

Создано: 06.11.2025 в 23:38

Обновлено: 07.01.2026 в 17:15

<https://move.ru/objects/9286384860>

Легион, Легион

**79804189157**

Москва, Большая Переяславская улица,

17

**22 350 000 ₽**

Москва, Большая Переяславская улица, 17

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

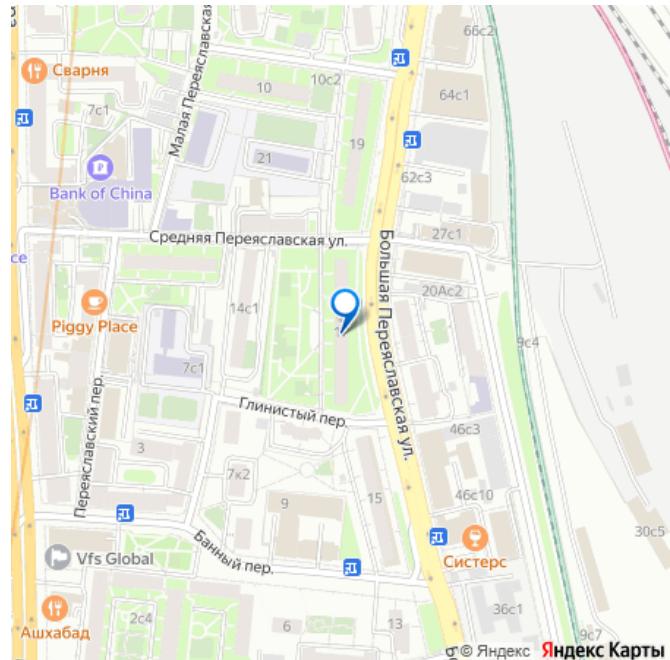
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

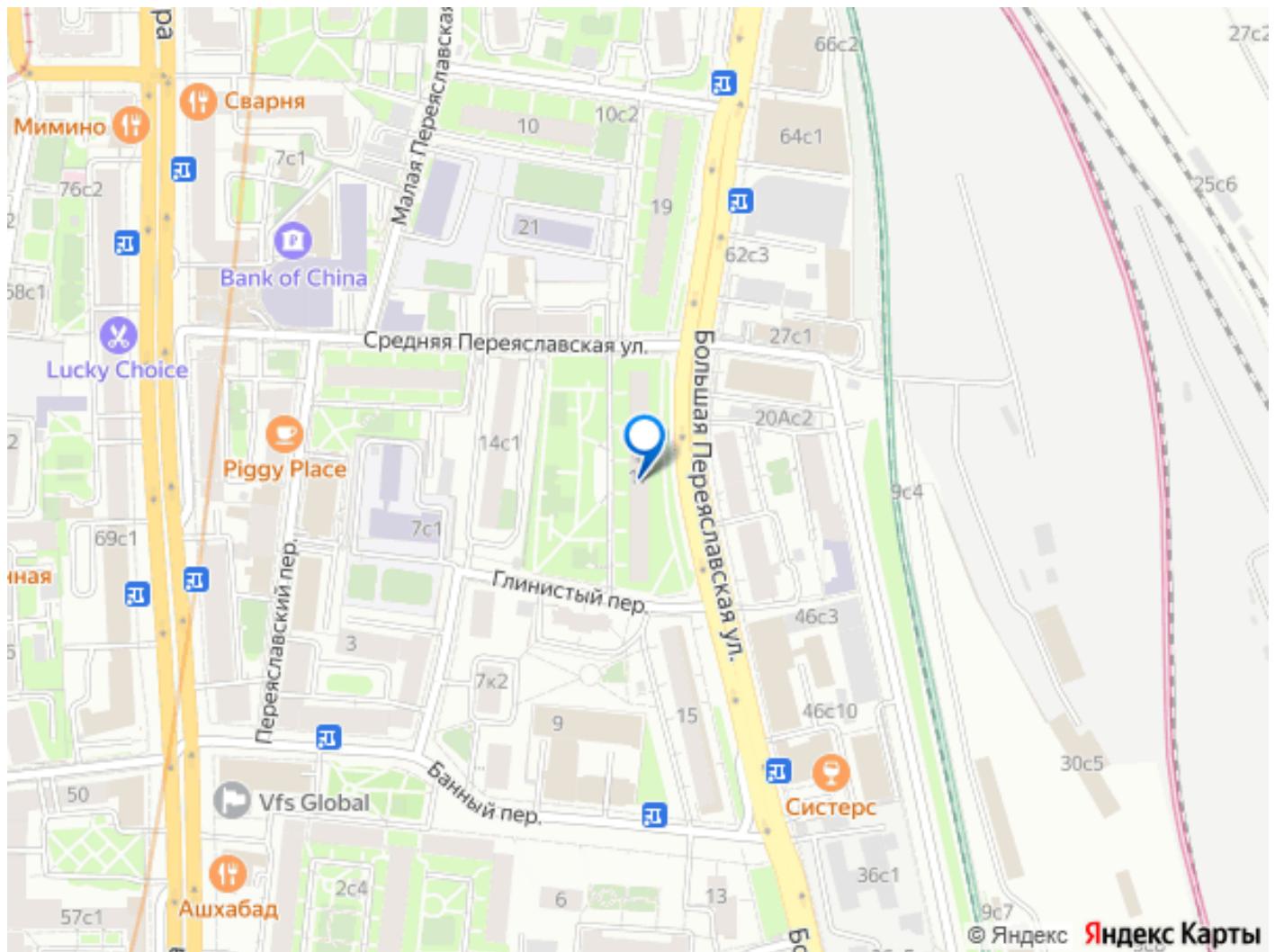
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Чистая, уютная 3-комн квартира с изолированными комнатами +2 лоджии.  
Панорамный вид из окон на 2 стороны.  
Вокруг дома сложившийся архитектурный облик (положения зданий), который абсолютно исключает возможность появления в непосредственной близости новых домов большой этажности и изменения привычной картины визуальной перспективы.  
Квартира без мебели. С/У- раздельный, пол паркетная доска. Дом находится в Мещанском районе ЦАО Москвы, в пешей доступности между станциями Рижская и Проспект Мира. Развитая инфраструктура и все необходимое для комфортной жизни- кафе, рестораны, школы, детские сады, библиотеки, музеи, банки, аптеки и прочее.  
Парки Аптекарский огород и Екатерининский.  
Скоро запланировано открытие Олимпийского (спортивный кластер, бассейн, беговой трек, концертный зал и т.д.).  
Свободная продажа. Чистая история квартиры, ни разу не продавалась и не сдавалась в найм.- 1 собственник . Никто не прописан. Возможен любой вид сделки.  
Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России