

Создано: 11.02.2026 в 20:28

Обновлено: 13.02.2026 в 11:35

<https://move.ru/objects/9289886861>

Олеся Егорова, На Петровке

79151645643

Москва, Таганская улица, 31/22

41 000 000 ₽

Москва, Таганская улица, 31/22

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

63.3 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

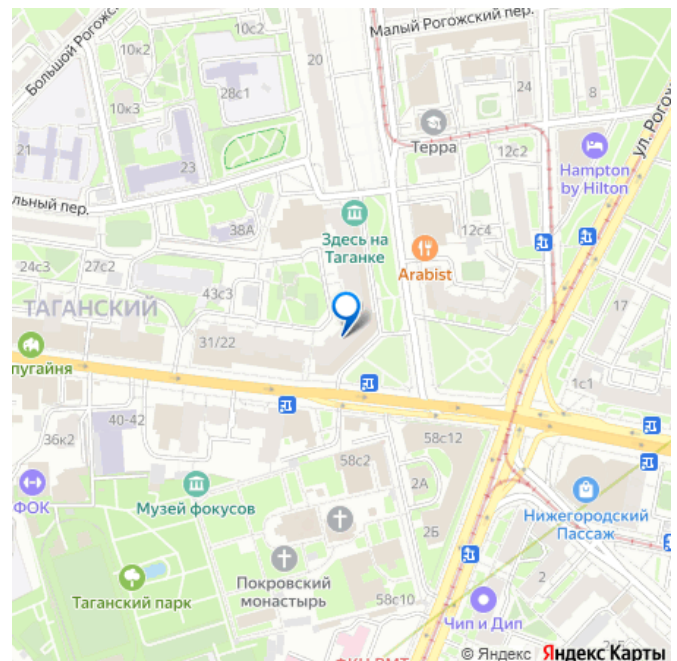
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение на рынке недвижимости: просторная и уютная квартира в самом сердце исторической Таганки, где гармонично сочетаются богатое прошлое и динамичный ритм современного мегаполиса. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и превосходное расположение. Погрузитесь в атмосферу уюта и функциональности на общей площади 63 м². Квартира отличается тщательно продуманной, удобной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает приватность и личное пространство для каждого члена семьи. Просторная кухня станет настоящим центром вашего дома, идеальным местом для кулинарных экспериментов и теплых семейных ужинов. Раздельный санузел добавит комфорта в повседневную жизнь. Вы будете наслаждаться обилием естественного света благодаря большим окнам и высоким потолкам, которые создают ощущение воздушности и свободы. Окна выходят как в тихий, зеленый двор, так и на улицу, предлагая гармоничный баланс уединения и городского пейзажа. В квартире выполнен ремонт с использованием современных материалов. Таганка — это не просто район, это образ жизни. Выбирая эту квартиру, вы выбираете привилегию проживания в историческом центре Москвы с безупречно развитой инфраструктурой. Идеальная транспортная доступность: В нескольких минутах ходьбы расположены сразу три станции метро — «Таганская», «Марксистская» и «Крестьянская Застава»,

обеспечивая мгновенный доступ в любую точку города. Для автомобилистов предусмотрен удобный выезд на Садовое кольцо и основные транспортные магистрали. В шаговой доступности находятся престижные школы и детские сады, лучшие магазины, современные фитнес-центры и множество уютных кафе и ресторанов, удовлетворяющих любой вкус. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и условиях её продажи, подходит для покупки в ипотеку. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр по договоренности в удобное для вас время! Быстрый выход на сделку! Полная стоимость в ДКП! Арт. 129912693



