

Создано: 30.01.2026 в 12:25

Обновлено: 30.01.2026 в 11:59

<https://move.ru/objects/9288563664>

Алексей Кочетков, Алексей Кочетков

79152334920

Москва, Электрозводская улица, 32

23 500 000 ₽

Москва, Электрозводская улица, 32

Округ

для заметок

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозводская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

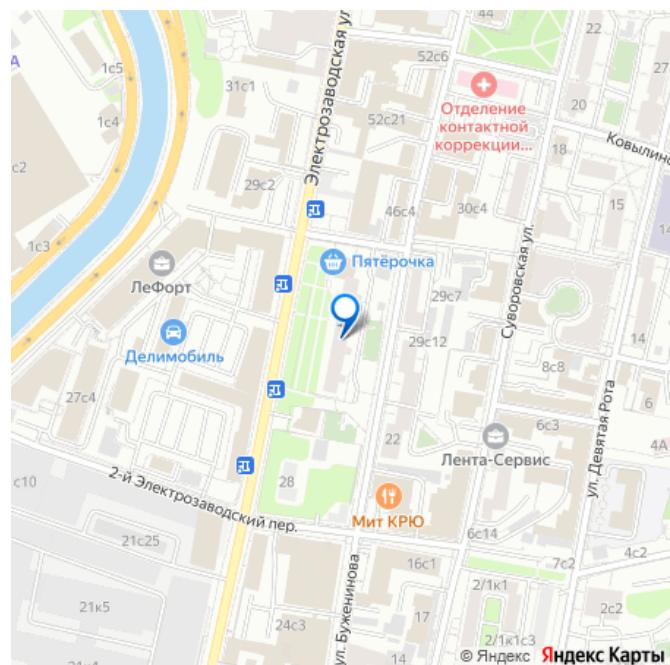
39.8 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

63.3 м²



Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

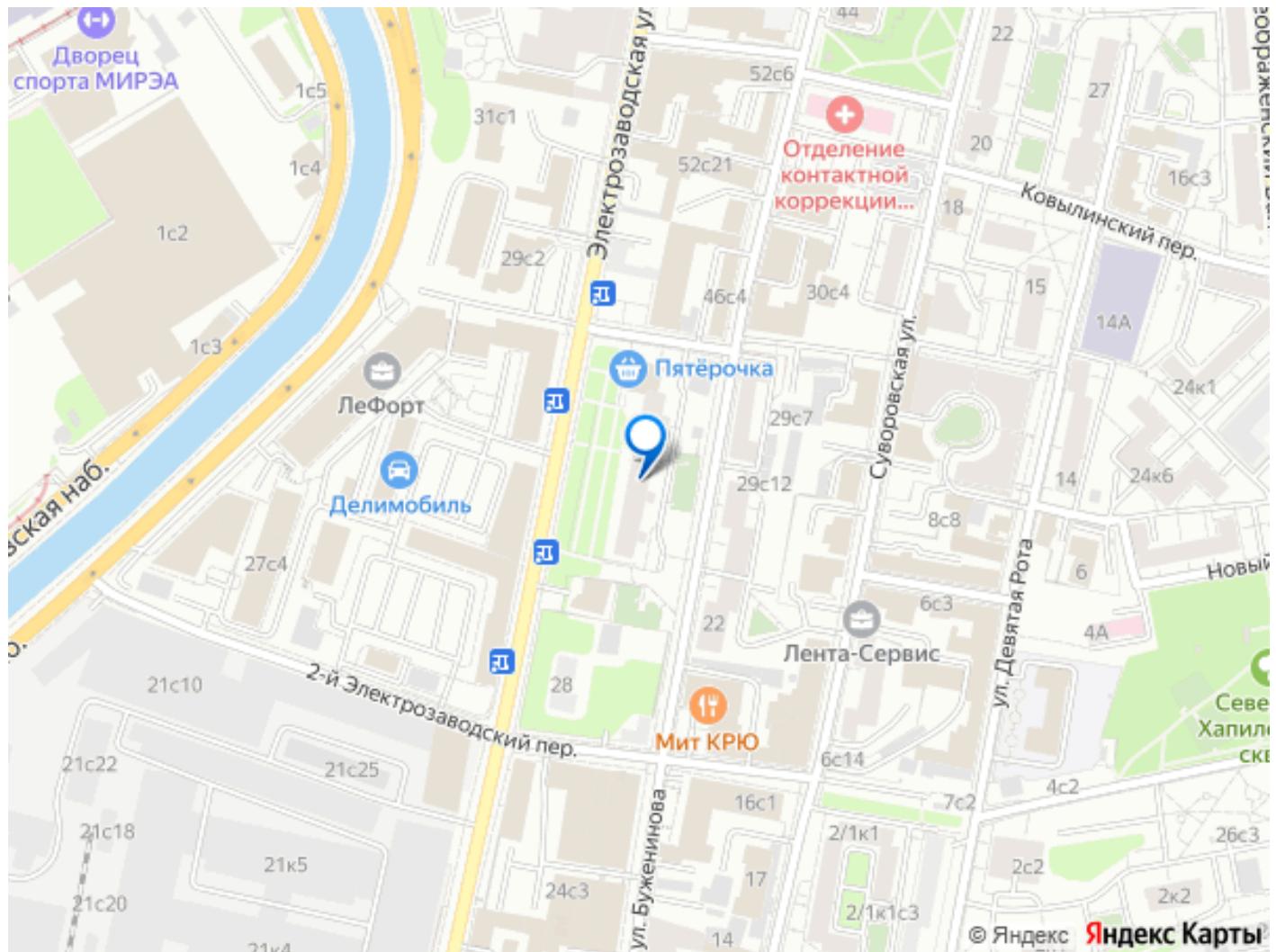
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-х комнатная квартира в престижном Преображенском, самом зеленом районе Москвы. Дом находится внутри тихого квартала. До метро Преображенская площадь 7 минут, до ст.м. Электрозаводская - 15 минут пешком. Квартира комфортной планировки с изолированными комнатами. Квартира - распашонка, кухня, гостиная и одна из спален окнами выходят во двор, окнами второй спальни - на улицу. Выполнен ремонт, ровные потолки и стены, окна - новые, проводка - медь, лоджии утеплены и обшиты. Теплые полы на кухне и в прихожей. Новым жильцам остается вся бытовая техника и мебель, в том числе кухонный гарнитур. Безусловным плюсом квартиры является отличное месторасположение. Ухоженный зеленый двор с большой детской и спортивной площадками, в пешей доступности парк Сокольники, в 10 минутах езды - национальный парк Лосиный остров. Рядом Школа 1502, входящая в десятку лучших общеобразовательных заведений Москвы, а также все блага развитой инфраструктуры в тихом районе столицы. Парковка без проблем в огороженном дворе дома (со шлагбаумом при въезде), всегда есть свободное место. . Квартира без долгов и обременений, чистая продажа. Один взрослый собственник, несовершеннолетних в прописке нет. Альтернатива подобрана, быстрый выход на сделку гарантирован. В собственности более 12 лет, полная стоимость в ДКП, Оперативный показ в день обращения, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России