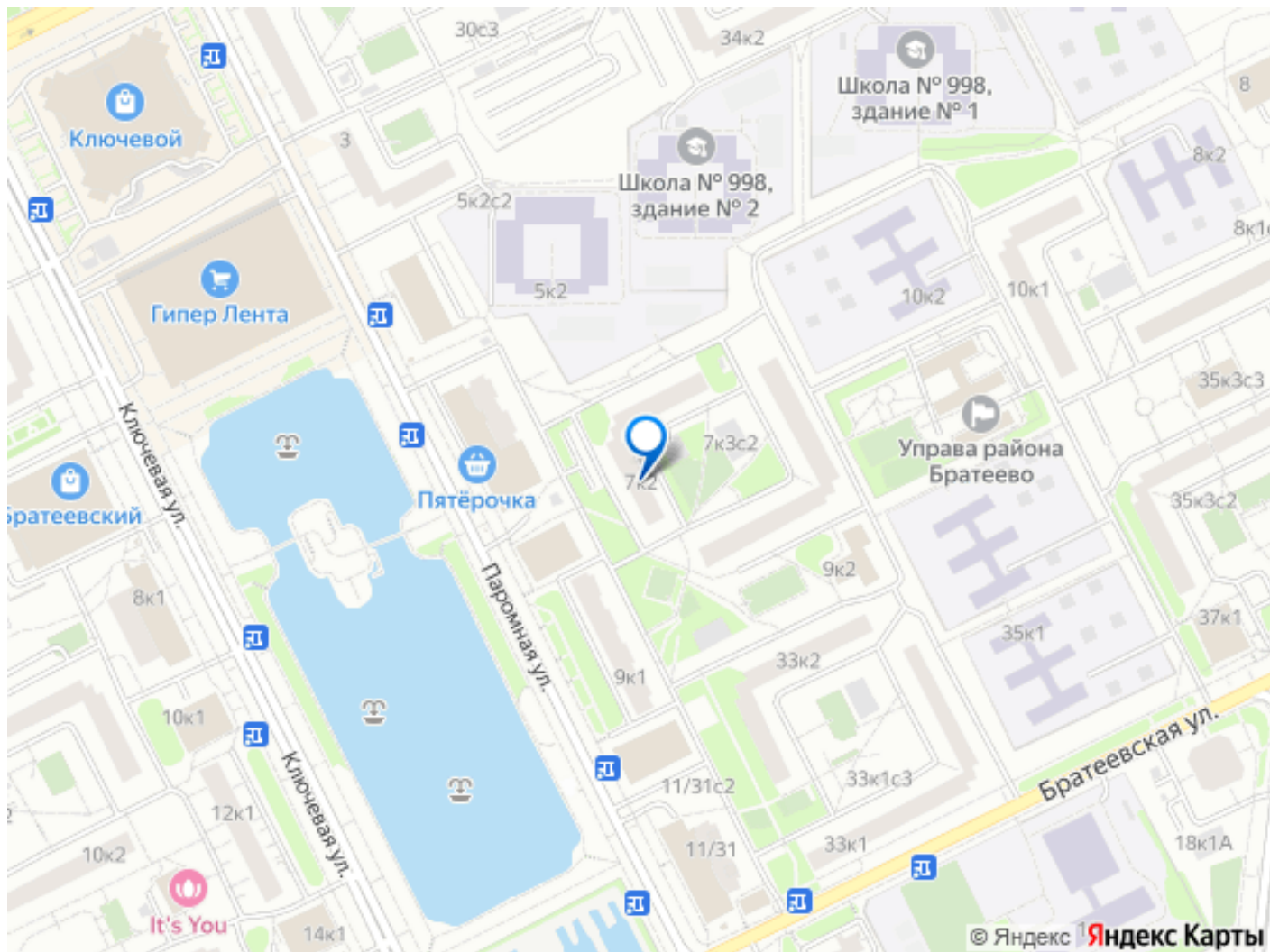
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается трёхкомнатная квартира. Ремонт косметический: пол — ламинат, санузел и ванная комната — в плитке, окна — стеклопакеты. В 2024 году установлены новые радиаторы отопления, в 2018 году заменена электрика. Балконы утеплены и обиты пластиковыми панелями. Тамбур на две квартиры. На кухне выведены отдельные розетки под стиральную машину (она стоит на балконе, который выходит из кухни) и посудомоечную машину. В ванной комнате также имеется отдельная подводка и розетка под стиральную машину. Останется в квартире: кухня и встроенная техника, мебель — по договорённости. Три окна выходят на школу, одно — во двор. В шаговой доступности: метро Алма-Атинская — 7 минут, сетевые магазины и торговые центры, детские сады и школы, взрослая и детская поликлиника, МФЦ, фитнес, детские центры, ДК, парковая зона. Документы основания — договор купли-продажи 2018 года. Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России