

🕒 Создано: 26.02.2026 в 03:50

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 18:22

**Москва, Новолесная улица, 6А**

## 39 000 000 ₺

Москва, Новолесная улица, 6А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новолесная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

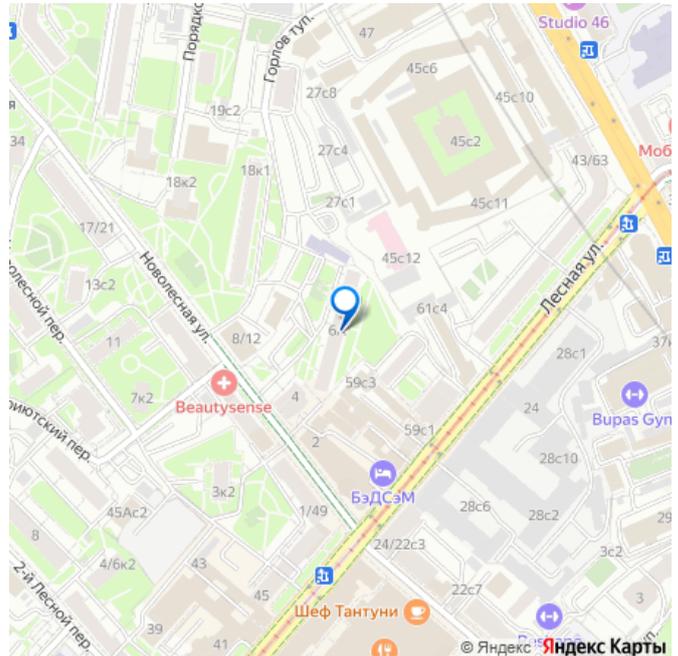
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2056502. Ваша новая квартира ждёт вас на Новолесной улице, 6А в Москве!

Это идеальное жильё, которое сочетает в себе выгодное расположение, удобную планировку и доступную цену.

Трёхкомнатная квартира общей площадью 63,6 кв. м расположена на 8 этаже девятиэтажного панельного дома 1968 года постройки. Жилая площадь составляет 47,2 кв. м, а площадь кухни — 5 кв. м. Высота потолков — 2,55 м. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Окна выходят на улицу и во двор, предоставляя прекрасный вид и достаточное количество естественного света. Квартира имеет косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании внести свои изменения. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом окружён развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Близость к основным

транспортным магистралям обеспечивает удобный доступ к любой точке города. Наземная парковка и огороженная территория создают дополнительные удобства для жителей. Это предложение подойдёт широкому кругу лиц: молодым специалистам, студентам, семьям с детьми, парам без детей, пожилым парам и бизнес-профессионалам. Инвесторы также оценят ликвидность и перспективу роста стоимости этого объекта. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



