

🕒 Создано: 02.04.2026 в 14:33

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:04

**Собственник**

**79168527089**

**23 900 000 ₺**

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

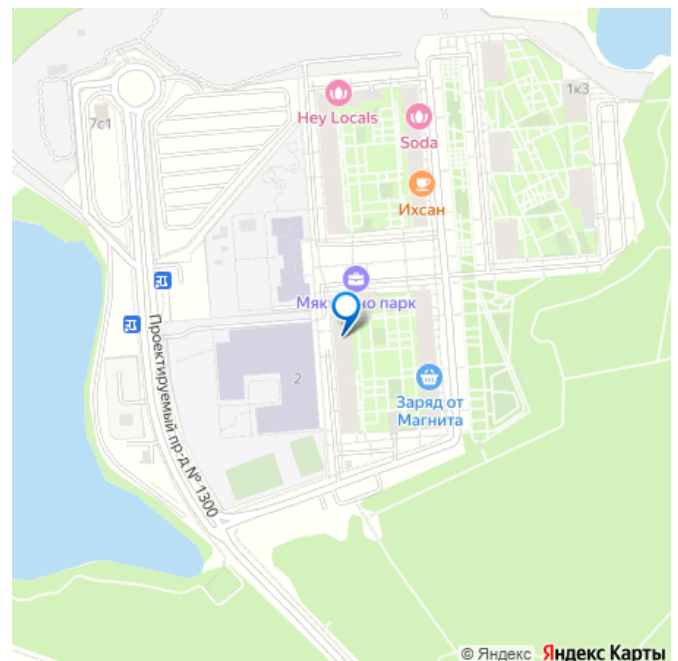
4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

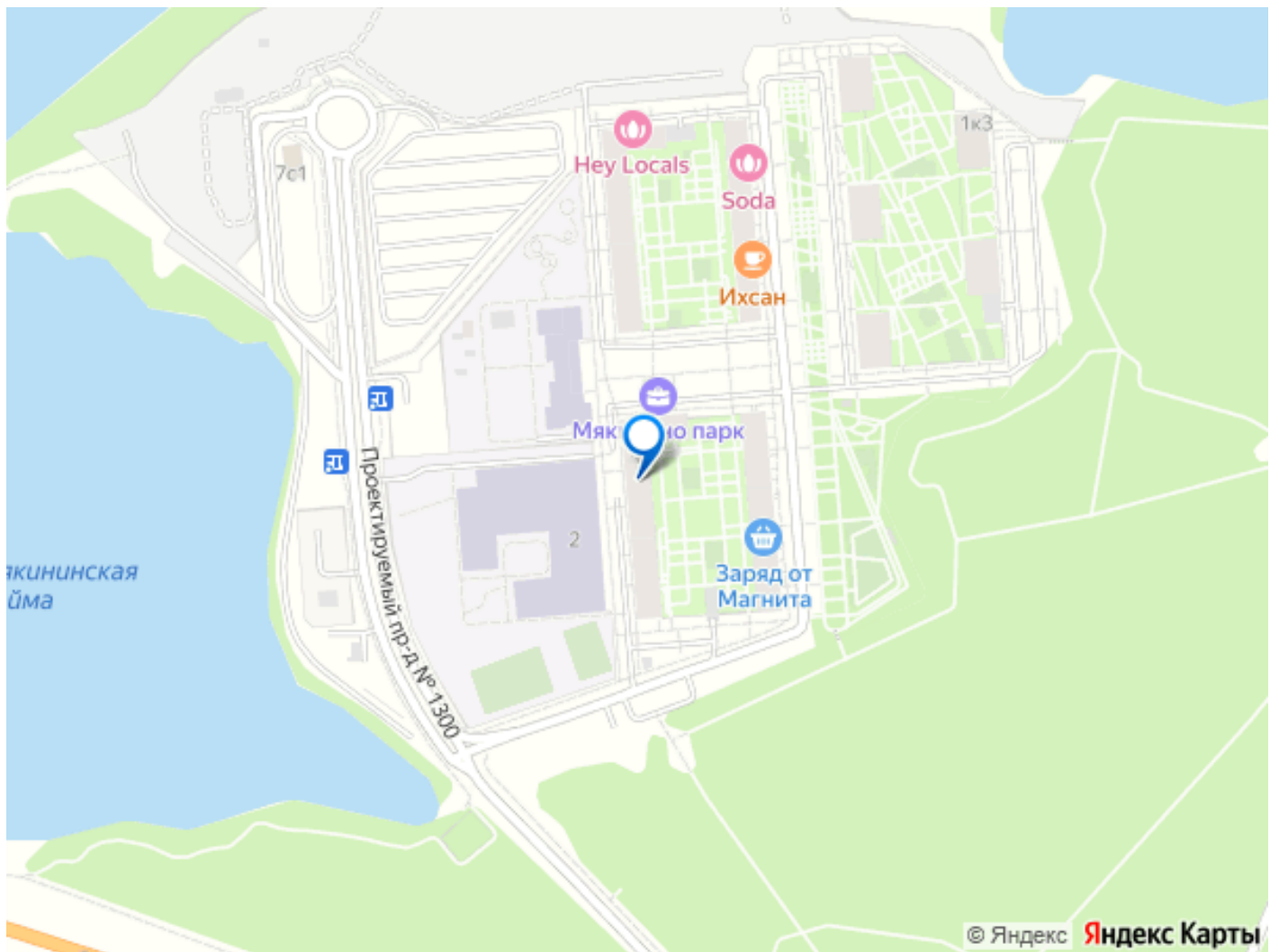
возможна ипотека, парковка

## Описание



Продается 3 комнатная видовая квартира.  
Удобная планировка-комнаты изолированные площадью 11,3 кв.м., 14,3 кв.м., 11,9 кв.м., вместительный коридор, два санузла, кухня 11,7 кв.м. оборудована всем необходимым-духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина. На кухне и в спальне установлены кондиционеры. Один собственник, квартира приобреталась без ипотеки и материнского капитала. Квартал расположен в необычной локации — на полуострове, окруженном водой и зеленью. В непосредственной близости находятся лесной массив, Москва-река и Живописная бухта. Это одно из немногих мест в Москве, где разрешено купаться. Недалеко — Рублевский пляж и парк Липовая роща, Проект удачно сочетает в себе преимущества городского и загородного образа жизни. Особенности территории ЖК Мякинино парк:- подземный и наземный паркинг и безопасное дворовое пространство без машин- работает детский сад для 325 малышей и школа на 825 учеников- собственная набережная- рядом лес и Москва-река- пешеходный бульвар, магазины и кафе в шаговой доступности- лучшая экологическая зона на западе Москвы с собственным выходом в сосновый лесопарк- Московская прописка, несмотря на то, что комплекс находится за МКАД Расположение и транспорт: Район Кунцево, ЗАО, 10-12 минут на машине до метро Строгино или Мякинино. Быстрый выезд на Рублёвское и Новорижское шоссе. В перспективе — развитие транспортной инфраструктуры района. Открытие метро в 2027. агентам просьба не беспокоить. есть свой риэлтор. лучше писать ,а не звонить. могу пропустить.





Move.ru - вся недвижимость России