

Создано: 31.10.2025 в 18:20

Обновлено: 27.01.2026 в 14:10

<https://move.ru/objects/9286261029>

Агент

**79850386995**

Москва, Прибрежный проезд, 7

**17 150 000 ₽**

Москва, Прибрежный проезд, 7

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[проезд Прибрежный](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

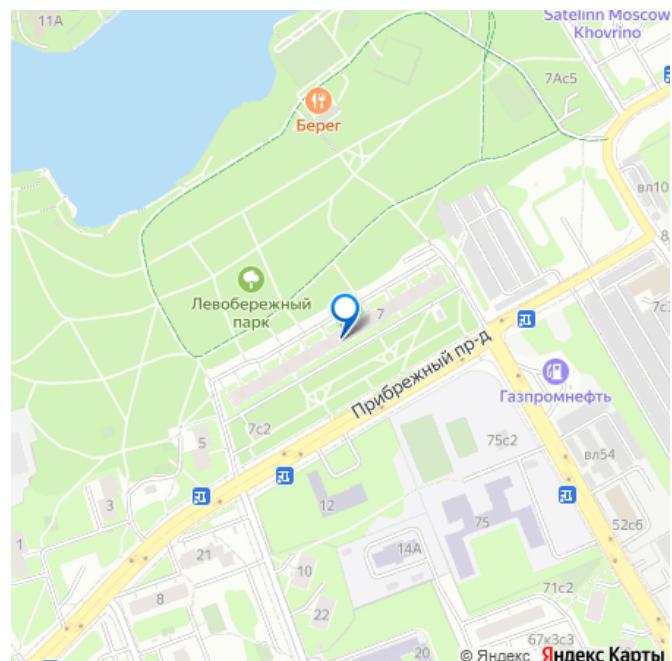
2.65 м

Жилая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>



Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

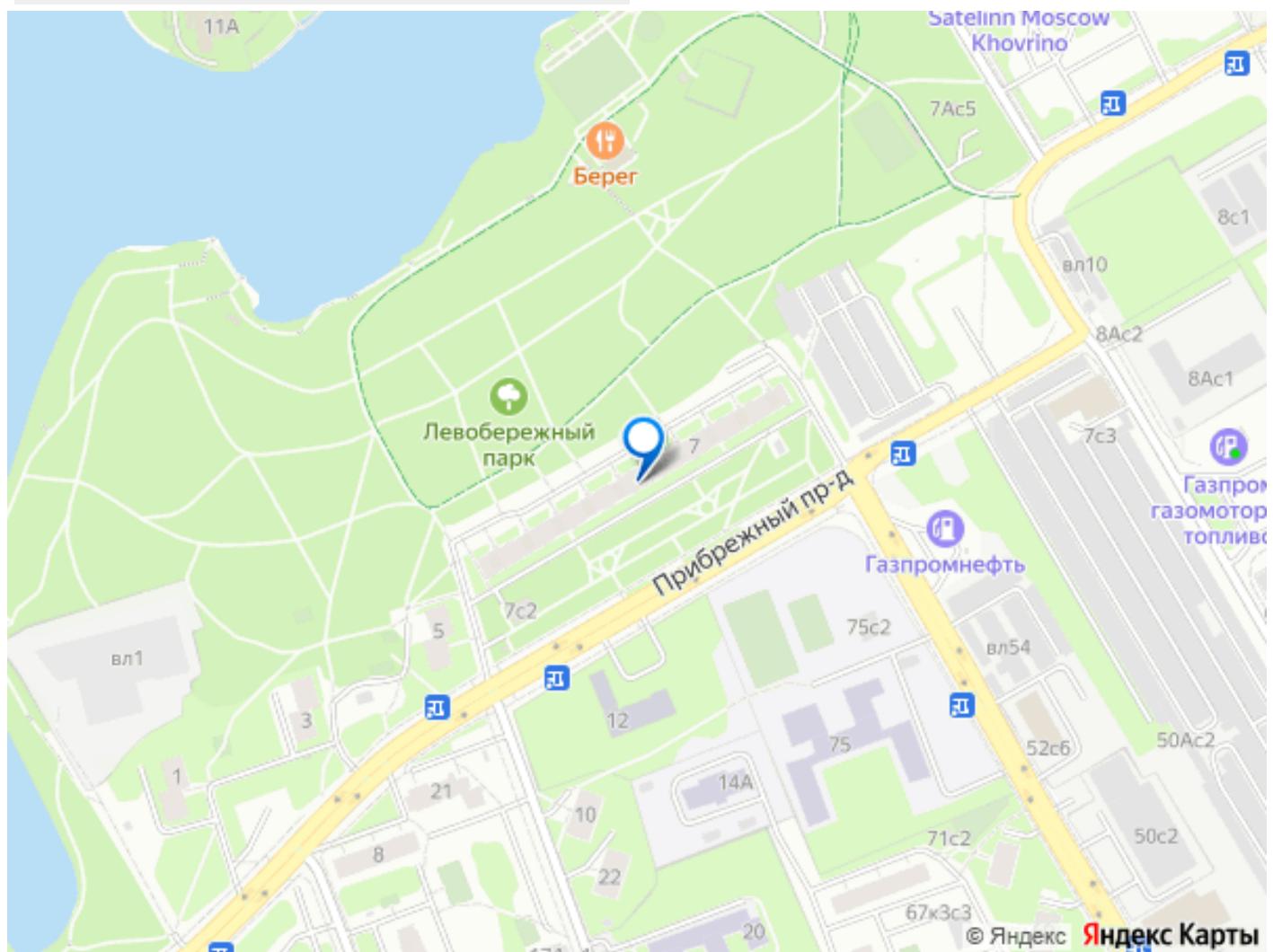
Продается 3-х комнатная квартира со смежно-изолированными комнатами «Распашонка» на 8 этаже 12-ти этажного панельного дома. Общая площадь 63,6 кв.м.

Окна квартиры выходят на обе стороны стороны дома: из двух комнат и кухни вид на воду и лес, а из третьей комнаты: на тихий сквер и размеренно движущийся Прибрежный проезд. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, под шлагбаум, где всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля.

Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает жилье идеальным для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Дом находится в Парковой зоне, река Воробьевка. Есть прогулочные зоны и места отдыха. Квартира без ограничений, обременений, арестов, подходит под ипотеку. Свободная продажа, полная стоимость в договоре. Собственник -

Юридическое лицо (публичная Российская  
компания). Возможна Ипотека, военная  
ипотека. Агентствам и агентам просьба не  
беспокоить! ЗВОНИТЬ!!! с 9,00 до 20,00  
ПРОСЬБА АГЕНСТВАМ И АГЕНТАМ НЕ  
БЕСПОКОИТЬ !!!





Move.ru - вся недвижимость России