

Создано: 01.12.2025 в 03:06

Обновлено: 01.12.2025 в 16:54

<https://move.ru/objects/9287022258>

Собственник

**79169344196**

Москва, Прибрежный проезд, 7

**18 000 000 ₽**

Москва, Прибрежный проезд, 7

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[проезд Прибрежный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

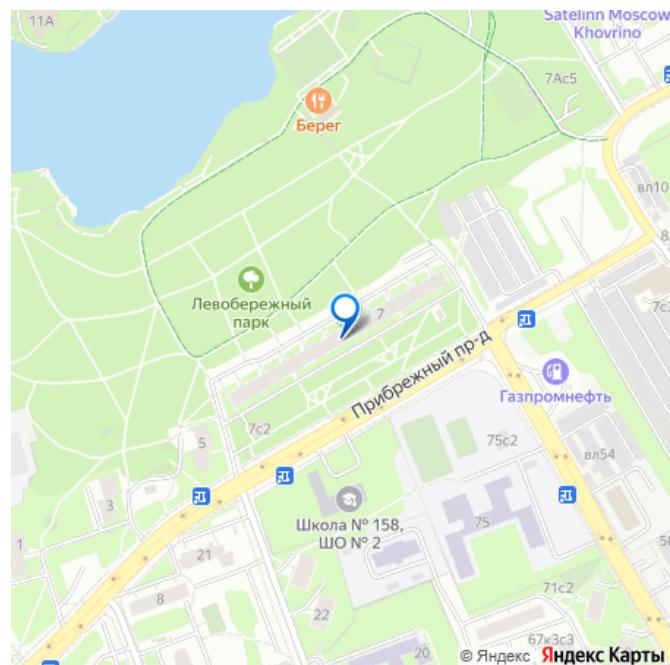
2.64 м

Жилая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>



Общая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

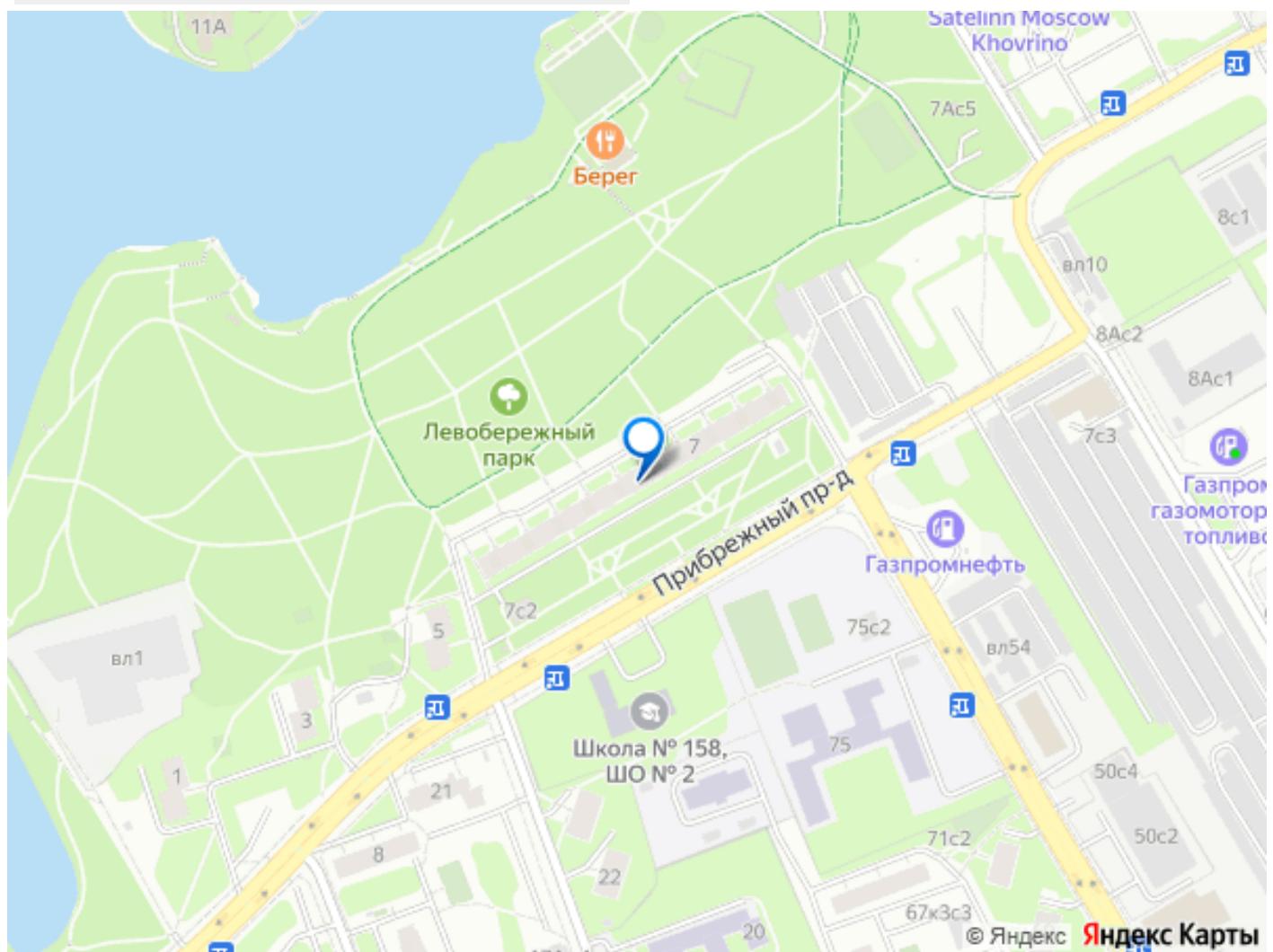
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Риэлторы пожалуйста не беспокойте! помочь не нужна, я работала риэлтором, знаю все! спасибо! Продаем свою прекрасную 3-х комнатную квартиру, общей площадью 63,2 м. на 9-м этаже 12-ти этажного дома. С шикарными видовыми характеристиками! Из окон виды на 2 стороны. Высота потолков 2,64 м, дом построен в 1974г. Ремонту 10 лет, мебель оставим, если нужна, по договоренности. Планировка удачная, все комнаты изолированы. 2 огромных балкона на 2 стороны. Санузел совмещенный. Наземная парковка под Шлаклаум. Выход из подъезда сразу в парк и на пляж. Район очень развит, есть абсолютно все! 1 взрослая собственница, готова быстро выйти на сделку, альтернатива подобрана.



Move.ru - вся недвижимость России