

Создано: 15.04.2025 в 17:44

Обновлено: 30.12.2025 в 08:47

<https://move.ru/objects/9277289629>

Собственник

79813724963

Москва, Березовая аллея, 19к6

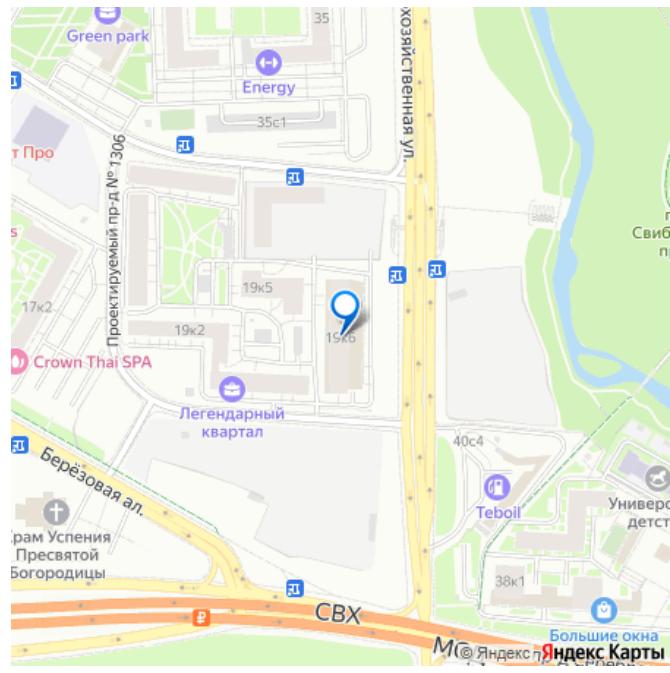
22 000 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к6

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА В ИПОТЕКУ БЕЗ ПЕРВОГО ВЗНОСА! Собственник! апартаменты гостиничного типа(налог 0,5%) В агентах не нуждаюсь! ** Продажа современных апартаментов в ЖК Березовая Аллея (Москва, Березовая аллея, 19к6)** **Просторные 62 м? с двумя балконами во двор и на парковую зону** Качественный **евроремонт** с дизайнерскими решениями Полная **звукозащита** тишина и уют Вся **бытовая техника (премиум-класса)** и **роскошная мебель** входят в стоимость Умная планировка с **огромным количеством** систем хранения** Собственный **бойлер** независимое горячее водоснабжение в период отключения воды. возможность аренды подземной парковки за 9-10 тыс рублей в мес. -Идеальное расположение в развитом районе**: **5 минут** пешком до **ТЦ «Botanica» ; ТЦ Европолис ** и супермаркетов (Перекрёсток, в доме) **Школы и детские сады** в шаговой доступности **3 парка** в 5 минутах ходьбы свежий воздух и прогулки **10 минут** до

метро (**Ботанический сад**) Удобные выезды на основные магистрали и парк ВДНХ
Отличная инвестиция: **Налог всего 0,5% от кадастра** значительная экономия **Цена будет расти** перспективный район с развивающейся инфраструктурой
Возможность **сдачи в аренду** (высокий спрос) **Апартаменты полностью готовы для жизни переезжайте и наслаждайтесь комфортом!** **Звоните для просмотра!**
Рассмотрю разумные предложения. *Фото и видео по запросу.* Торг за наличку



