

Создано: 13.11.2025 в 15:10

Обновлено: 23.01.2026 в 18:39

<https://move.ru/objects/9286579598>

Тихон Муханов, Прайм Самолет Плюс

**79162361705**

Москва, Березовая аллея, 19к6

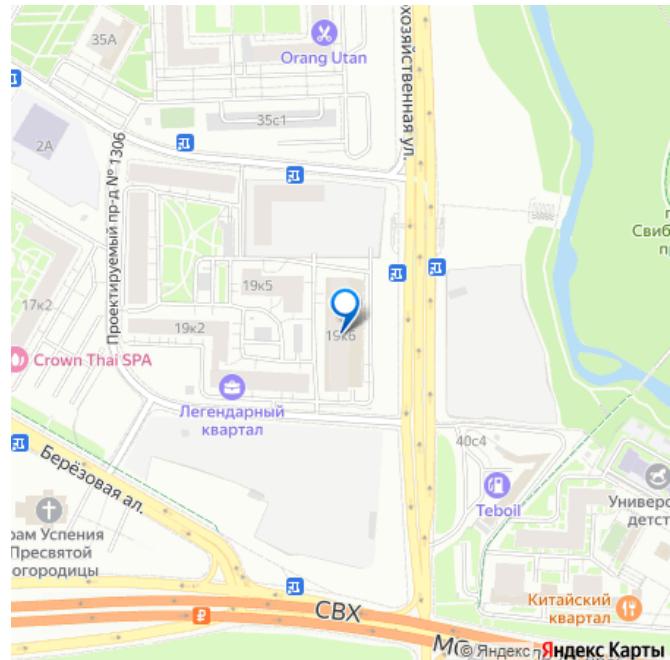
**21 500 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к6

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 125561630 Продаются 3-комнатные апартаменты 63,5 м<sup>2</sup> в ЖК «Апарт-комплекс Легендарный квартал» Планировка: жилая площадь — 44 м<sup>2</sup>, кухня — 17 м<sup>2</sup>. Высота потолков — 2.8 метра Преимущества квартиры:

- 2 балкона во двор и на парковую зону
- Свежий дизайнерский ремонт
- Полная звукоизоляция стен
- Вся бытовая техника и мебель входят в стоимость
- Собственный бойлер
- Возможность аренды подземной парковки за 9-10 тыс рублей в месяц

Инфраструктура:

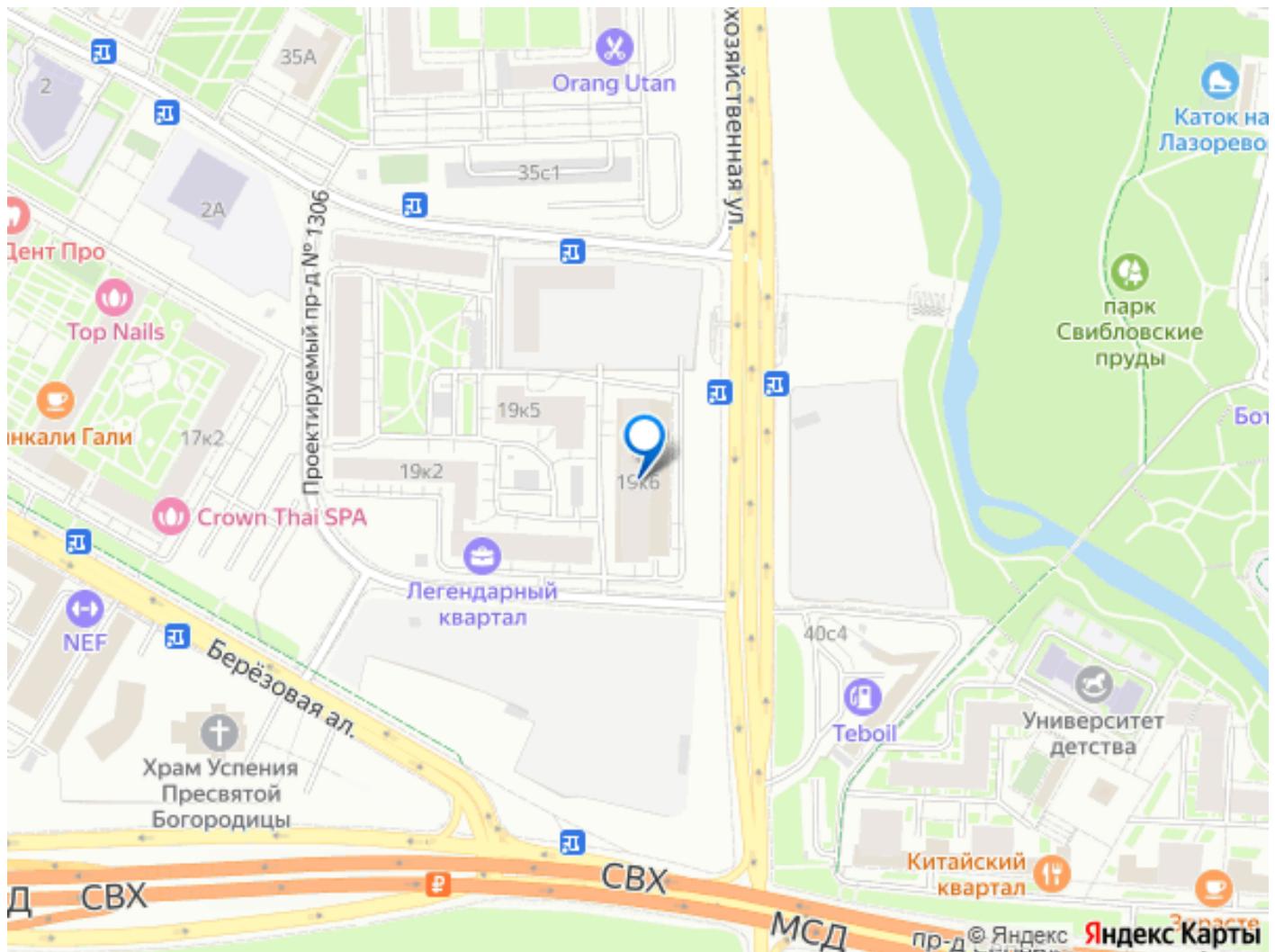
- 5 минут пешком до ТЦ «Botanica»; ТЦ Европолис и супермаркетов (Перекрёсток)
- Магазины, парки, школа, детский сад, аптеки, поликлиника рядом
- 10 минут до метро Ботанический сад
- Удобные выезды на основные магистрали и парк ВДНХ

Документы:

- 1 взрослый собственник

Обременений нет Звоните или пишите, чтобы договориться о просмотре





Move.ru - вся недвижимость России