

Елена Агафонова, Елена Агафонова

79834727394

Создано: 11.11.2025 в 18:24

Обновлено: 10.01.2026 в 21:32

Москва, Ярославское шоссе, 142

15 500 000 ₽

Москва, Ярославское шоссе, 142

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

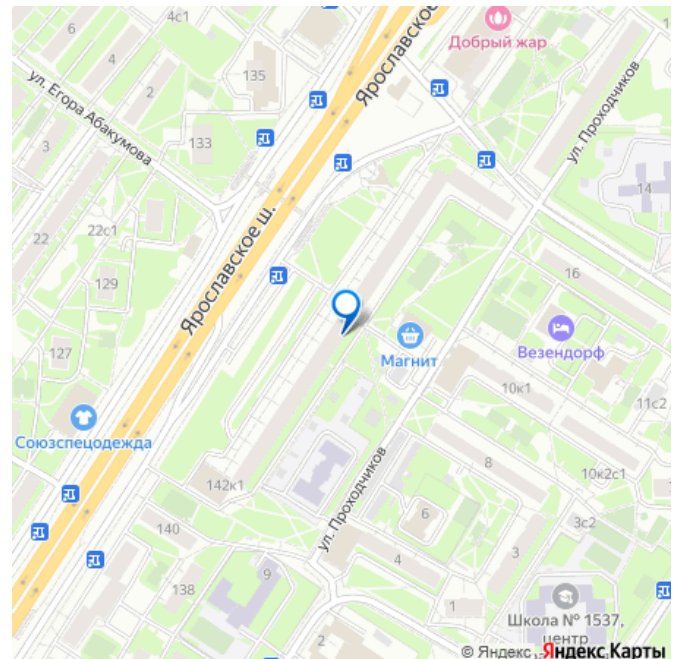
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваш новый дом ждет вас! Идеальное место для счастливой жизни! Представляем вашему вниманию квартиру, которая станет воплощением вашей мечты о комфортной и беззаботной жизни! Расположенная в динамично развивающемся микрорайоне, эта квартира предлагает идеальное сочетание городской инфраструктуры и близости к природе. Все необходимое для вашей семьи:

- **Образование и здоровье:** В шаговой доступности расположены многочисленные детские сады и школы, а также детская поликлиника (2 остановки/15 минут пешком). Взрослая поликлиника находится всего в 150 метрах от дома.
- **Удобство и доступность:** Остановка общественного транспорта прямо перед домом обеспечивает легкое и быстрое перемещение по городу. До МЦД «Ростокино» всего 15 минут, а до ВДНХ 20 минут на автобусе. До станций метро «Комсомольская» (Ярославский, Ленинградский, Казанский вокзалы) на электричке 20 минут. В будущем планируется строительство новой станции метро «Холмогорская» и «МГСУ», что еще больше повысит транспортную доступность.
- **Развлечения и досуг:** В вашем распоряжении современные спортзалы, разнообразные кружки и секции для детей и взрослых. Учебные заведения (медицинский,

строительный, экономический, полиграфический техникумы) находятся поблизости. Фудзоны и магазины (Ханой, Лента, Спар) обеспечат комфорт повседневной жизни. • Зеленая оазис: Неподалеку расположен национальный парк «Лосиный остров» «легкие Москвы», где вы сможете насладиться свежим воздухом и живописными прогулками. • Будущее уже здесь: Микрорайон активно развивается по программе реновации, и в течение 5 лет он превратится в совершенно новый, современный район. Ремонт в своё время делали для себя. Заехать и жить - можно! Показ по предварительной договоренности. Не упустите свой шанс стать обладателем этой великолепной квартиры! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре и лично убедиться в ее преимуществах!



