

Агент

79339366229

Создано: 18.08.2025 в 23:17

Обновлено: 11.11.2025 в 15:58

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 37К4

25 000 000 ₽

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 37К4

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

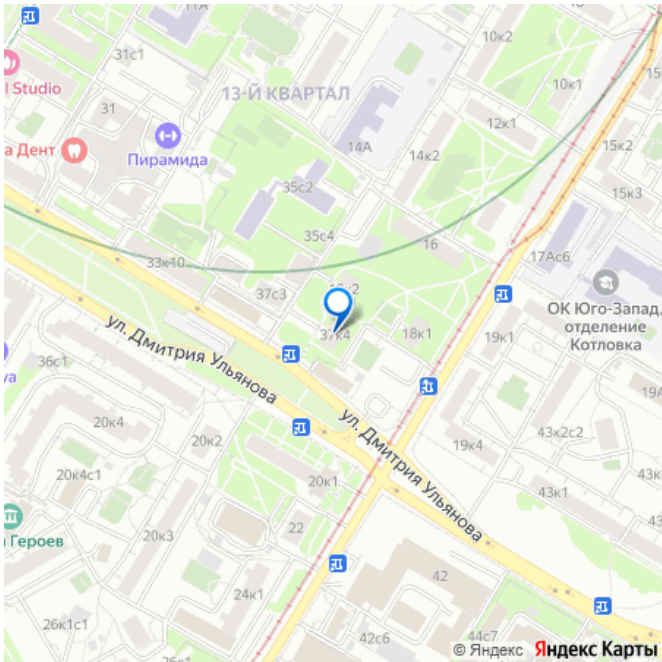
9.5 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

8/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

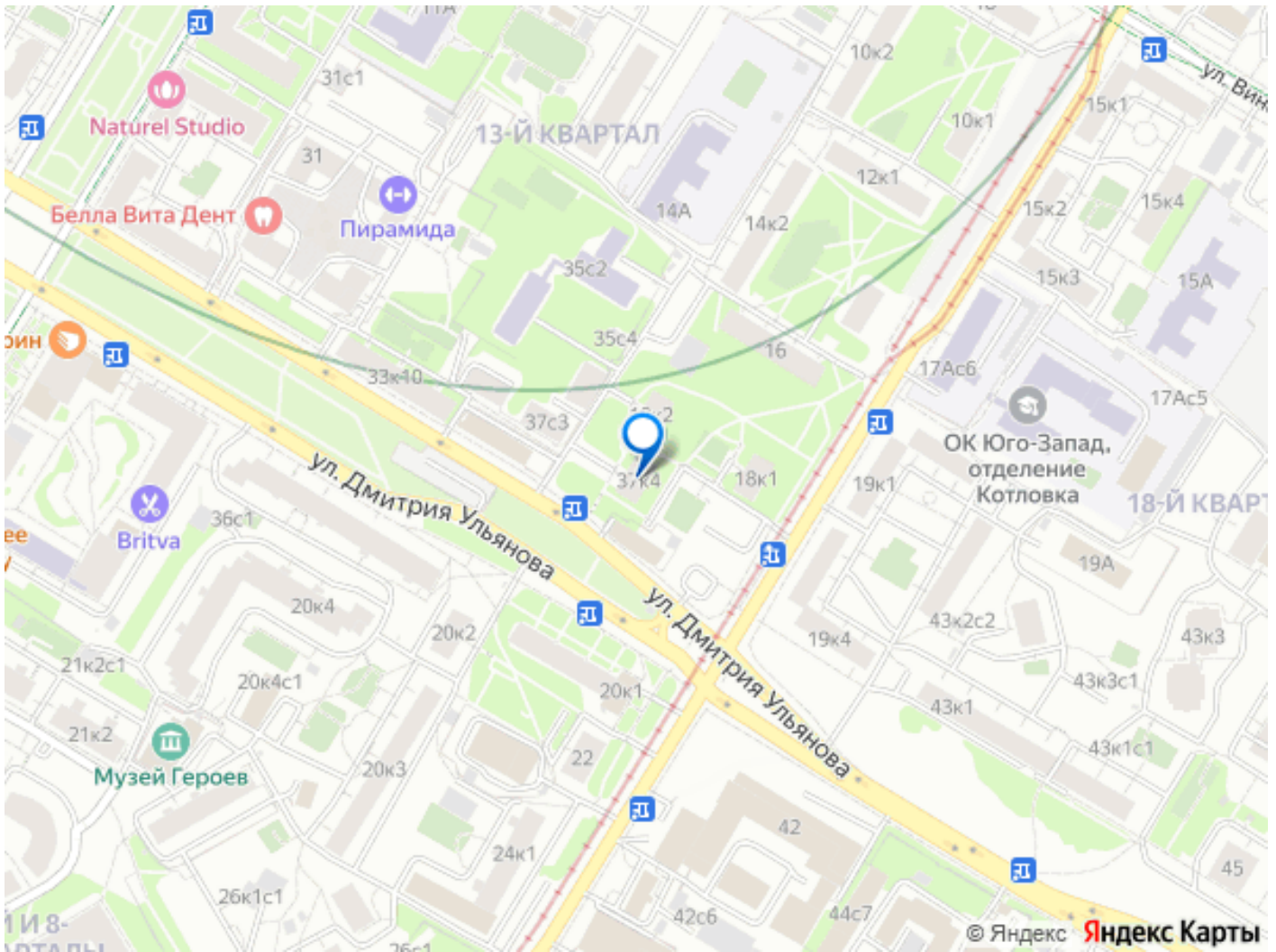
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира в ЮЗАО, р-н Академический, квартира в собственности одной семьи, два взрослых собственника, свободная продажа, никто не зарегистрирован, без обременений и залогов, полная стоимость. Квартира трехкомнатная: кухня-гостиная, плюс две комнаты -одна изолированная, вторая- проходная. окна на три стороны, две лоджии, санузел совмещенный. Квартира с качественным ремонтом, продается с мебелью и техникой (все, что видите на фотографиях). Дом 1970 года постройки. От метро Академическая 15 минут пешком или 3 остановки транспортом. В настоящий момент строится переход на Трицкую линию метро с выходом на улицу Дмитрия Ульянова, время до метро сократиться до 10 минут, открытие конец года. Один из самых зеленых районов Москвы с прекрасно развитой инфраструктурой, с престижными детскими садами и школами, гимназией Мильграма Л.И. и другими обучающими центрами. По близости ТРЦ «РИО» «Панорама» и» Капитолий « В шаговой доступности усадьба Черемушки- Знаменское, архитектурный памятник дворянского имения Меншиковых 18 века , а так же парк Коршуниха- это живописный природный парк, расположенный в долине

реки Коршунихи, где провели комплексное благоустройство и теперь парк освещен фонариками, проложены прогулочные дорожки, лавочки, оборудованы детские и спортивные площадки. По близости проходят главные магистрали юго-запада столицы, Ленинский и Ломоносовский проспект, проспект Вернадского, улицы Профсоюзная и Вавилова, Севастопольский и Нахимовский проспекты, и до центра 10 минут на машине.





Move.ru - вся недвижимость России