

Создано: 03.12.2025 в 18:12

Обновлено: 22.01.2026 в 21:54

<https://move.ru/objects/9287135183>

Эльнура Ташиева, Владис

**79104847217**

Москва, Березовая аллея, 19к6

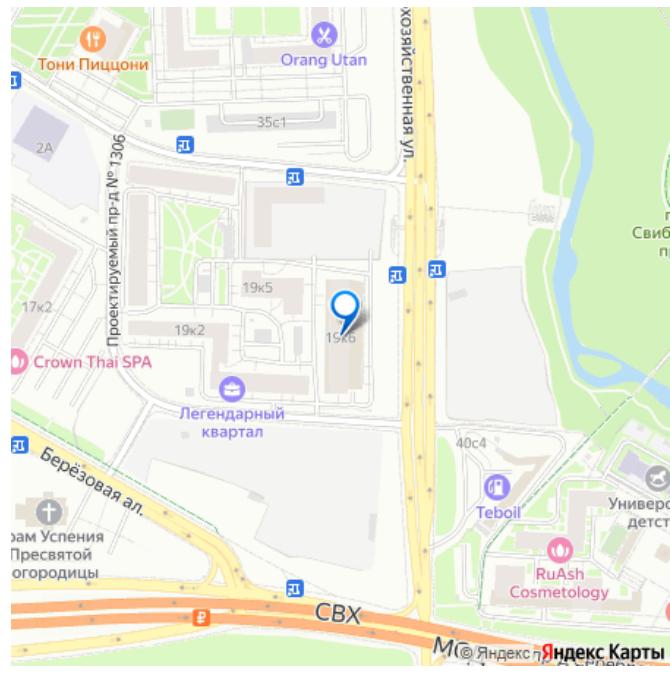
**21 000 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к6

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

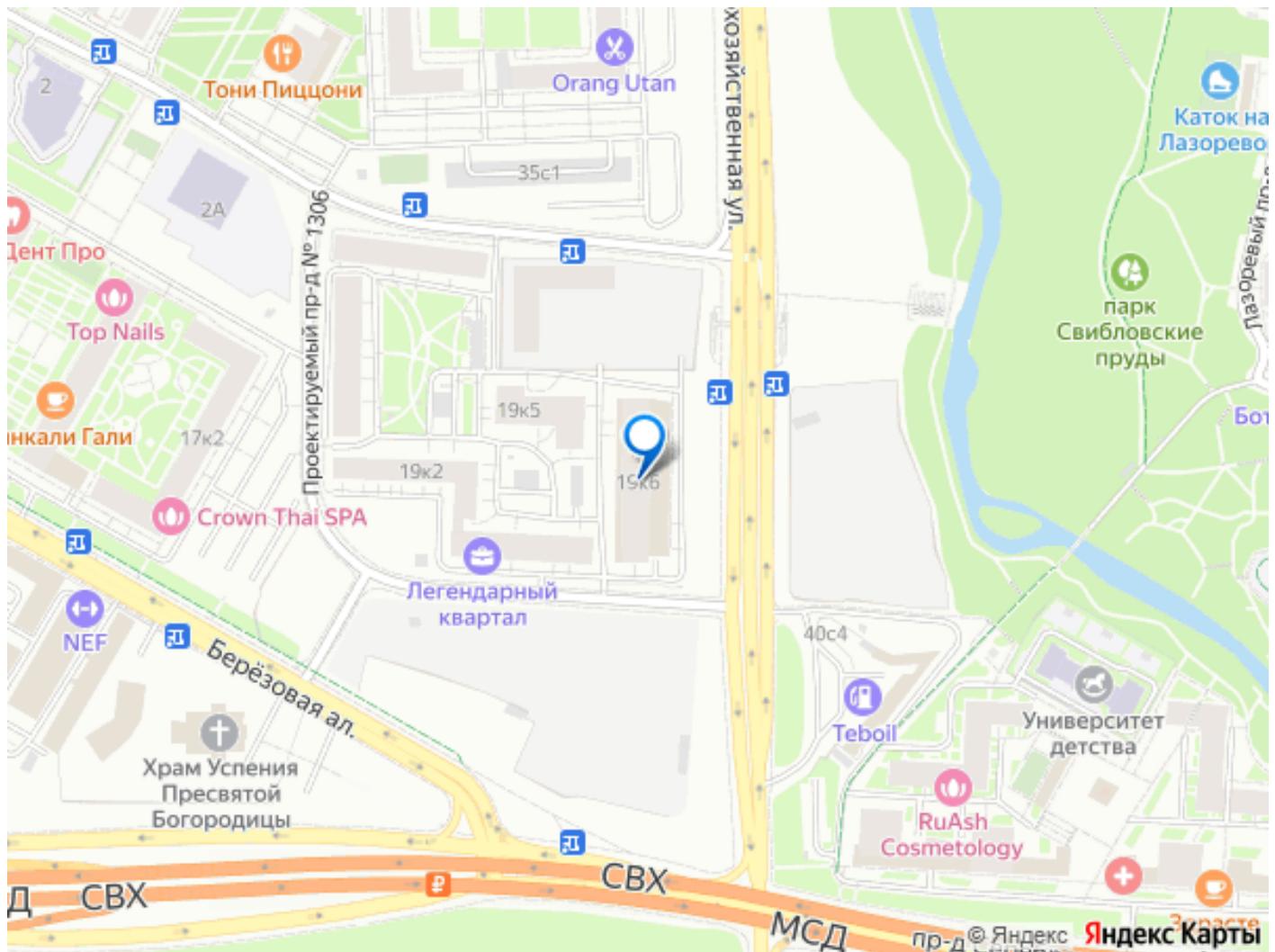
Код объекта: 1956491. Уникальное предложение в Москве: квартира вашей мечты ждёт вас! Адрес и расположение: Россия, Москва, Берёзовая аллея, 19к6.

Квартира расположена в современном жилом комплексе 2023 года постройки, в районе с развитой инфраструктурой. Отличное транспортное сообщение обеспечивает быстрый доступ ко всем ключевым точкам города. Близость к основным магистралям и метро делает это предложение особенно привлекательным. Описание объекта: Эта трёхкомнатная квартира на 8 этаже 18-этажного кирпично-монолитного дома предлагает общую площадь 63,5 кв. м, включая просторную жилую площадь 40 кв. м и кухню 17 кв. м. Изолированные комнаты, окна, выходящие на улицу и во двор, обеспечивают комфорт и уединение. Ремонт и планировка: Дизайнерский ремонт выполнен с использованием качественных материалов, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Планировка

продумана до мелочей, обеспечивая оптимальное использование каждого квадратного метра. Использована полная звукоизоляция стен. Собственный бойлер. Возможность аренды подземной парковки за 9-10 тыс рублей в месяц Дополнительные преимущества: Огороженная территория, наличие балкона и лоджии, а также совмещённый санузел делают эту квартиру ещё более привлекательной. Целевая аудитория: Это предложение идеально подходит для молодых специалистов, студентов, семей с детьми, пар без детей, пожилых пар и бизнес-профессионалов. Инвесторов также заинтересует ликвидность и перспектива роста стоимости объекта. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России