

**Эмилия Короткова, Эмилия Короткова**  
**79151165767**

🕒 Создано: 08.03.2026 в 12:10  
Обновлено: 08.03.2026 в 12:36

**Москва, Бибиревская улица, 1**

**21 500 000 ₹**

Москва, Бибиревская улица, 1

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

Улица

[улица Бибиревская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

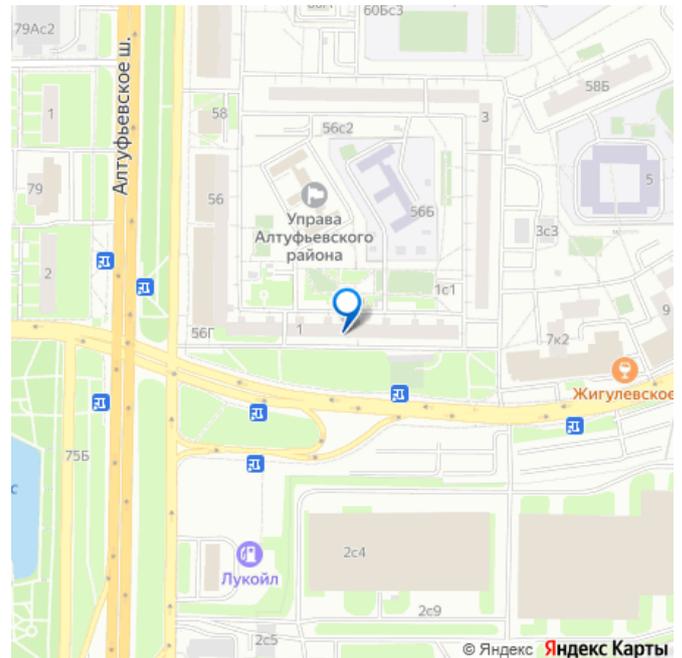
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

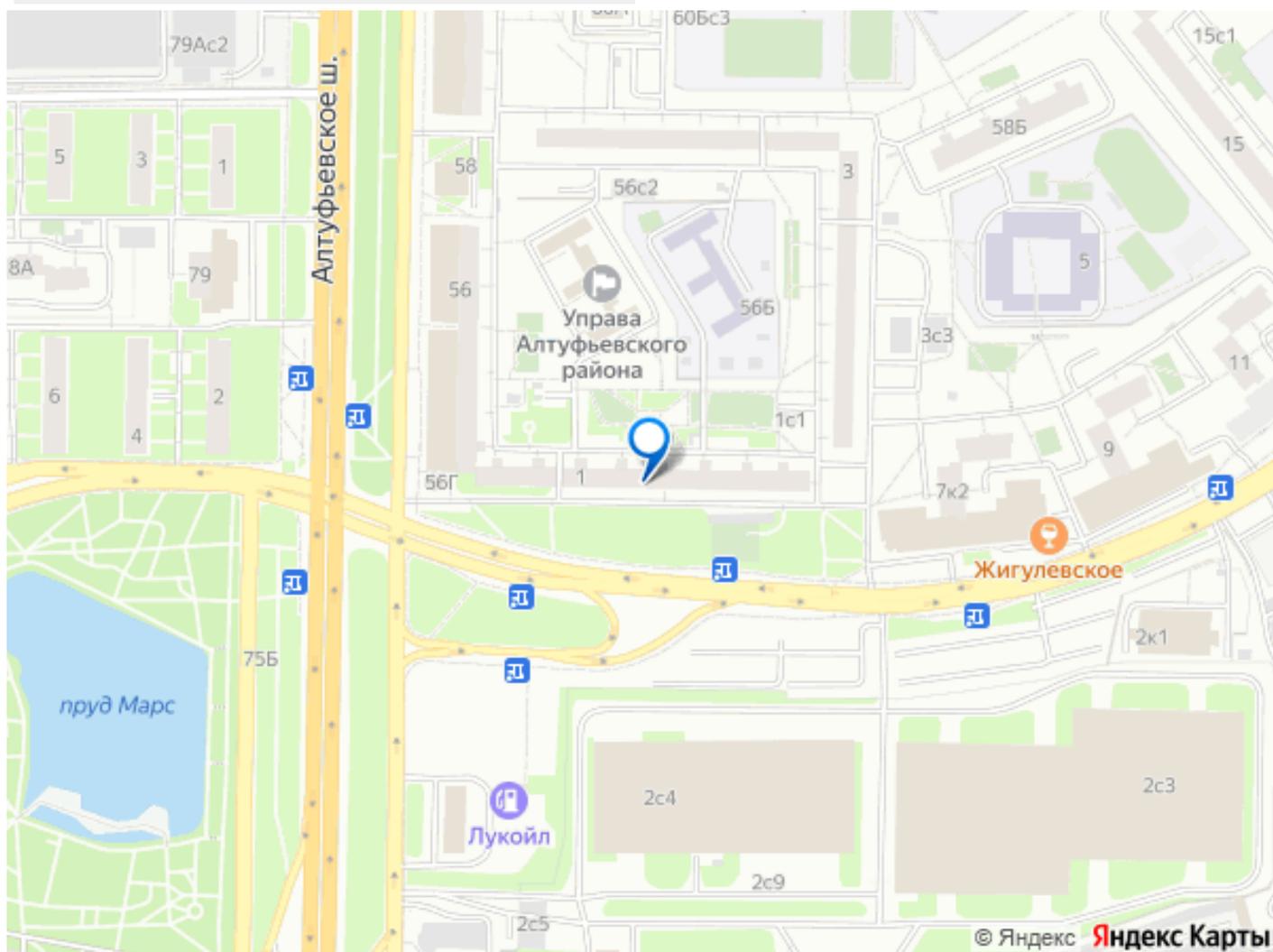


## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 63.7 кв. м, расположенная на 11-м этаже 12-этажного панельного дома 1978 года постройки. Жилая площадь составляет 39.7 кв. м, а кухня — 7.6 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Это отличный вариант для семьи, которая ищет просторное и комфортное жилье. До ближайшего метро можно пройти пешком всего за 7 мин. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу же заехать и жить без лишних хлопот. Планировка включает три светлые комнаты и одну лоджию. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и свежий воздух. Санузел раздельный, что удобно для семьи. В квартире был капитальный ремонт с выравниванием стен 2019 году. в подъезде сделан косметический ремонт в этом году. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд с двумя пассажирскими лифтами. Есть мусоропровод, что значительно облегчает бытовые заботы. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, свободная продажа, один взрослый собственник, в собственности более

10 лет, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем. Приходите на просмотр и оцените все преимущества этой квартиры лично. Будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором нового жилья!





Move.ru - вся недвижимость России