

Создано: 12.11.2025 в 12:47

Обновлено: 02.12.2025 в 16:08

## Москва, Ореховый бульвар, 21к1

# 16 450 000 ₽

Москва, Ореховый бульвар, 21к1

Округ

[АО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

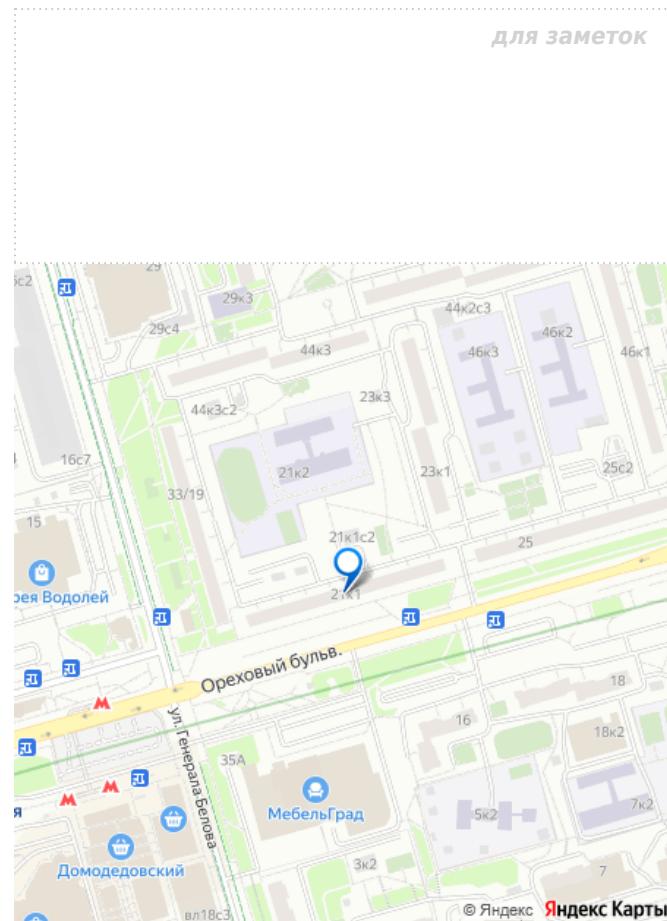
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

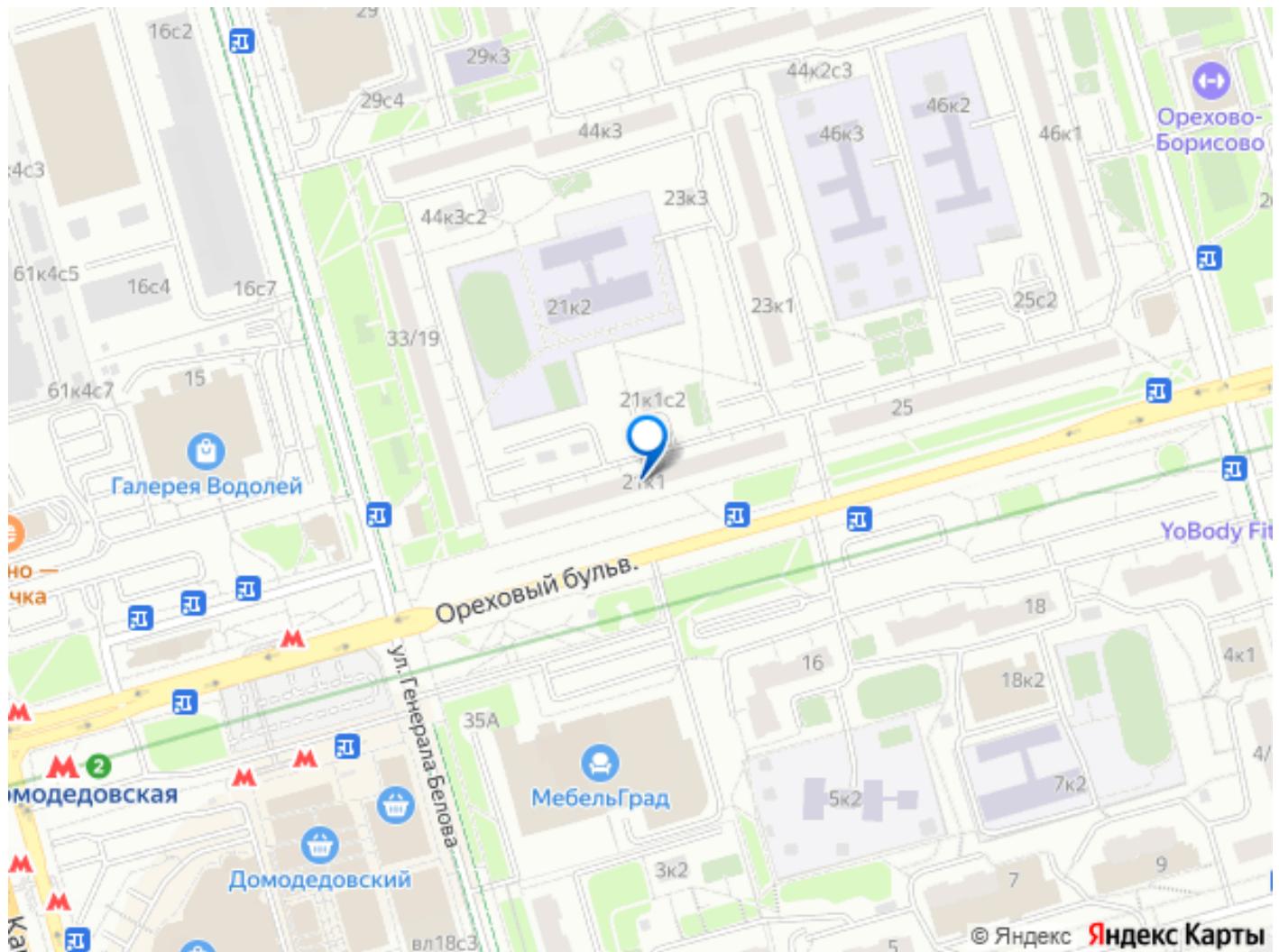
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Под авансом Отличная семейная трёшка удобной планировки в тихом квартале со всей инфраструктурой (школа во дворе - видна из окна, детские сады за соседним домом) прямо у метро, с прозрачными документами, продажа - свободная! Вашему вниманию предлагается Зкомнатная квартира общей площадью 63,3 кв м (без учета лоджии) в доме серии П-49. По состоянию квартира аккуратная, основательный ремонт производился при покупке в 2011 году. Если вы приобретаете квартиру для семьи с маленькими детьми, то можно пользоваться текущим состоянием - в квартире организованы удобные места хранения, а в более старшем возрасте сделать основательный ремонт. Распашонка, окна на обе стороны: все, кроме комнаты с лоджией, выходят во двор, на школу. Чистый аккуратный подъезд, приятные соседи. Очень тихо. Квартира теплая. До метро Домодедовская две-три минуты, при этом во дворе только семьи с детьми. У метро вся торговая инфраструктура. По желанию покупателей можно оставить мебель. Кондиционер в комнате с лоджией - остается

покупателю. Свободная продажа, один взрослый собственник, без обременений. Можем оперативно выходить на сделку. Предложение актуально. Пожалуйста, для просмотра звоните.



Move.ru - вся недвижимость России