

Создано: 17.02.2026 в 11:24

Обновлено: 20.02.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9290169098>

Сергей Ушаков, Частный маклер

79805171453

**Москва, Большая Черемушкинская
улица, 2К3**

21 000 000 ₺

Москва, Большая Черемушкинская улица, 2К3

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

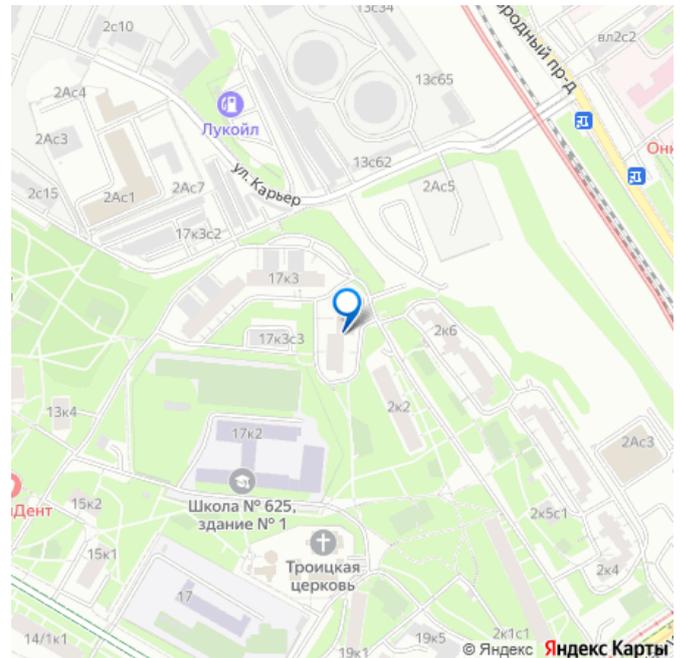
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

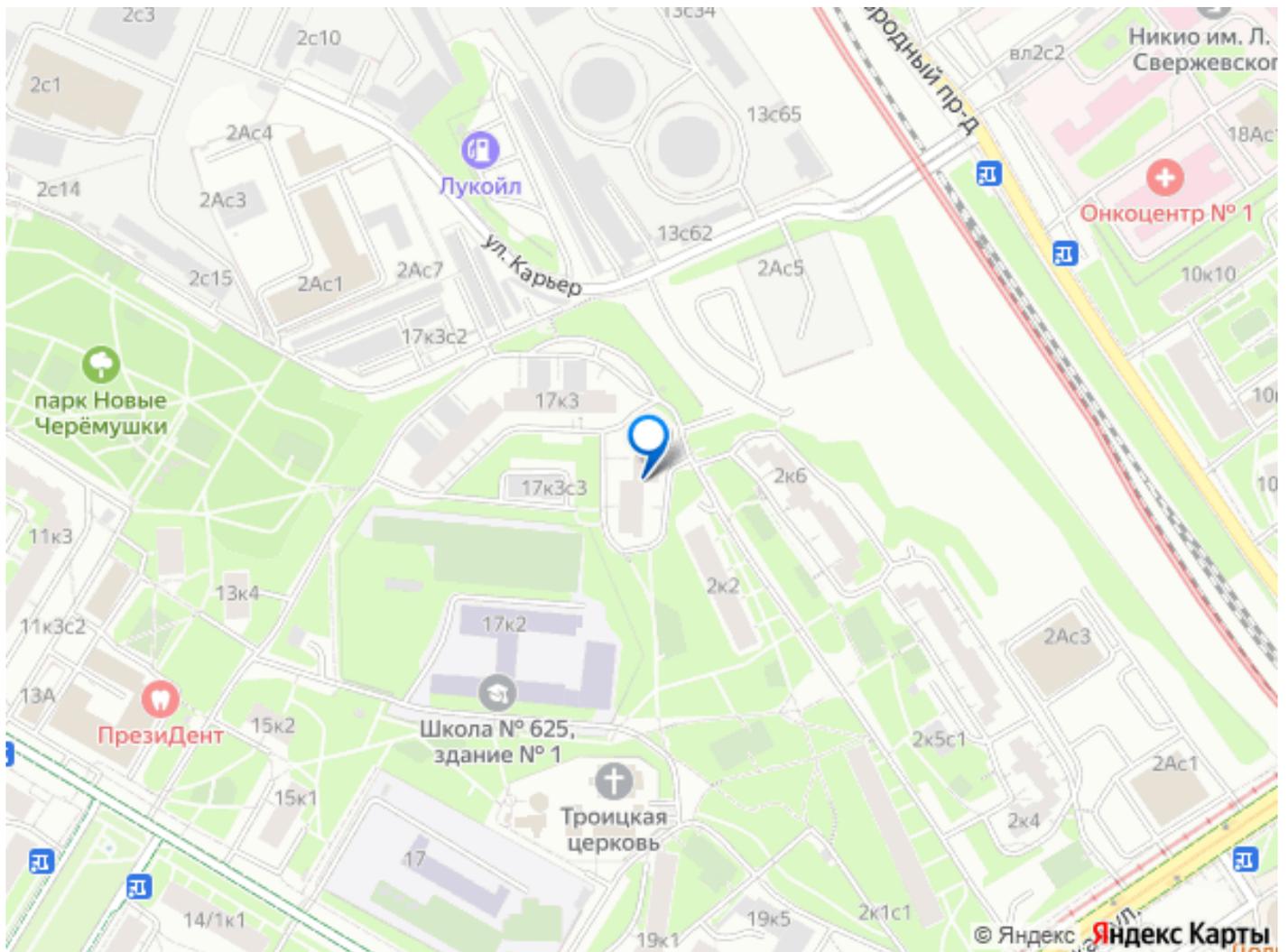
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается в продажу трехкомнатная квартира в Академическом районе Москвы на комфортном третьем этаже. В доме проведен капитальный ремонт. Ухоженная придомовая территория. Чистый, просторный подъезд. Рядом расположены школы, детские сады, поликлиники, парк Новые Черемушки и другие объекты современной инфраструктуры. Ближайшие станции метро: Крымская (770 метров), Академическая (16-20 минут), Площадь Гагарина (21-30 минут). В квартире все комнаты изолированные. Окна обращены во двор. Раздельный санузел с полноценной ванной. Для понимания состояния квартиры и расположения комнат в объявление добавлено видео с описанием квартиры, а также поэтажный план. Полная стоимость в договоре, в собственности более 5 лет, свободная продажа. Квартира без обременений и каких-либо сложностей. Ждем вас на просмотр квартиры. Записаться на показ можно позвонив по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России