

Создано: 01.02.2026 в 17:20

Обновлено: 02.02.2026 в 13:20

<https://move.ru/objects/9288607603>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

**Москва, пр. Шокальского, 6**

**17 000 000 ₽**

Москва, пр. Шокальского, 6

Улица

[проезд Шокальского](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

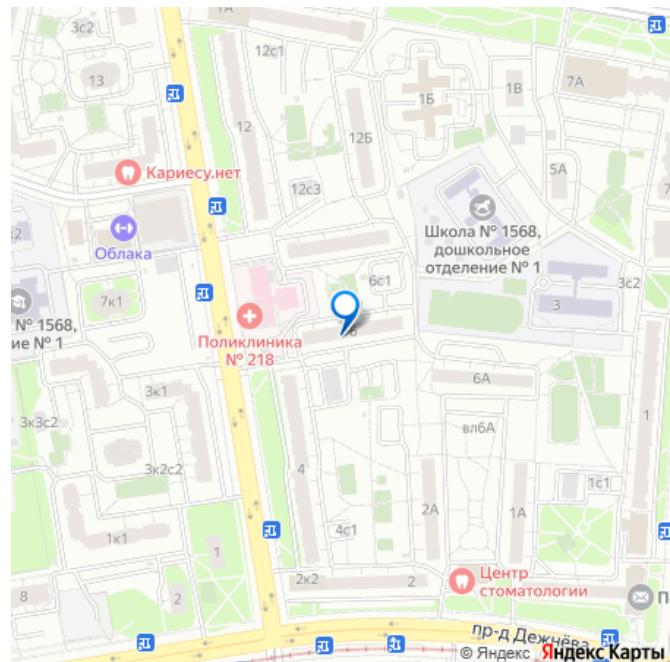
Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в отличном районе - у парка и метро.

Собственник. Предлагаю светлую и очень уютную 3-комнатную квартиру в чистом, зеленом, спокойном районе. Отличная транспортная доступность: Всего 12 минут неспешной прогулки до станции метро «Бабушкинская» или 5 минут на любом транспорте. Остановки (трамвай, автобус) — в 2 минутах от дома. Жизнь в окружении

зелени: Всего в 5 минутах ходьбы — прекрасный парк «Яуза», идеальное место для прогулок, спорта и отдыха. Простор и свет: Квартира площадью 63,1 м<sup>2</sup> с окнами на две стороны обеспечивает много солнца и отличную проветриваемость. Есть застекленная лоджия. Всё для комфорта здесь и сейчас: Квартира в хорошем состоянии с аккуратным частичным ремонтом, раздельным санузлом. Не требует срочных вложений, можно заезжать и жить. О доме и районе: Чистый ухоженный подъезд, два исправных пассажирских лифта, пандус. Во дворе — взрослая поликлиника. В пешей доступности (до 10 мин) — детская поликлиника. Школы, детские сады, супермаркеты - в шаговой доступности. Парковка у дома не проблема — места есть всегда. Ипотека. Один взрослый собственник. В услугах агентов нет необходимости, просьба не беспокоить.



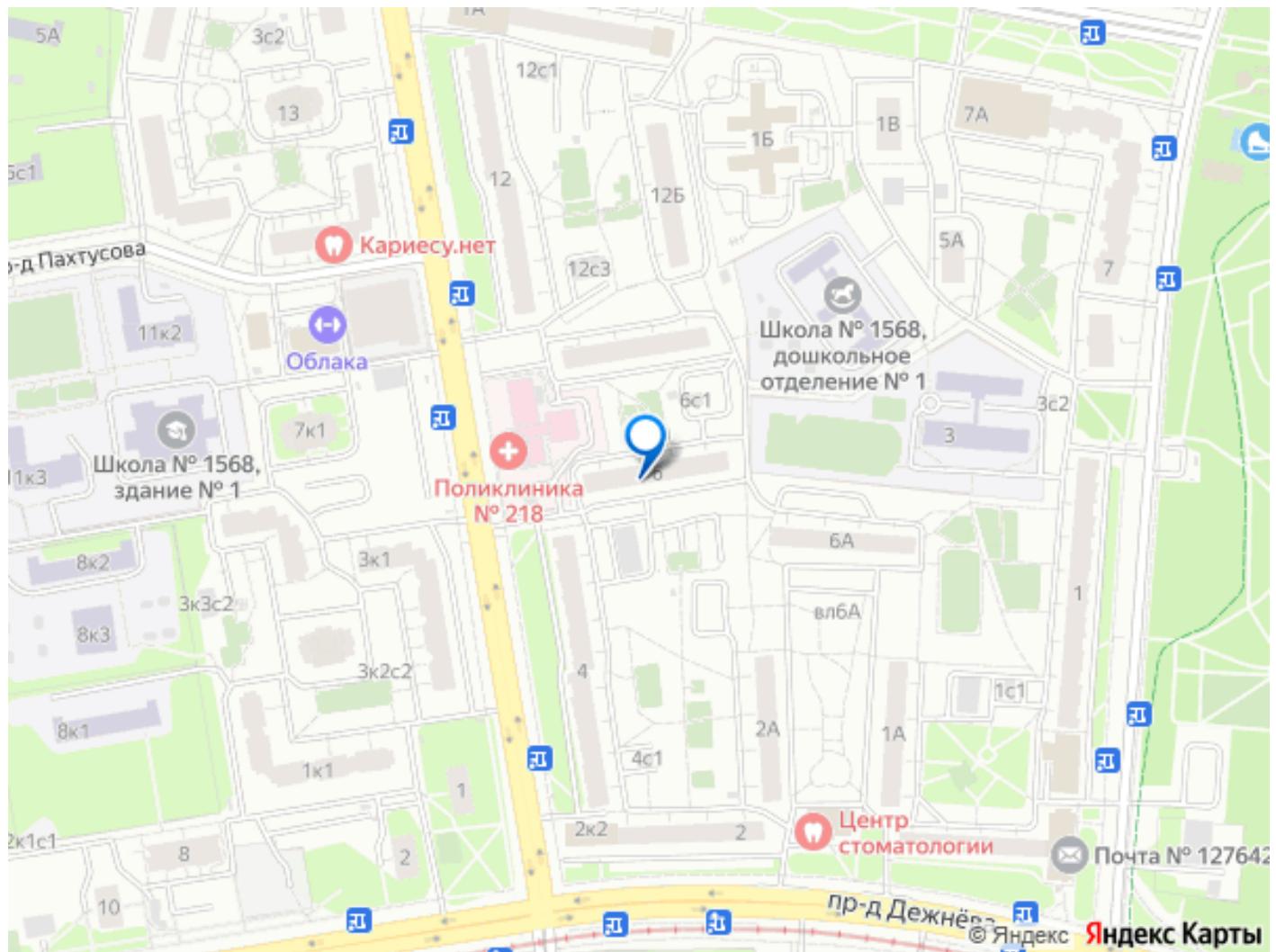
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России