

🕒 Создано: 07.04.2026 в 15:16

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 07:20

**Влас Дахно, CENTURY 21 Столичная  
недвижимость**

**79853044083**

**Москва, Ферганский проезд, 4**

**17 450 000 ₺**

Москва, Ферганский проезд, 4

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Ферганский](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

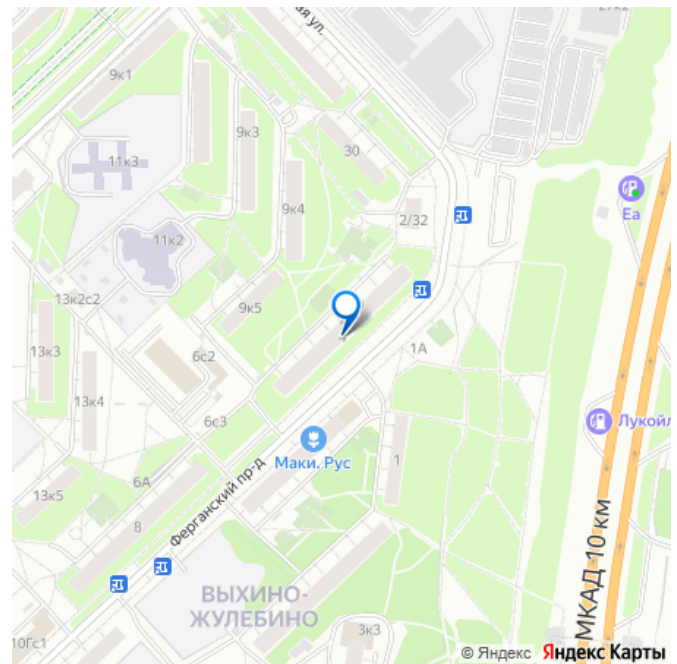
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

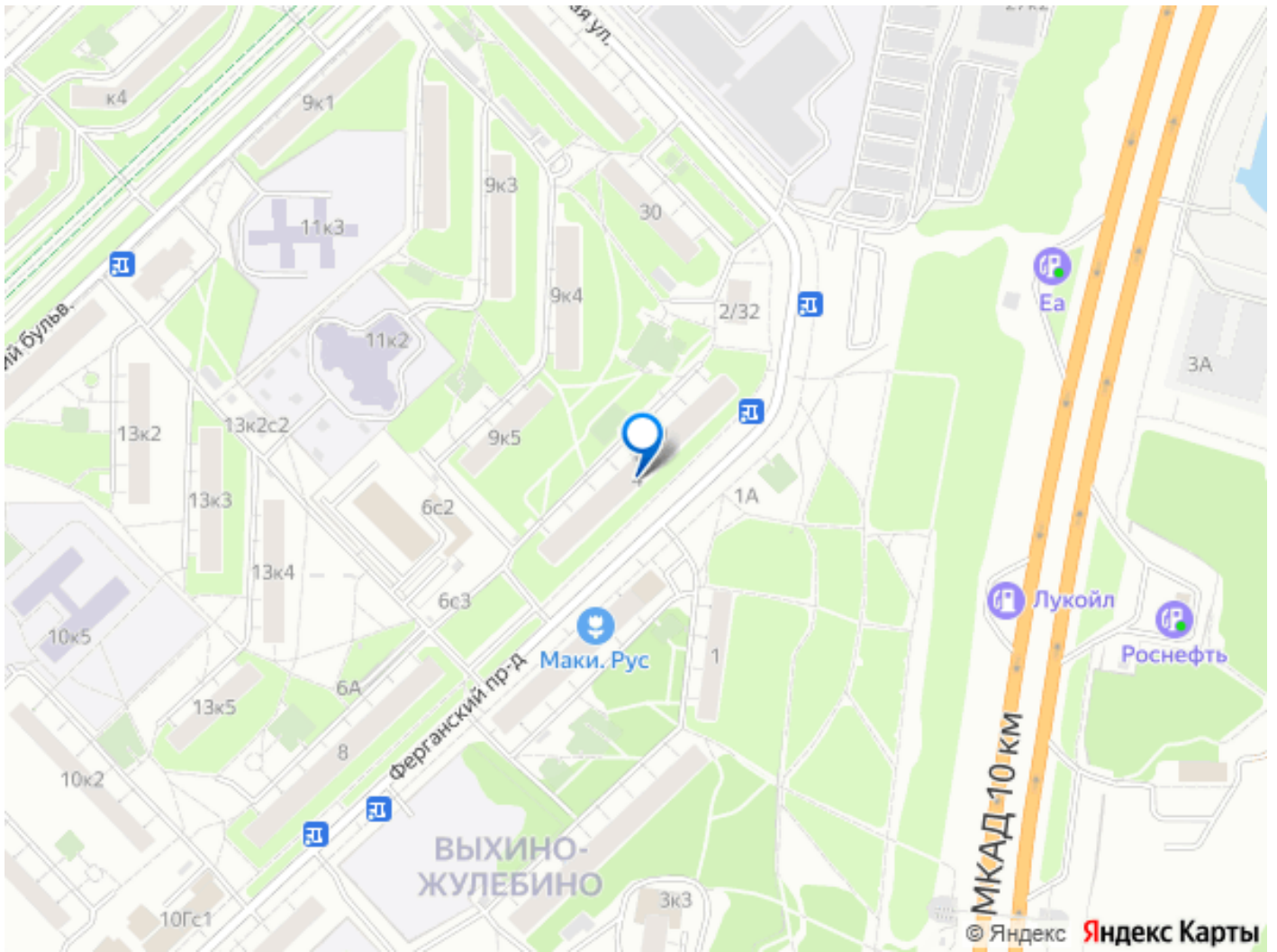
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 134151788 Квартира в которой Вам будет приятно жить! Ферганский проезд — это сочетание тишины и доступности: Пешая доступность метро 8 минут пешком Юго-Восточная, а так же метро Выхино транспортом 10 мин. Рядом парк «Кузьминки-Люблино» — идеальное место для утренних пробежек и семейных прогулок. В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, сетевые супермаркеты, кафе и салоны красоты. Всё необходимое — у вашего дома. Площадь квартиры 63.4 м² это простор для жизни! Удобная планировка позволяет зонировать пространство под ваши нужды . 1-й этаж — это преимущество: Никакого ожидания лифта и зависимости от него. Идеально для семей с маленькими детьми (коляску вывезли за минуту) и пожилых людей. Высокий цоколь обеспечивает сухость и безопасность. Выполнен аккуратный косметический ремонт. Квартира чистая, ухоженная, теплая. Заезжай и живи прямо сейчас или отличная база для создания дизайн-проекта вашей мечты без затрат на черновые работы. Инвестиционная привлекательность Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (спрос в этом районе стабильно высокий). Приходите к нам на

просмотр и купите квартиру которая будет  
Вас радовать!!!





Move.ru - вся недвижимость России