

Создано: 21.01.2026 в 18:20

Обновлено: 21.01.2026 в 18:04

<https://move.ru/objects/9288229899>

**Олеся Егорова, На Петровке**

**79843219322**

**Москва, Таганская улица, 31/22**

**41 000 000 ₽**

Москва, Таганская улица, 31/22

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

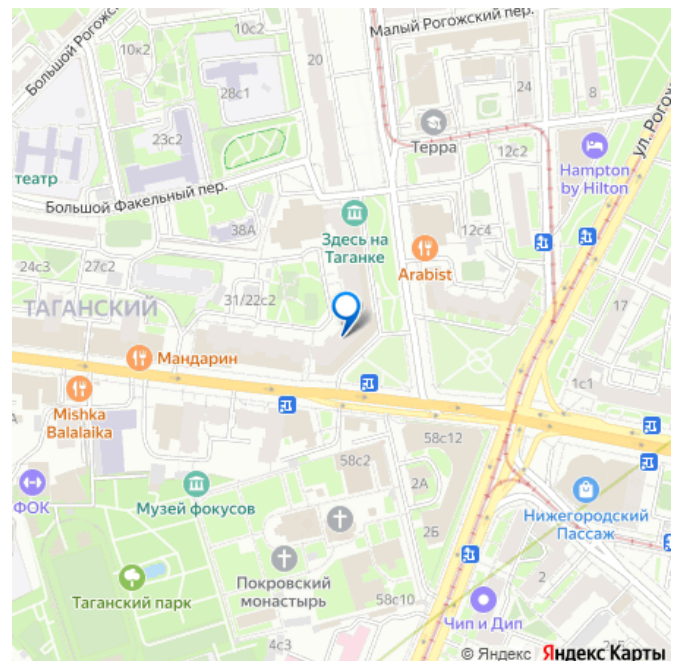
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение на рынке недвижимости: просторная и уютная квартира в самом сердце исторической Таганки, где гармонично сочетаются богатое прошлое и динамичный ритм современного мегаполиса. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и превосходное расположение. Описание квартиры: Погрузитесь в атмосферу уюта и функциональности на общей площади 63 м². Квартира отличается тщательно продуманной, удобной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает приватность и личное пространство для каждого члена семьи. Просторная кухня станет настоящим центром вашего дома, идеальным местом для кулинарных экспериментов и теплых семейных ужинов. Раздельный санузел добавит комфорта в повседневную жизнь. Вы будете наслаждаться обилием естественного света благодаря большим окнам и высоким потолкам, которые создают ощущение воздушности и свободы. Окна выходят как в тихий, зеленый двор, так и на улицу, предлагая гармоничный баланс уединения и городского пейзажа. Квартира прошла высококачественный ремонт с использованием современных материалов, выполненный по последним стандартам дизайна. Здесь всё готово к немедленному заселению — вам останется лишь расставить мебель и наслаждаться новым домом. Преимущества района Таганка: Таганка — это не просто район, это образ жизни. Выбирая эту квартиру, вы выбираете привилегию

