

Создано: 11.02.2026 в 01:22

Обновлено: 10.02.2026 в 23:59

<https://move.ru/objects/9289672011>

Александр Сетов, Самолет Плюс

**79152341361**

Москва, Сумской проезд, 31К1

**19 800 000 ₽**

Москва, Сумской проезд, 31К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проезд Сумской](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

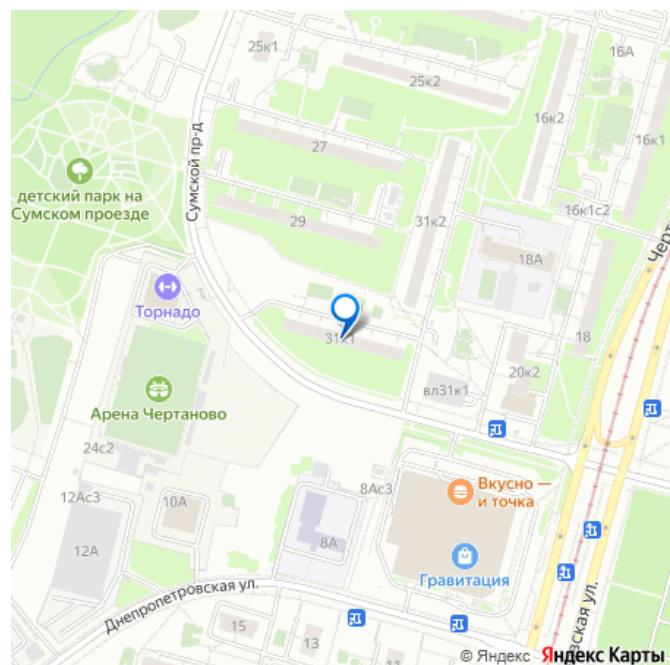
43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>



Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

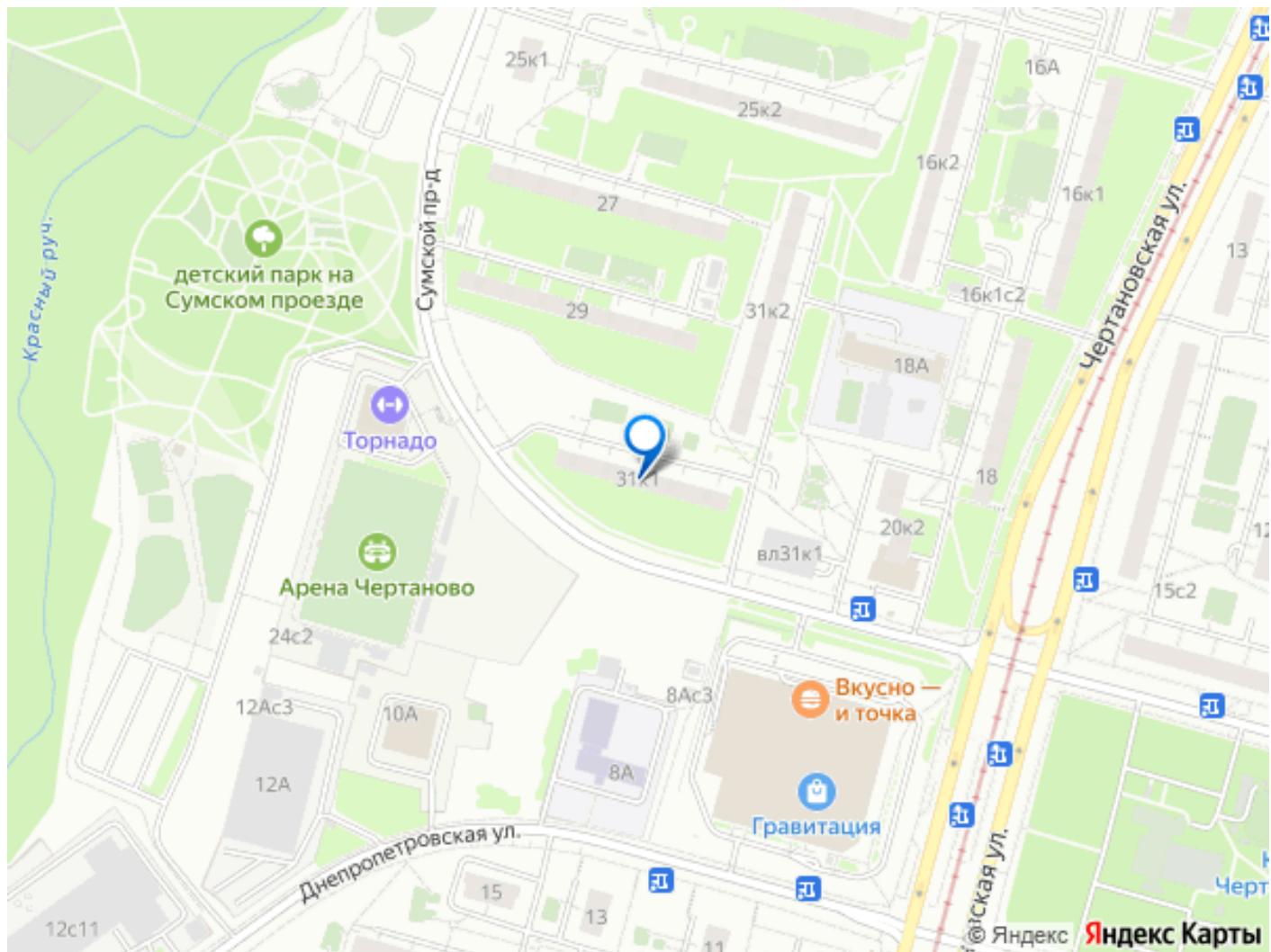
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129497392 Продается трехкомнатная квартира с качественным современным ремонтом с изолированными комнатами, раздельный санузел, из большой комнаты выход на балкон. В доме мусоропровод, чистый подъезд, хорошие соседи. Хорошо развита инфраструктура: рядом школа и детский сад, много сетевых магазинов, музыкальная школа, есть и футбольная школа Чертаново. Недалеко находится парк с пешеходными и велодорожками, со спортивными площадками и тренажерами, Торгово-Развлекательны Центр «Колумбус» В пешей доступности две станции метро Южная и Пражская. Удобный выезд на Варшавское Шоссе до МКАД 11,0 километров.

Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, легкая альтернатива подобрана. ПОКУПАТЕЛЮ: - содействие в получении положительного решения с пониженной процентной ставкой по ипотеке до 12,25 (консультация бесплатно); - экономия выплат по страховке - юридическое сопровождение сделки; - безопасные расчёты, юридическая и финансовая гарантия - отчет о проверке объекта недвижимости и физлица. Помощь в снятии обременения. Продажа-покупка квартиры по трейд-ин.





Move.ru - вся недвижимость России