

Создано: 15.12.2025 в 22:34

Обновлено: 24.12.2025 в 18:44

<https://move.ru/objects/9287476520>

**Надежда Хохлова, Частный маклер**

**79862639935**

**Москва, улица Академика Волгина, 23К1**

**15 500 000 ₽**

Москва, улица Академика Волгина, 23К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Академика Волгина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

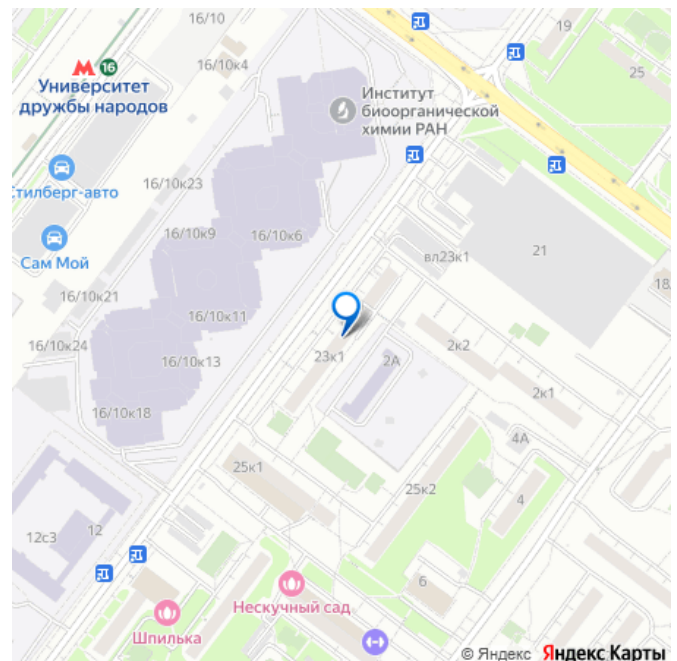
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

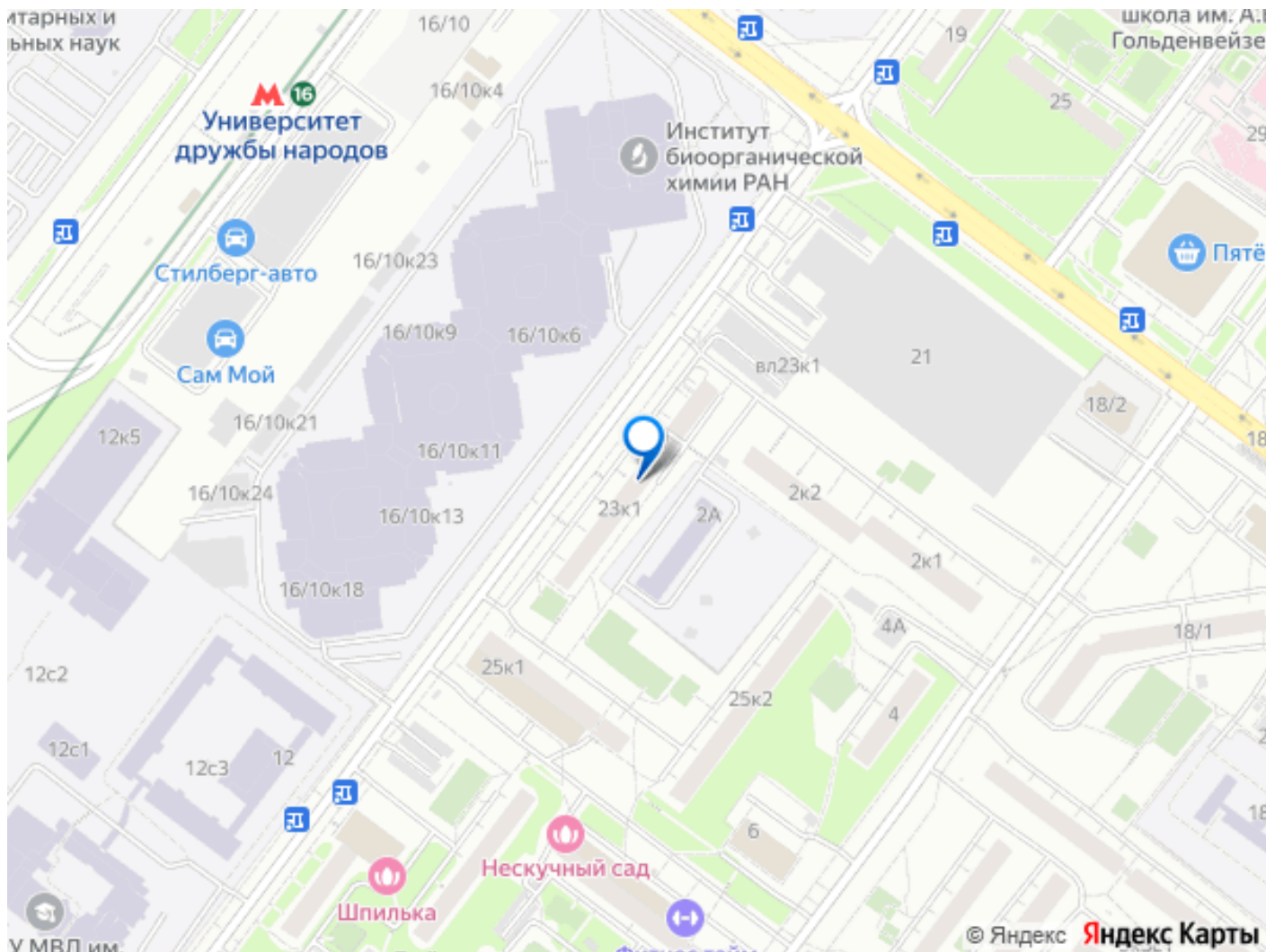
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира рядом с метро! Продается просторная 3х комнатная квартира общей площадью 65 кв.м. с балконом и гардеробной комнатой! Три просторные изолированные комнаты 16 кв.м, 14,6 кв.м. и 13 кв.м., вместительный коридор + отдельная гардеробная комната + балкон! Кухня 7 кв.м., удобной квадратной формы. Окна выходят на две стороны света! Квартира очень теплая - расположена в середине дома! Дом расположен в ЗАО в одном из лучших районов Москвы со всей необходимой социально-бытовой инфраструктурой для комфортного проживания: в шаговой доступности большое количество школ и детских садов, престижные ВУЗ, а также магазины и ТЦ. В пяти минутах от дома Ландшафтный заказник Теплый Стан и Лес на реке Самородинке с прогулочными и зонами отдыха. Удобная транспортная доступность: до метро Университет Дружбы Народов 7 минут пешком, до МКАД 5 минут на машине, до Красной Площади 20 минут! Альтернатива! В собственности более 10 лет, один взрослый собственник, без долгов и обременений!





Move.ru - вся недвижимость России