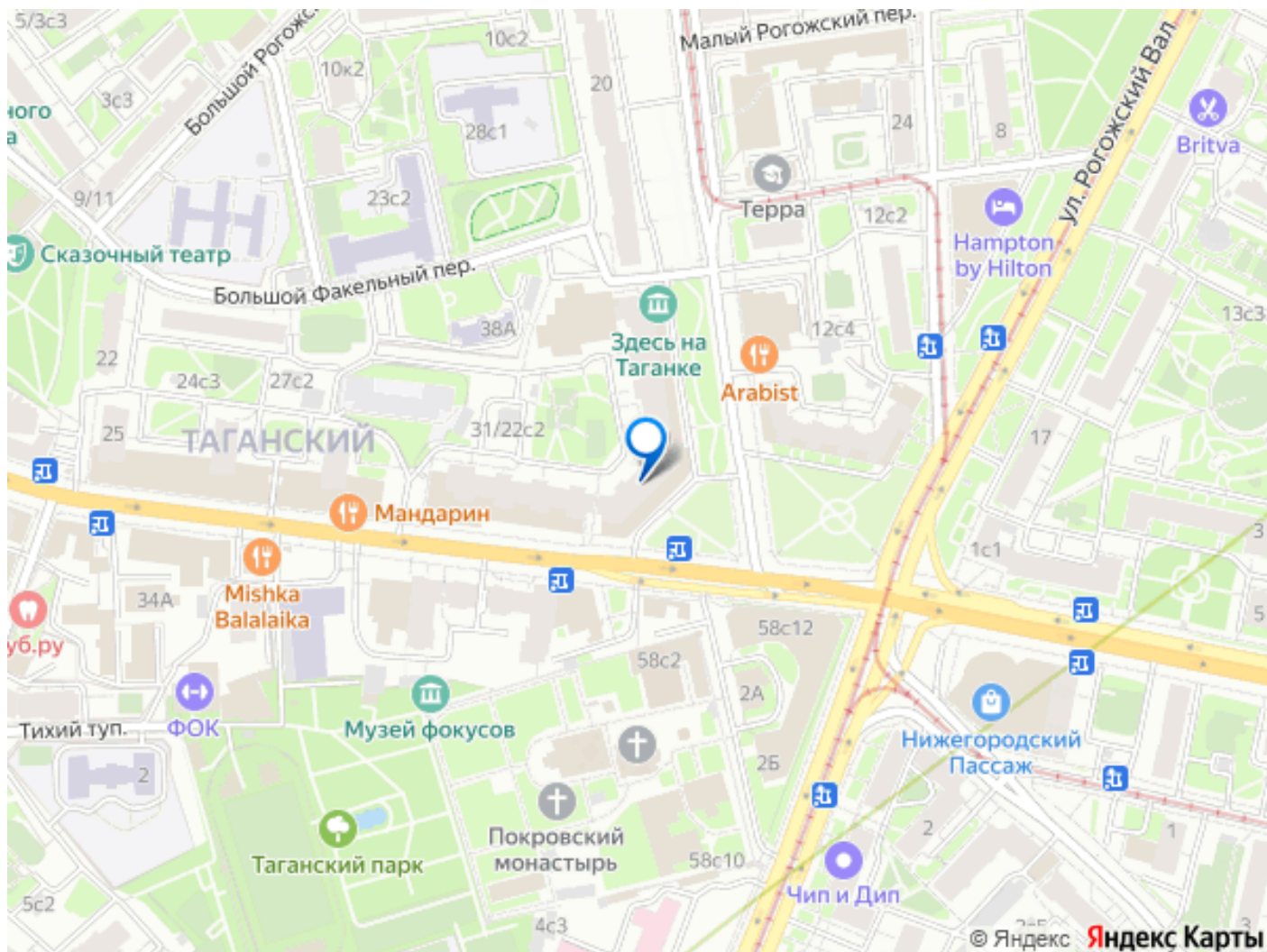
проживания в историческом центре Москвы с безупречно развитой инфраструктурой.

Идеальная транспортная доступность: В нескольких минутах ходьбы расположены сразу три станции метро — «Таганская», «Марксистская» и «Крестьянская Застава», обеспечивая мгновенный доступ в любую точку города. Для автомобилистов предусмотрен удобный выезд на Садовое кольцо и основные транспортные магистрали. Развитая социальная инфраструктура: В шаговой доступности находятся престижные школы и детские сады, лучшие магазины, современные фитнес-центры и множество уютных кафе и ресторанов, удовлетворяющих любой вкус. Культурно-досуговая жизнь: Обогадите свою жизнь прогулками по живописным паркам, посещением знаменитого Театра на Таганке и наслаждайтесь видами набережной Яузы. Район изобилует архитектурными шедеврами и историческими достопримечательностями, создавая уникальную атмосферу. Арт.

128952103







Move.ru - вся недвижимость России