

Создано: 18.09.2025 в 12:21

Обновлено: 10.12.2025 в 16:49

Москва, Белореченская улица, 21

13 700 000 ₽

Москва, Белореченская улица, 21

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Белореченская](#) 

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

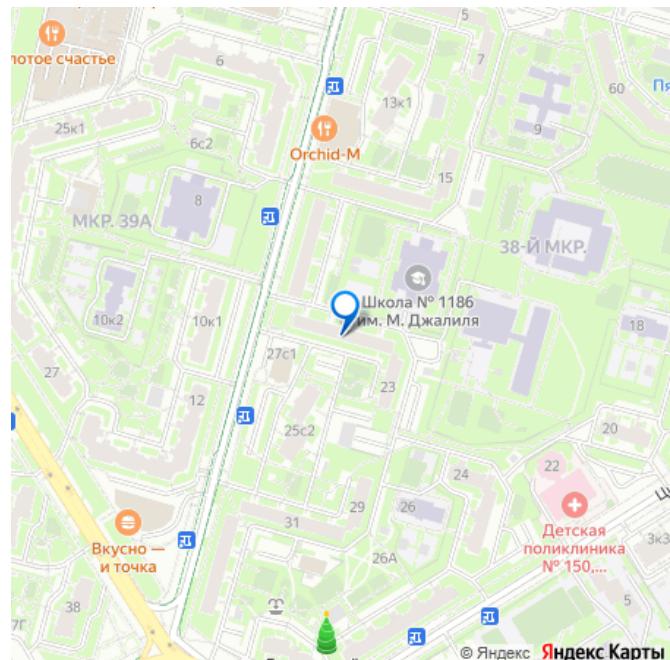
лоджия

<https://move.ru/objects/9285056518>

Юрий Новиков, ИП Новиков Ю. Е.

**79337874325, 7985168
4970**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА СВОБОДНАЯ, НИКТО НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАН. Продается уютная трехкомнатная квартира на Белореченской улице, дом 21, в Москве. Общая площадь квартиры — 63,5 кв. м, жилая — 44 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков — 2,64 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу въехать и жить.

Планировка удобная и функциональная. Есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный.

Квартира чистая, без мебели. Это отличный вариант для семьи или тех, кто ценит комфорт и функциональность пространства.

Дом в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом.

Наземная парковка обеспечит место для вашего автомобиля. Во дворе обустроена детская площадка. В шаговой доступности находятся необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Рядом

расположены сетевые супермаркеты, что делает покупку продуктов удобной и быстрой. До станции метро Люблино всего 6 минут пешком, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Недалеко от дома расположены остановки общественного транспорта, позволяющие добраться в любую точку города. Квартира свободна от обременений, документы готовы к сделке.

Ипотека возможна. Один взрослый собственник. Приветствуются любые формы оплаты. Мы готовы рассмотреть ваши предложения. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и организуем показ в удобное для вас время. Не упустите свой шанс приобрести комфортное жилье в удобном районе Москвы!



