

Создано: 02.02.2026 в 14:55

Обновлено: 04.02.2026 в 13:44

<https://move.ru/objects/9288750034>

Собственник

**79165684426**

**Москва, проезд Шокальского, 6**

**17 000 000 ₽**

Москва, проезд Шокальского, 6

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

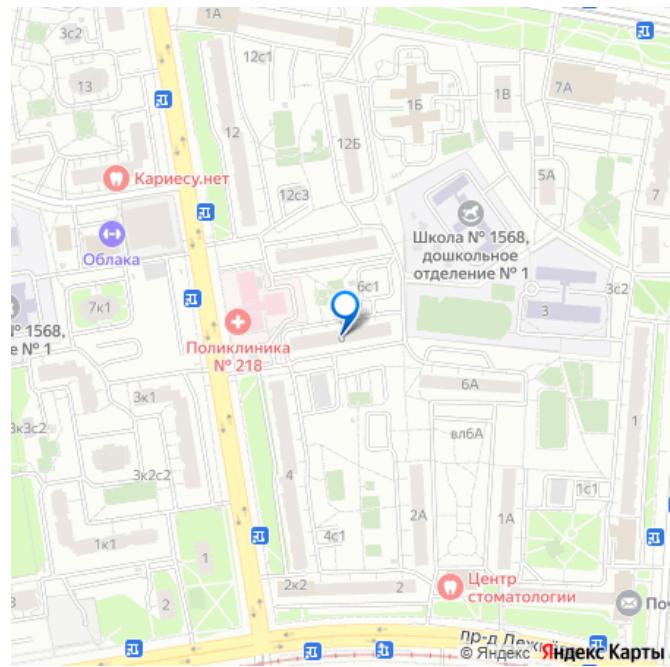
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

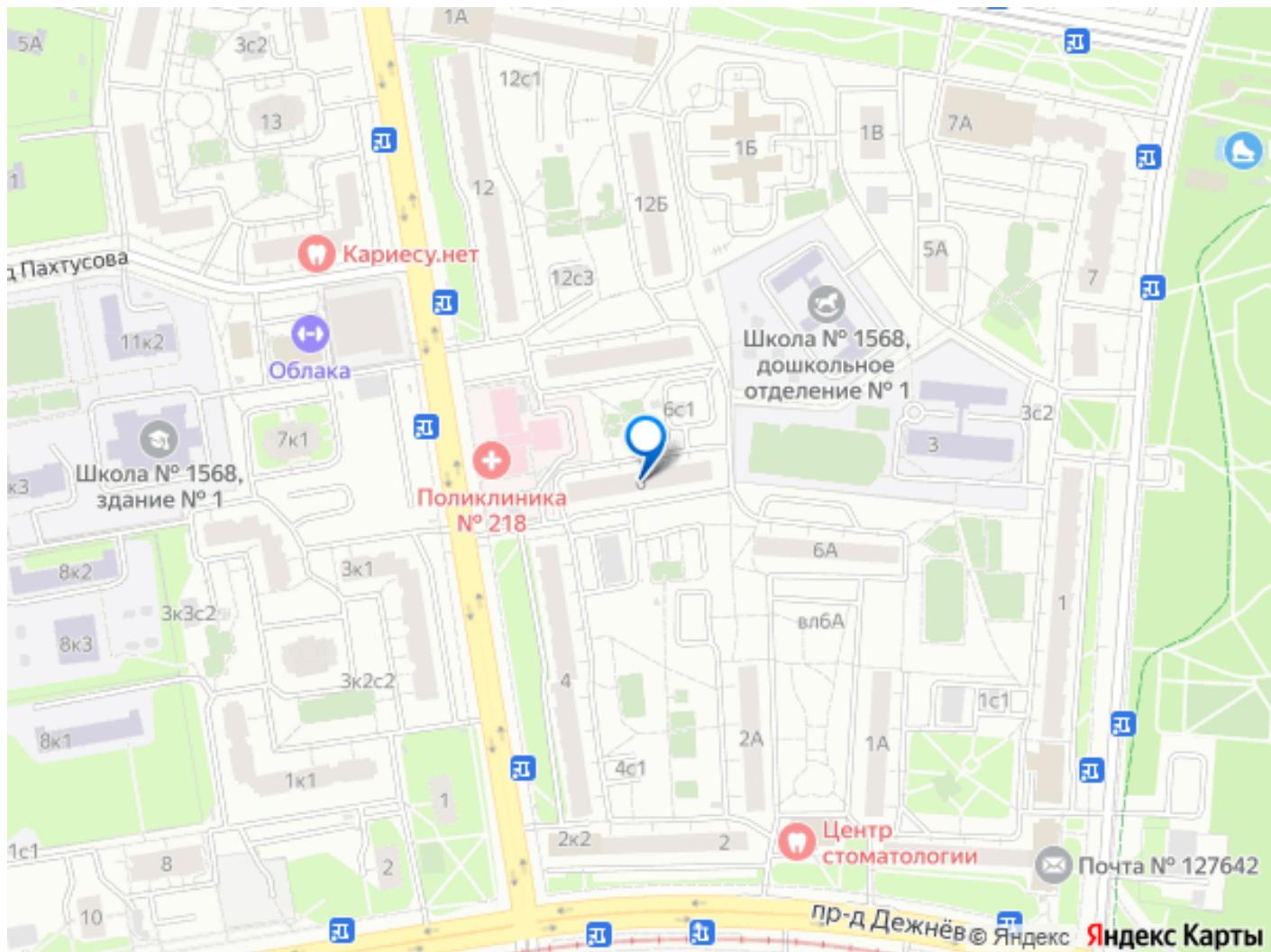
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Срочная продажа. Собственник. Продается светлая уютная 3-к. квартира площадью 63,1 кв.м в отличном районе. Прекрасная транспортная доступность с До станции метро Бабушкинская 12 минут пешком, 5 минут на транспорте. Квартира находится на 7 этаже. Окна на обе стороны дома. Имеется застекленная лоджия. Квартира в хорошем состоянии. Частично после ремонта. Можно заезжать и жить. Санузел раздельный. Чистый подъезд, без посторонних запахов. Два пассажирских лифта. Пандус. Парковочные места есть всегда. В 5 минутах ходьбы расположен великолепный парк Яуза. Вся инфраструктура для комфорtnого проживания. Взрослая поликлиника во дворе дома. Детская поликлиника в 10 минутах ходьбы. Остановки общественного транспорта (трамвай, автобусы) в 2х минутах ходьбы от дома. Школы, детский сады, супермаркеты в шаговой доступности. Квартира в ипотеке (Альфа-Банк). Выписка до сделки. Торг. Агентов и посредников просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России