

Создано: 24.11.2025 в 18:12

Обновлено: 06.12.2025 в 14:54

<https://move.ru/objects/9286865054>

Сергей Александрович Васильев,
Этажи Москва

79820881126

Москва, Медынская улица, 1К2

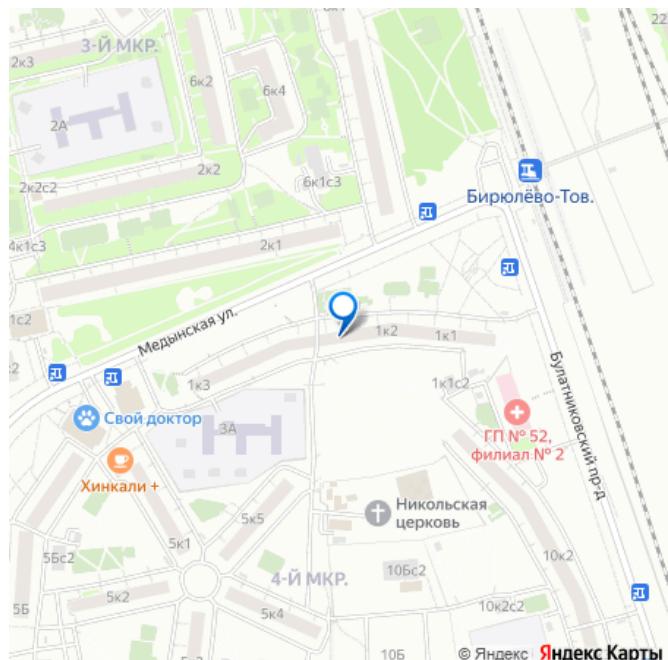
13 500 000 ₽

Москва, Медынская улица, 1К2

Улица

[улица Медынская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

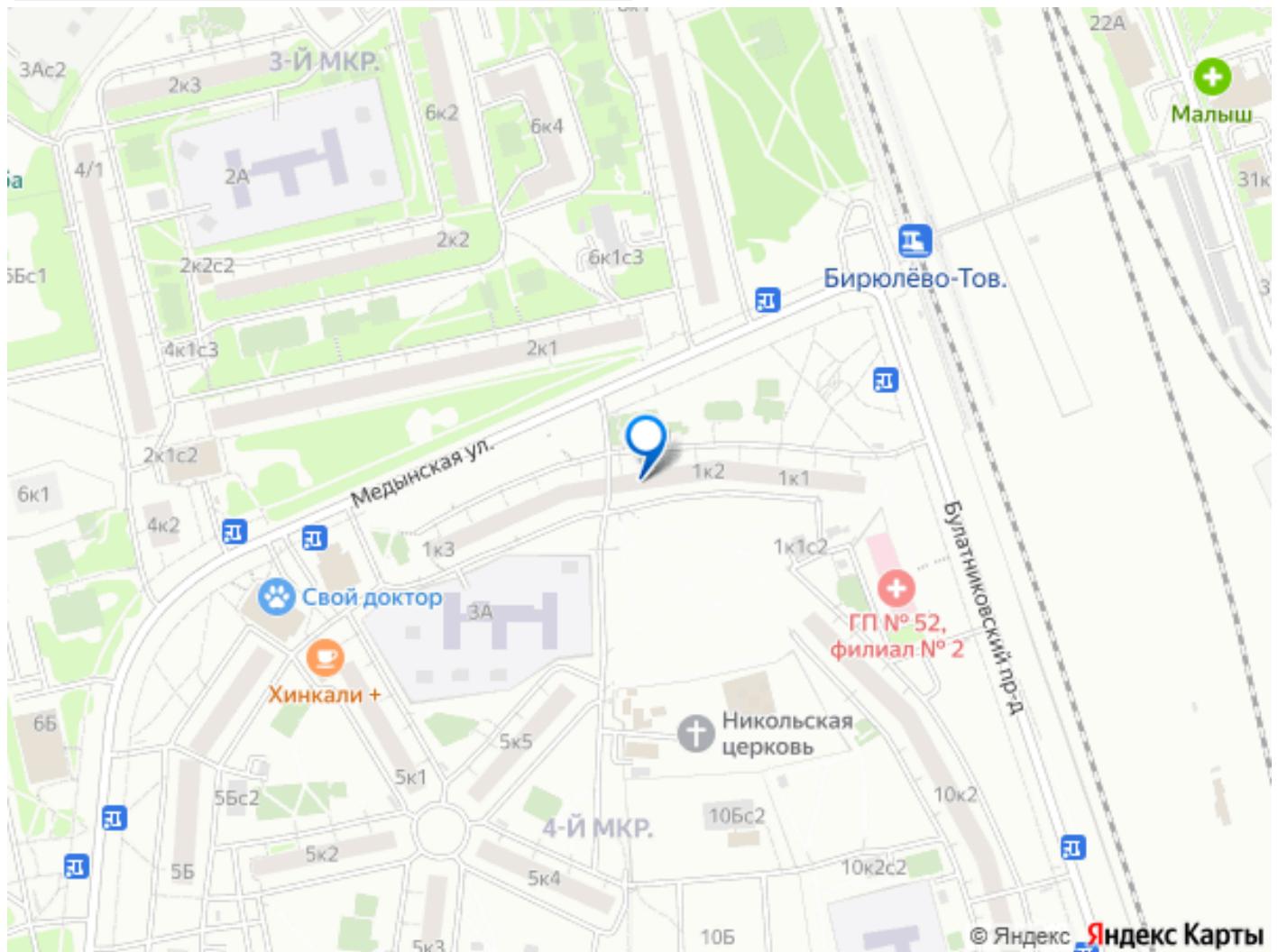
Описание

Номер в базе: 9650713. Альтенативная продажа. Трехкомнатная квартира в шаговой доступности от станции, предлагает уникальное сочетание транспортной доступности и спокойной жизни в зеленом районе. Поездка до центра города занимает не более 25 минут, что делает ежедневные поездки быстрыми и комфортными. Район обладает развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и фитнес-центры. Рядом находится современный спортивный комплекс «Медынский» с бассейном, предоставляющий широкие возможности для активного отдыха и поддержания здорового образа жизни. Дом был полностью обновлен в рамках капитального ремонта, что гарантирует надежность инженерных систем и безупречное состояние общего имущества, включая чистые и светлые подъезды. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов, готовый для комфортного проживания. Практичная планировка включает три изолированные комнаты, что обеспечивает приватность и позволяет гибко зонировать пространство для разных нужд семьи. Дополнительным преимуществом является большая остекленная лоджия, которую можно функционально использовать как зону для отдыха или хранения. Объект находится в

собственности с 2006 года, что упрощает и ускоряет процедуру купли-продажи. Данное предложение представляет собой взвешенный и рациональный выбор для тех, кто ценит удобство расположения, развитую среду и качество жилья без необходимости в дополнительных вложениях. Не сложная альтернатива на двухкомнатную квартиру.

Код пользователя: 184343





Move.ru - вся недвижимость России