

Создано: 10.12.2025 в 23:46

Обновлено: 10.02.2026 в 12:36

<https://move.ru/objects/9287446842>

Собственник

79153127340

Москва, улица Рогова, 2

20 300 000 ₽

Москва, улица Рогова, 2

Округ

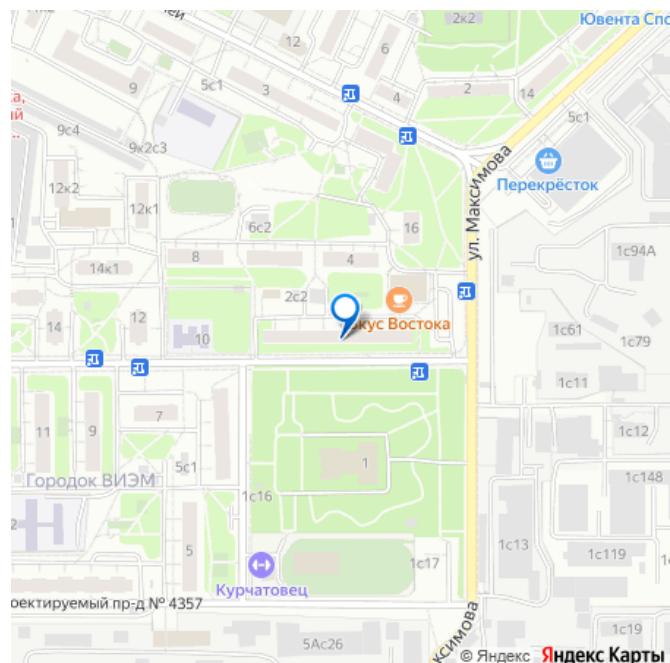
для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Рогова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в отличном, сформировавшемся районе СЗАО с видом на зелёную зону.

Идеальный вариант для семьи, ценящей спокойствие, природу и удобную транспортную доступность. Ключевые преимущества квартиры: Виды из окон на две стороны: С одной стороны — тихий, уютный двор. С другой — панорама на благоустроенный Курчатовский парк с современными дорожками и зонами для отдыха. Свежий капитальный ремонт: В 2022 году выполнен капитальный ремонт во всём доме . Все инженерные системы в отличном состоянии. Планировка: Раздельный санузел, два застеклённых балкона, изолированные комнаты. Сильнейшие стороны локации:

Оазис зелени: Квартира находится в эпицентре парков и набережных. В пешей доступности — набережная Москвы-реки и знаменитый Серебряный Бор. Рядом парки Покровское-Стрешнево и Строгинская пойма.

Район — один из самых экологичных в Москве. Транспортная доступность: Развитая инфраструктура. В шаговой доступности действующие станции метро. Кроме того, район активно развивается: строительство новых станций метро (Троице-Лыково и других) уже ведётся, что в перспективе увеличит транспортную связанность и инвестиционную привлекательность.

Инфраструктура: Полностью сформированный район со всем необходимым: школы, детские сады,

поликлиники, супермаркеты, торговые центры и кафе — всё в непосредственной близости. Объект продаётся по 100% чистой продаже, без обременений. Реализация от собственника.

