

Создано: 13.11.2025 в 13:14

Обновлено: 04.02.2026 в 15:28

<https://move.ru/objects/9288725110>

Собственник

79175476211

Москва, переулок Большой Симоновский, 11

21 400 000 ₽

Москва, переулок Большой Симоновский, 11

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

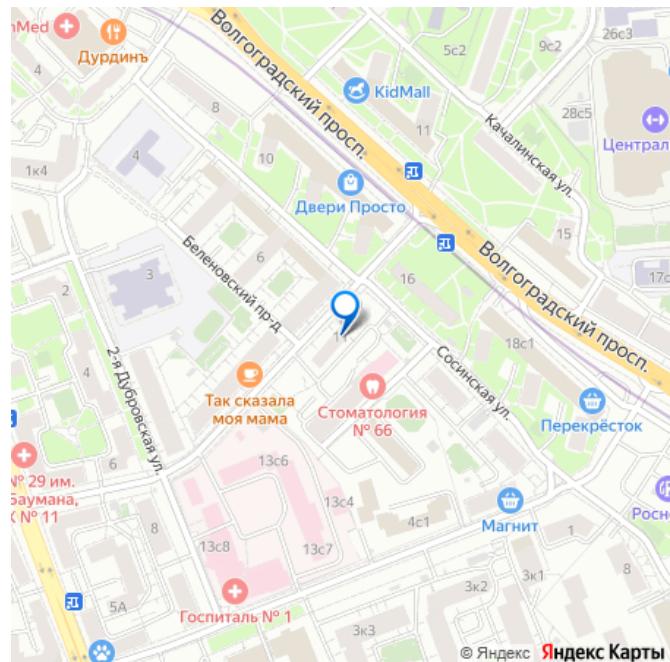
7.1 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

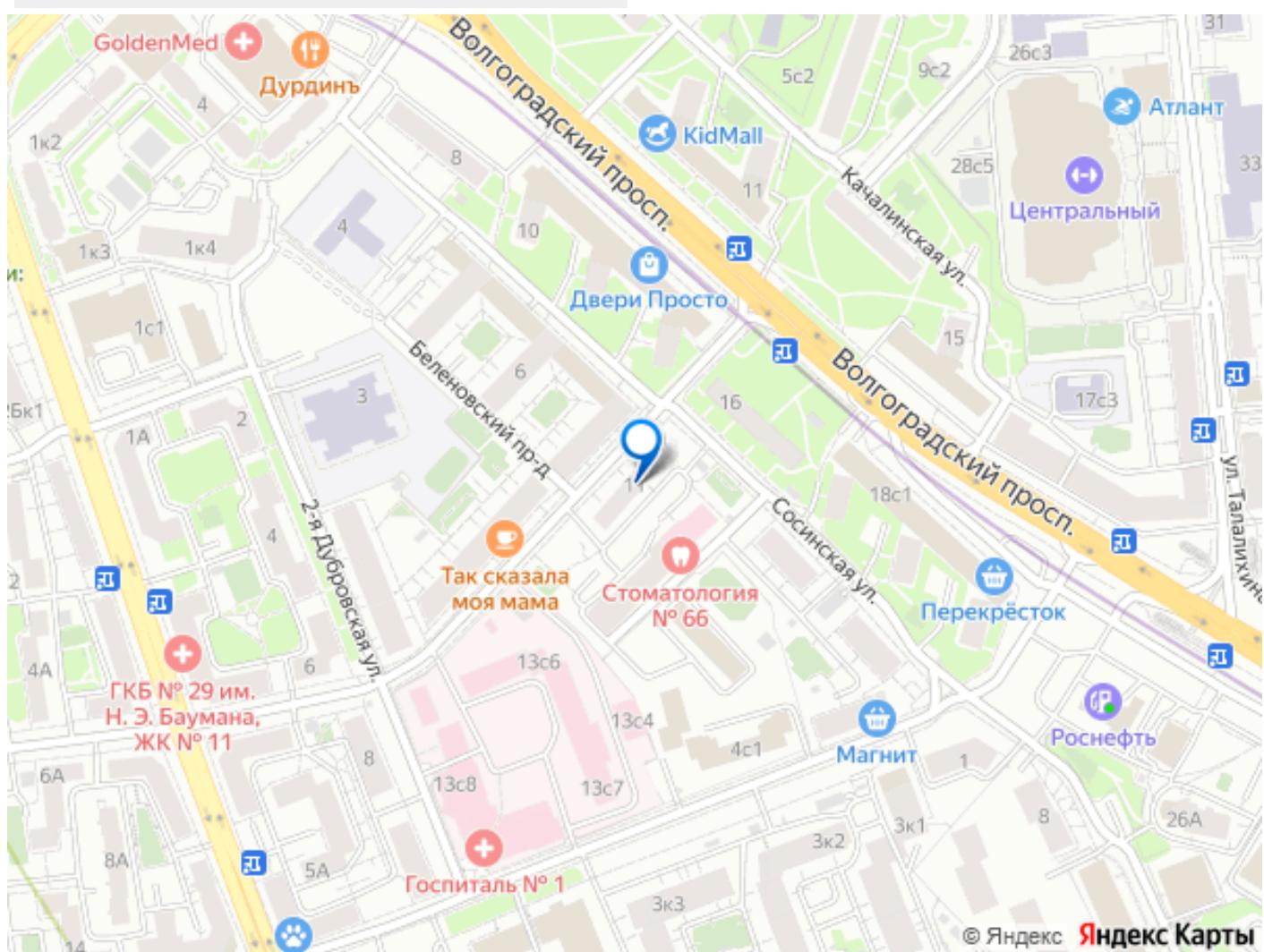
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в Таганском районе ЦАО. Квартира под капитальный ремонт. Поэтому фотографий нет. Цена значительно ниже аналогичных готовых вариантов — делайте сразу под себя без переплат за чужой ремонт. Планировка и характеристики квартиры: - Все комнаты изолированные - Планировка распашонка - Два остеклённых балкона - Санузел раздельный - Окна и балконы на две стороны дома Дом и двор: - Замена лифтов в 2023 году - Замена центральных коммуникаций в 2024 году - Чистый подъезд - Тихая улица, большой благоустроенный двор - Парковка во дворе, въезд через шлагбаум, свободные места есть всегда Транспорт и инфраструктура: - 7 минут пешком до трёх станций метро: Пролетарская, Крестьянская Застава, Волгоградский проспект - Удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК - В шаговой доступности: торговые центры и магазины, спортивные объекты, МФЦ, школа, поликлиника, детский сад - Пешая доступность до набережной Москвы-реки, парков и водоёма Юридическая информация:

- Три взрослых собственника - Приватизация
более 10 лет - Без долгов и обременений -
Альтернатива подобрана - Быстрый выход на
сделку.





Move.ru - вся недвижимость России