

🕒 Создано: 28.01.2026 в 14:30

Обновлено: 28.01.2026 в 15:51

**Собственник**

**79850149495**

**Москва, улица Бехтерева, 33**

**17 900 000 ₽**

Москва, улица Бехтерева, 33

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бехтерева](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

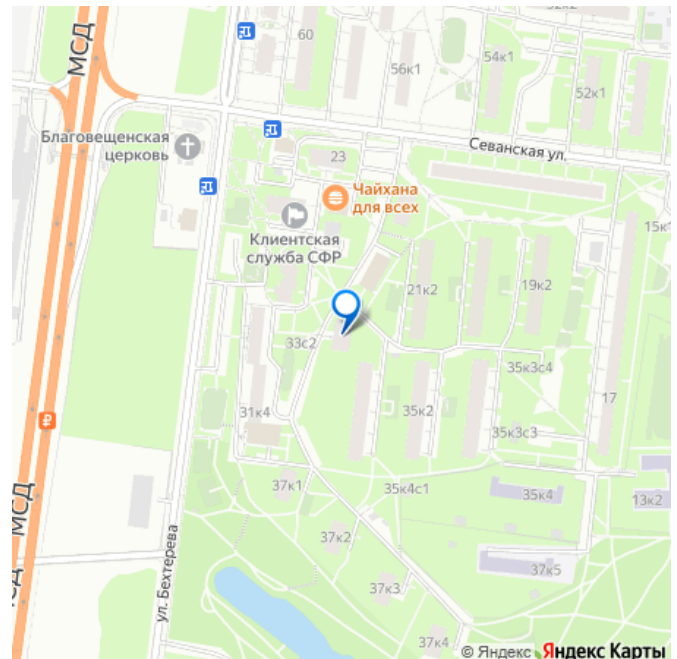
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

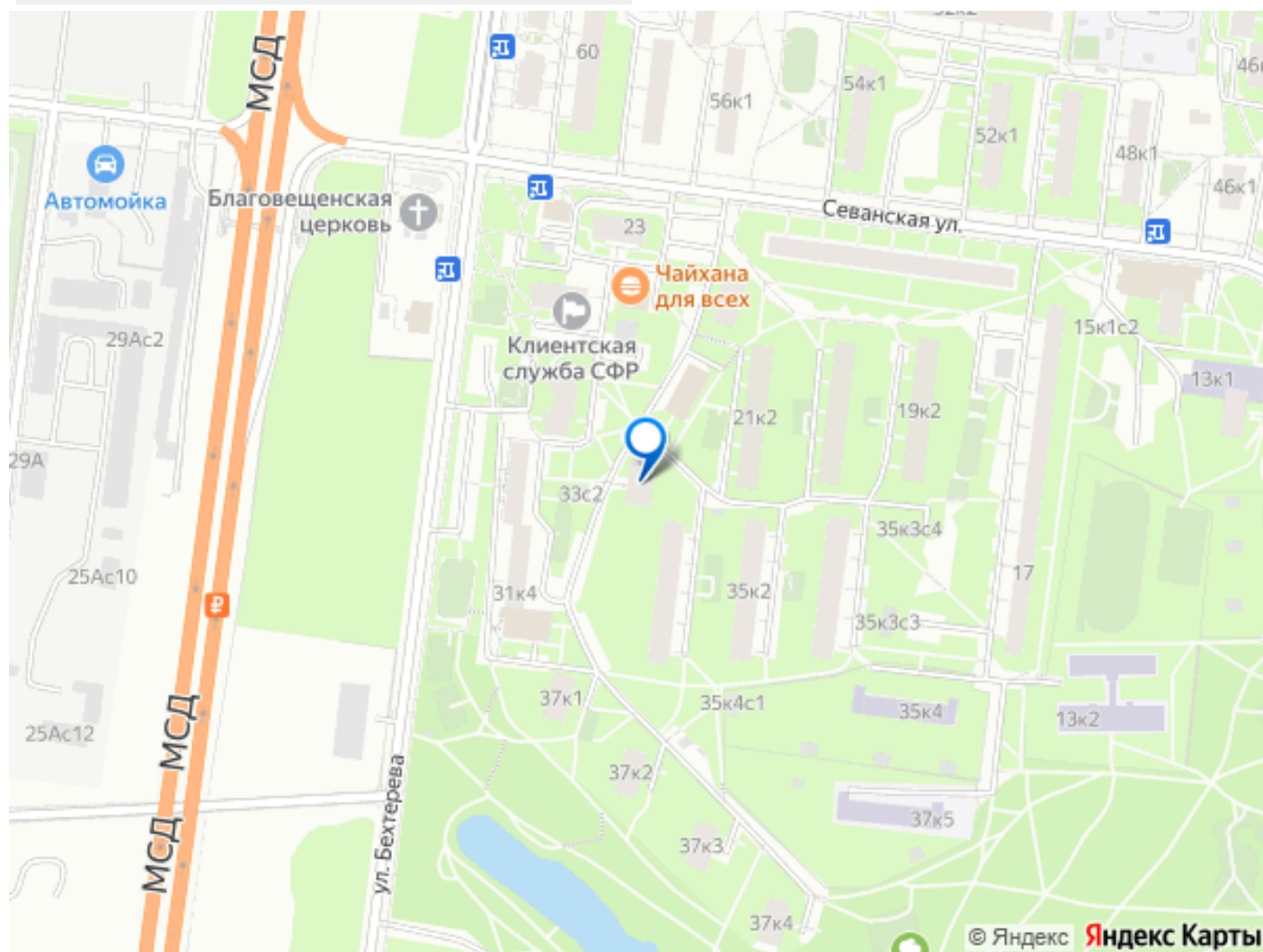
## Описание

!Свободная продажа. Два взрослых собственника! Оперативный показ. Продаем без посредников. Мы когда-то влюбились в эту квартиру с первого взгляда, создав в ней уют и гармонию, что и сберегли в ней по сегодняшний день. Но пришло время расставаться с нашим уютным гнездом, ищем тех, кому так же она приглянется и они продолжат в ней жить счастливо.

Предлагаем 3-комнатную квартиру со смежно-изолированной планировкой, идеально подходящую для семьи. Включает просторную гостиную, совмещенную с одной из комнат, и изолированную спальню. В квартире достаточно хороший ремонт, застекленный балкон с боковыми нишами для хранения, при входе металлическая дверь, так же на коридор с соседями общая металлическая дверь. Во всем доме живут приветливые и отзывчивые соседи. Фото реальные, в двух комнатах натяжные потолки. Очень теплая квартира зимой, и прохладная летом, нет необходимости в кондиционерах. До метро Царицыно, или Кантемировская можно добраться пешком, или на автобусе всего за 10 мин. Дом находится возле Аршиновского парка, где растут вековые лиственницы, Корнеевские пруды, речка Городня, зоны для отдыха и

спорта. В шаговой доступности парки:  
Царицыно, Сосенки и Бирюлевский  
дендропарк. Поликлиники детская и  
взрослая. Вблизи подстанция скорой помощи,  
больница. Школы, детские сады - с  
достойным рейтингом по Москве. Храм.  
Магазины. Не торопимся, просто продаем,  
готовы ответить на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России