

Создано: 20.11.2025 в 01:00

Обновлено: 02.01.2026 в 17:26

<https://move.ru/objects/9286741762>

### Агент

**79847007129, 7986248**

**2212**

Москва, Брянская улица, 12

**36 500 000 ₽**

Москва, Брянская улица, 12

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Брянская](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

### Детали объекта

Тип сделки

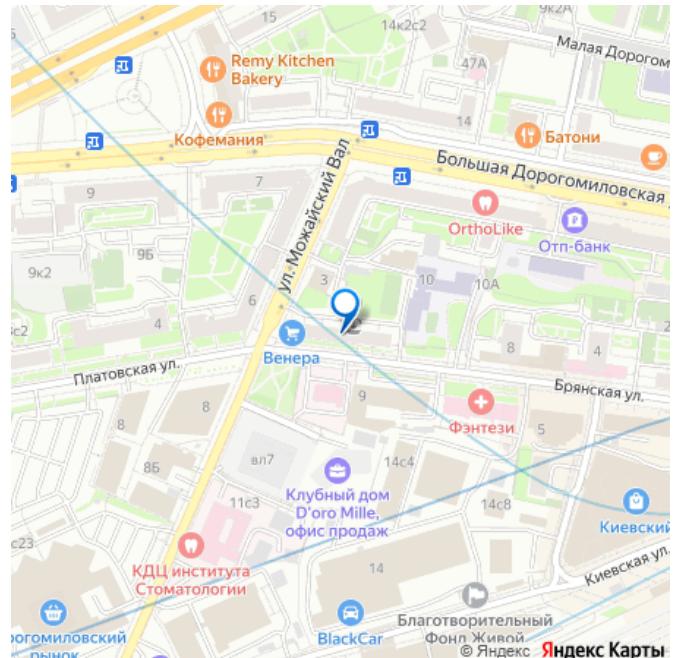
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

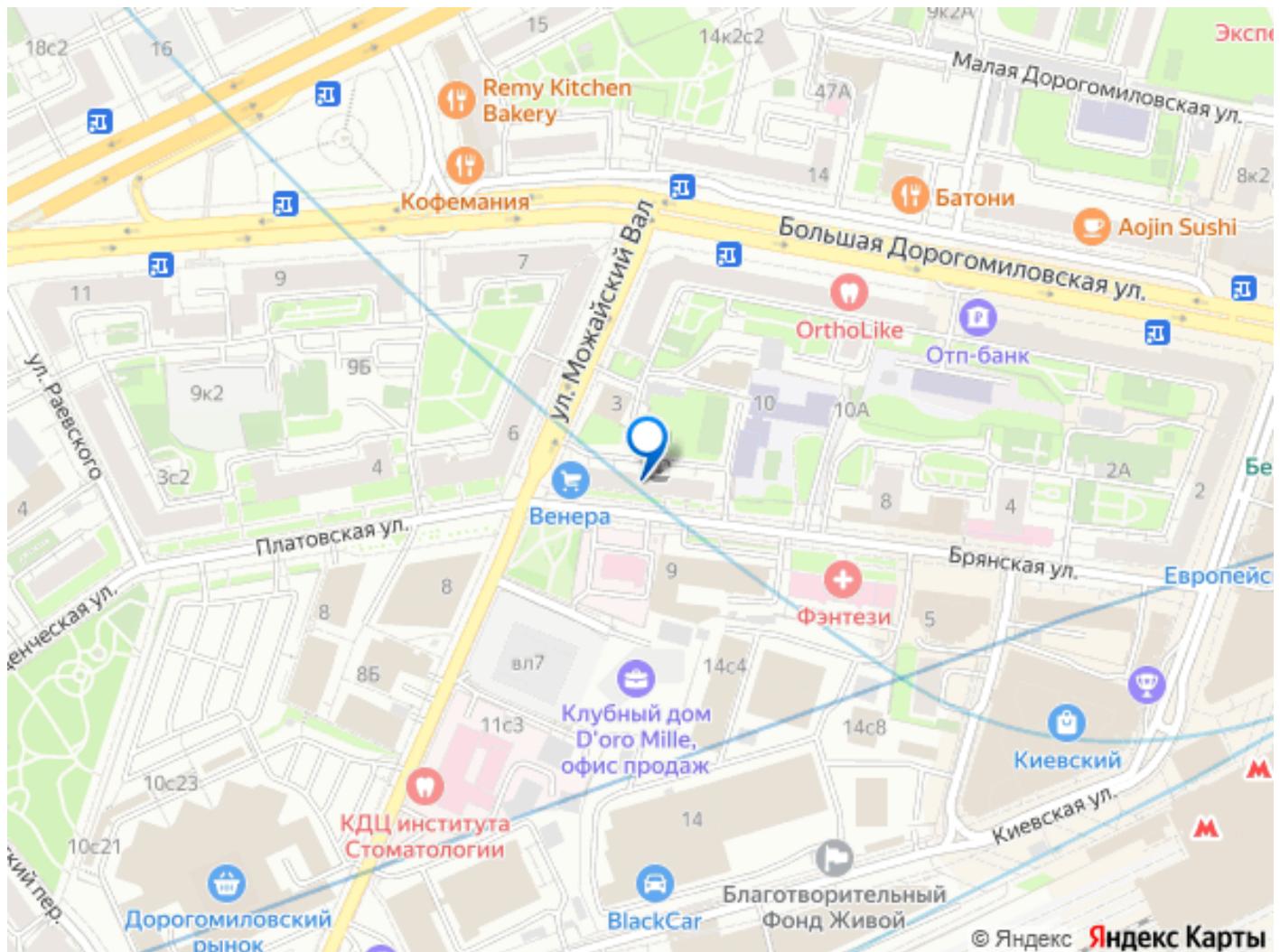
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в Дорогомилово на Брянской улице, в 10 минутах пешком от станции метро Киевская. Общая площадь квартиры составляет 63,3 кв. м Квартира расположена на 2 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. В каждой комнате и на кухне установлены кондиционеры. В ванной комнате бойлер для нагрева воды в период отключения. Имеется балкон. Окна ориентированы на 2 стороны, выходят на благоустроенный двор. Квартира находится под вневедомственной охраной. В доме ЖСК-Зодчий, круглосуточный дежурный в домоправлении; свои слесарь, сантехник, электрик. Въезд на территорию дома под шлагбаумом, организована парковка для резидентов дома. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В шаговой доступности — магазины, где вы сможете совершать ежедневные покупки. Благодаря близости к метро, вы сможете легко добраться до любой точки города. Квартира более 5-ти лет в собственности, возможна ипотека. Полная стоимость в договоре, личное присутствие собственника на сделке. Без обременений. Приглашаем вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России