

🕒 Создано: 07.03.2026 в 17:53

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 10:44

Собственник

79160586696

Москва, Харьковская улица, 1К3

13 000 000 ₺

Москва, Харьковская улица, 1К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

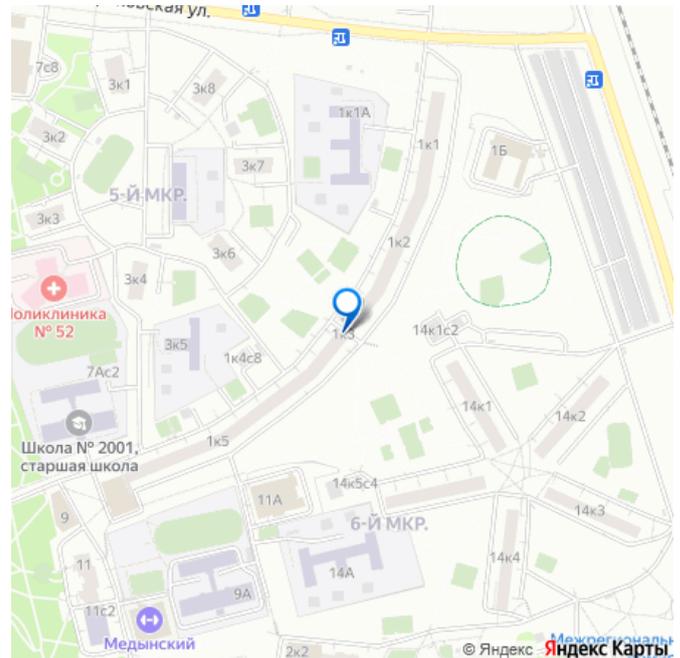
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

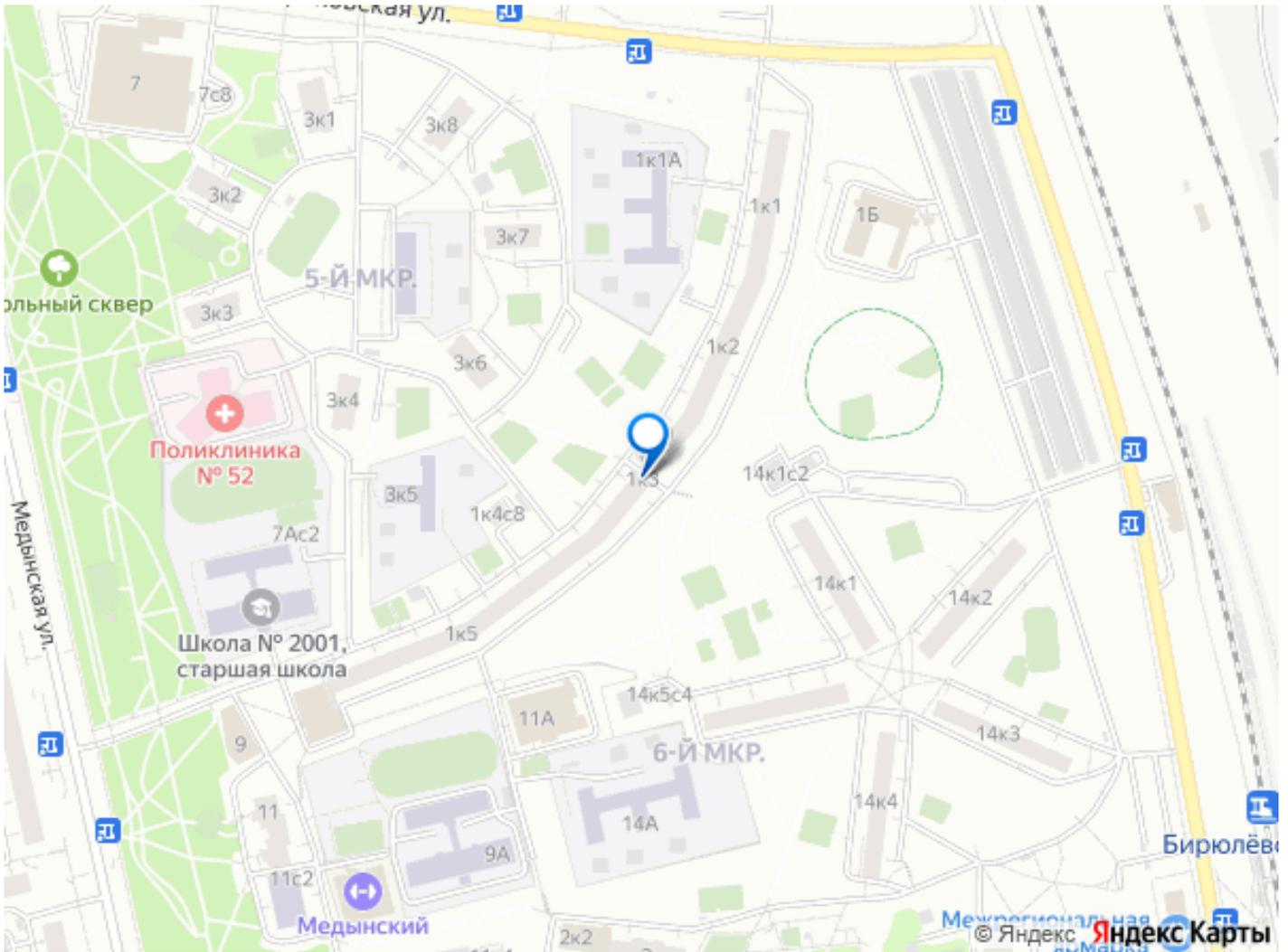
лифт

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира, расположенная на 12 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Дом расположен в отличном районе в окружении зелени. О КВАРТИРЕ Квартира под ремонт. Планировка: две отдельные комнаты, одна проходная, просторная прихожая, отдельный санузел, светлая кухня, большая застеклённая лоджия. В доме проведён ремонт 2023 году, чистый подъезд, хороший вид из всех окон во двор. О РАЙОНЕ В шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, пункты выдачи заказов, кафе, фитнес-центр. Во дворе дома - благоустроенный сквер для прогулок, современная спортивная и детская площадка. В 10 мин. пешком - Фруктовый парк. В 20 мин. - музей-заповедник «Царицыно», Бирюлевский дендропарк и лесопарк. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ До ж/д станции Бирюлево-Пассажирская Павелецкого направления 7 минут пешком. Рядом с домом остановки автобусов до станций метро «Пражская» и «Царицыно», автобусы ходят регулярно. Ведётся строительство ветки метро в этом районе, открытие станции Бирюлево планируется в 2028-2029 году. ДЛЯ АВТОМОБИЛИСТОВ Во дворе достаточно парковочных мест. Удобный и быстрый выезд на МКАД и Юго-Восточную хорду (ЮВХ), Варшавское шоссе и Дорожную улицу. 10 минут на машине до флагманского ТЦ Columbus и Гранд Юг, 13 минут до Лемана Про и продуктового рынка

Бухта. О ДОКУМЕНТАХ Наследство по закону,
полная стоимость в договоре. ВНИМАНИЕ:
прописан, но не проживает отказник от
приватизации, ведутся переговоры.





Move.ru - вся недвижимость России