

🕒 Создано: 16.11.2025 в 15:53

Обновлено: 28.01.2026 в 16:58

Собственник

79855026875

Москва, Мичуринский проспект, 38

18 777 777 ₽

Москва, Мичуринский проспект, 38

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

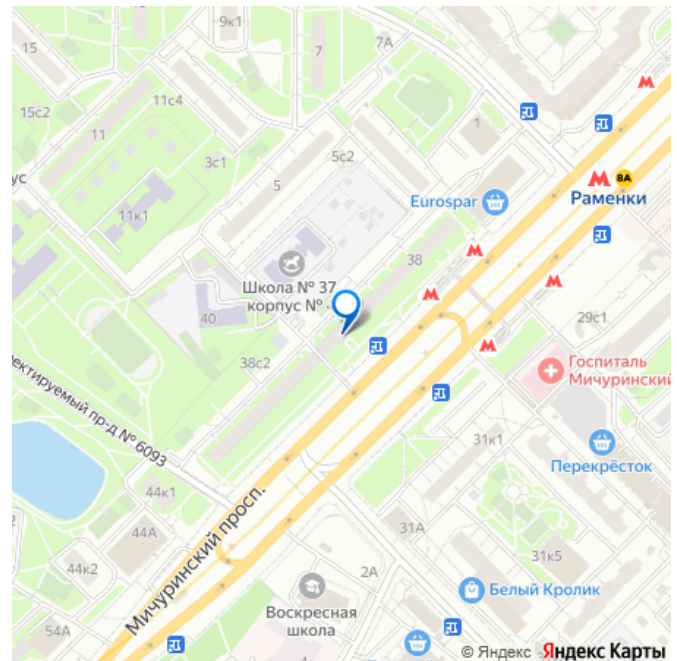
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Москвы. Общая площадь квартиры составляет 63,5 кв. м, жилая площадь — 43,5 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков — 2,64 метра. До станции метро «Раменки» всего 3 минуты пешком, что делает это предложение особенно привлекательным. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и жить в полном комфорте. Светлые комнаты создают атмосферу уюта и тепла. Планировка квартиры включает один отдельный санузел и два балкона, что дает больше пространства для хранения или отдыха. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает достаточное количество естественного света в течение дня. Дом находится в хорошем состоянии, и в нем есть два пассажирских лифта и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых неудобствах. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для вашего автомобиля в любое время дня. Инфраструктура района развита

на высшем уровне. Поблизости находятся несколько школ и детских садов, что подойдет семьям с детьми. Также в шаговой доступности расположены клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда будет под рукой. Удобное транспортное сообщение и близость к метро делают поездки по городу быстрыми и комфортными. Квартира продается от собственника, без посредников, поэтому дополнительных комиссий нет. Документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс покупки. Возможна ипотека — мы открыты для обсуждения всех условий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом.



