

Создано: 22.11.2025 в 22:35

Обновлено: 26.11.2025 в 12:06

<https://move.ru/objects/9286821486>

Собственник

79850819358

Москва, Сухонская улица, 1А

25 735 000 ₽

Москва, Сухонская улица, 1А

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Сухонская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

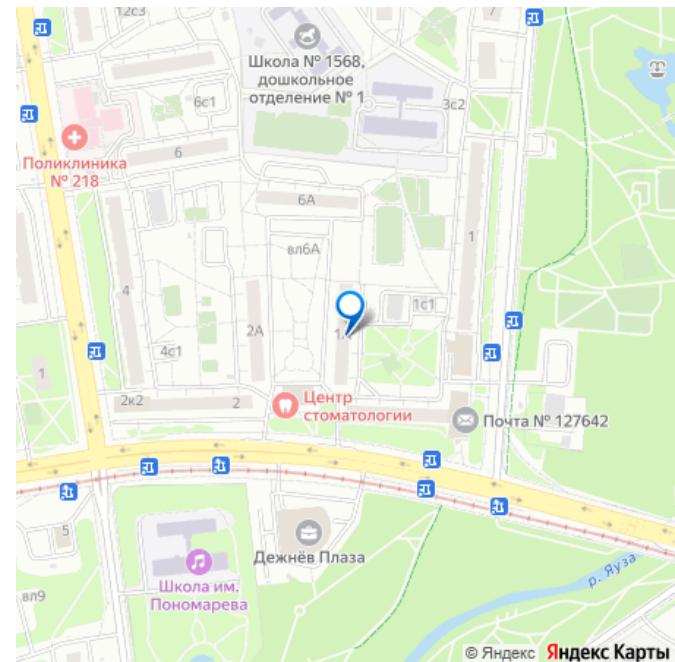
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЕМ САМОСТОЯТЕЛЬНО! Продаём трёхкомнатную квартиру в Москве! 5 минут пешком до метро Бабушкинская. Квартира расположена в зеленом районе на улице Сухонская , д. 1А, кв. 81. Это предложение для тех, кто ценит комфорт и качество жизни в столице. Преимущества квартиры: * Этаж: 9 из 12. * Площадь: 71,6 кв. м. * Цена: 25 735 000 рублей. * Количество комнат: 3. * В квартире выполнен свежий евроремонт, что делает ее готовой для комфортного проживания. Планировка включает три комнаты и просторный совмещенный теплый балкон с комнатой . В квартире есть один санузел. Современные материалы и качественная отделка создают уют и комфорт. Встроенная кухня, бытовая техника, новая дорогая мебель входят в стоимость.

Почему стоит выбрать эту квартиру? *

Удобное расположение: в районе с развитой инфраструктурой. * Первая линия парка Яуза.

* Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения, развлекательные центры, а самое главное престижная музыкальная школа Весна им. А.С Пономарева. *

Почему привлекательна эта локация: *

Тихий и уютный, окруженный зеленью, район.

Продуктовые магазины, аптеки, школы и детские сады, взрослая и детская поликлиники, а также ТЦ ЭгоМол, ТЦ Кленнаходятся в пешей доступности 3-5 минут. * В 2-х минутах от дома - вход в парк Яуза . Любимое место жителей района, с множеством детских и спортивных площадок для футбола, баскетбола, настольного тенниса, большого тенниса и др. Зимой открывается каток и огромный развлекательный парк на Яузе с различными мастер-классами и круглый год работает уютное и атмосферное кафе в центре парка. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в одном из самых удобных районов Москвы! Звоните, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре.



