

🕒 Создано: 15.02.2025 в 13:36

Обновлено: 29.07.2025 в 16:53

**Собственник**

**79168031634**

**Москва, улица Архитектора Власова,  
71к2**

**40 900 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Этаж

23/34

## Детали объекта

Тип сделки

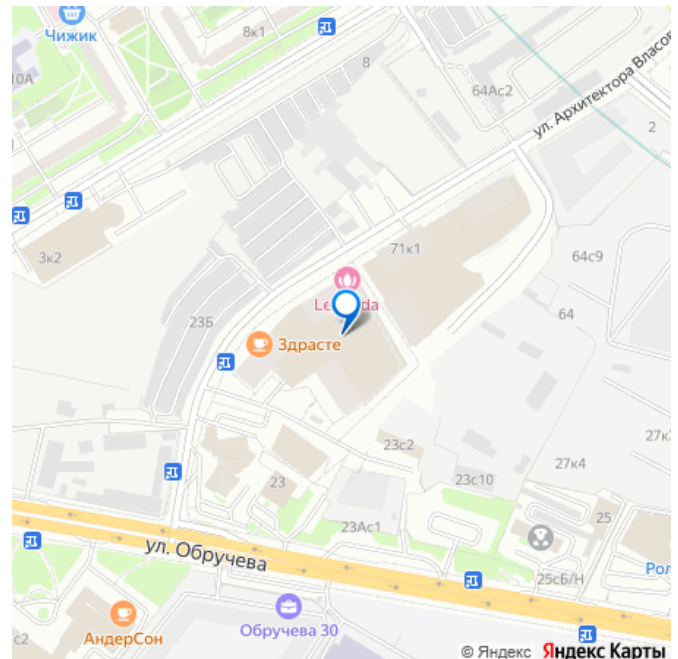
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

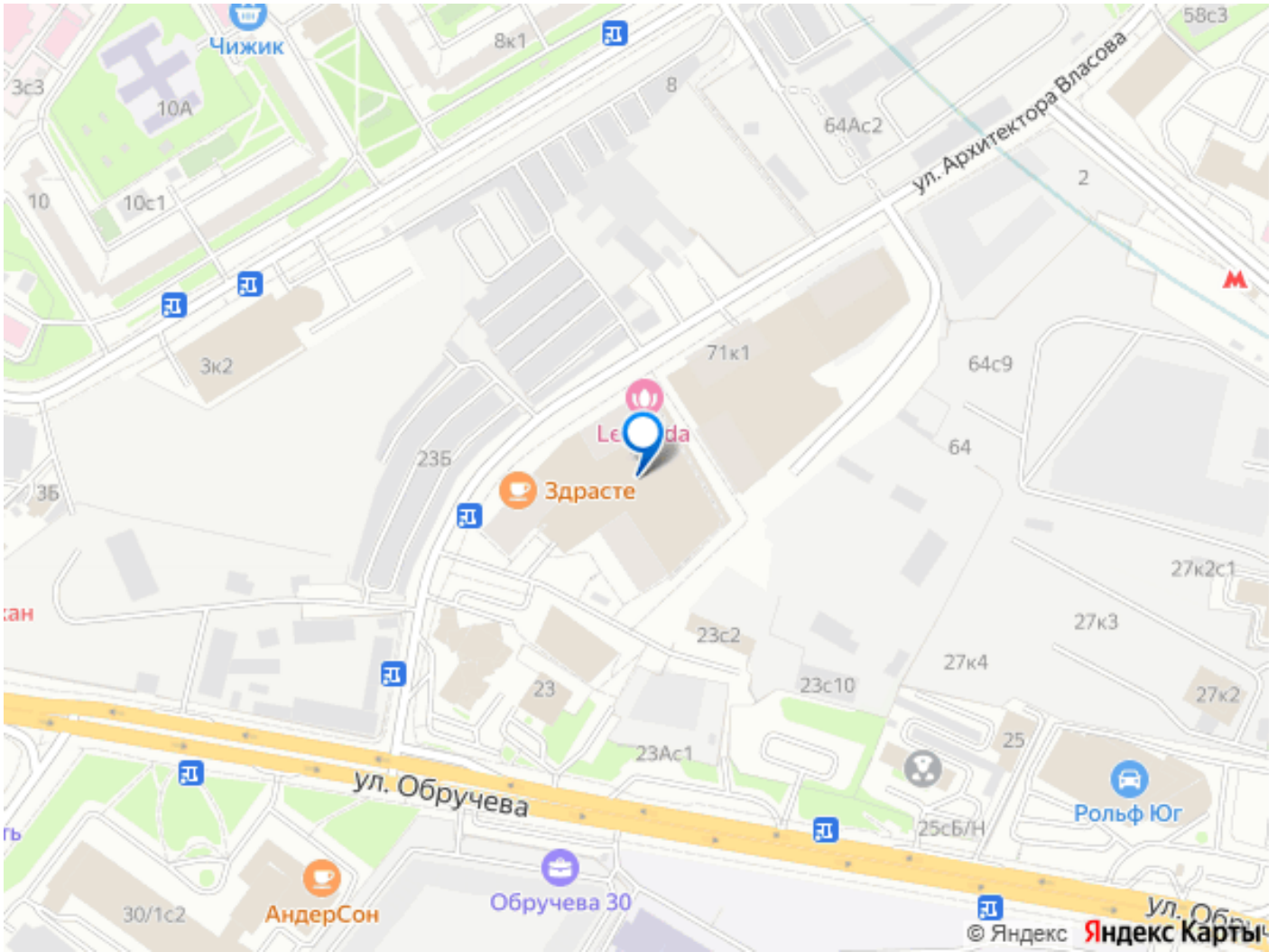
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная ВИДОВАЯ квартира на 23 этаже ( корпус 1) в жилом комплексе бизнес-класса EVER. Кухня 15,3 м2, комнаты 13,6 - 12,0 - 12,0. Высота потолков 3,0 м  
Выполнен чистовой ремонт с применение высококачественных материалов и технологий. Коммуникации: - выполнена гидро и шумоизоляция пола - выполнена замена труб отопления RAUTITAN stabil (без соединений в стяжке) - биметаллические радиаторы RIFAR BASE 350 - замена ввода холодного и горячего водоснабжения RAUTITAN stabil (без соединений в стяжке) - установлена система отключения протечки Neptun PROFI - прокладка кабелей ВВГ-НГ по ГОСТ Санузлы: - ванна-искусственный камень - инсталляции для унитазов TECE -  
Керамогранит Heat Aluminium - Унитазы AM.PM - Биде AM.PM - Смесители HANSGROHE - Мебель Aquanet (эмаль) - Зеркала Aquanet  
Комнаты: - сплит-система ENERGOLUX - стены выравнены и окрашены - потолок ГКЛ - пол

натуральная паркетная доска LOCK Дуб  
Печорский - двери скрытого монтажа  
высотой 2,3 м - освещение общее и местное  
Свободная продажа, полная стоимость в ДКП,  
один взрослый собственник. Риелтор для  
сделки есть.





Move.ru - вся недвижимость России