

Создано: 13.11.2025 в 13:24

Обновлено: 13.11.2025 в 14:31

Москва, улица Красного Маяка, 2

18 500 000 ₽

Москва, улица Красного Маяка, 2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

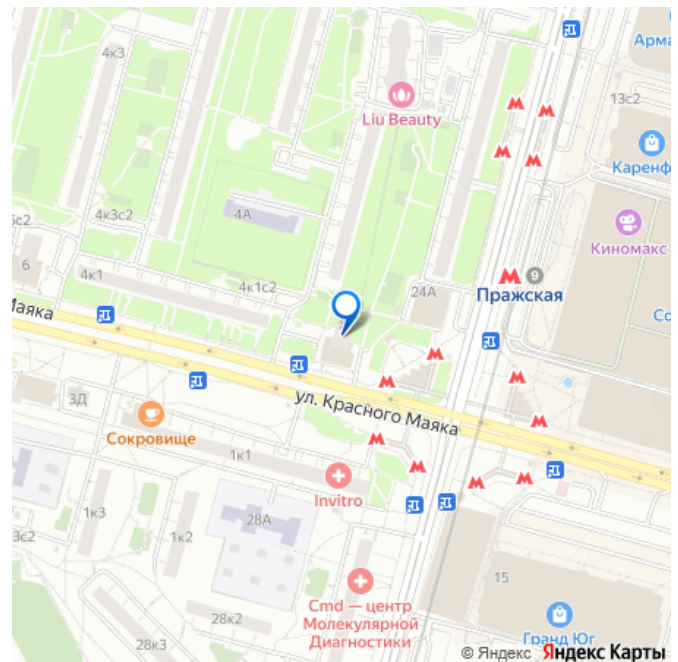
2 лоджии

<https://move.ru/objects/9286631232>

**Александра Хрусталева, Частный
маклер**

79850937106

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ / СВОБОДНАЯ

ПРОДАЖА Продается трехкомнатная

квартира с практичной планировкой рядом с

метро Пражская. Распашонка, две

изолированные комнаты, огромная лоджия. -

Один совершеннолетний собственник -

Приватизация 2004 года + наследство от

матери к сыну 2022 года - Квартира в одной

семье (всю историю показываем) - Выписка

до сделки - Без обременений - Оперативный

показ и выход на сделку - Прямая продажа,

без альтернатив ОПИСАНИЕ: - требует

ремонт, но можно жить и делать его

постепенно - комнаты: 11,2 (изолированная)

14,1 (изолированная) 18,4 (проходная) -

планировка позволяет выстроить хорошую

систему хранения - коридор с нишей для

шкафа и местом спокойно разуться

нескольким человек - кухня правильной

прямоугольной формы, для хорошо

продуманного кухонного гарнитура - две

изолированные комнаты на расстоянии друг

от друга - комната - гостиная с огромным

окном для семейных вечеров или встреч с

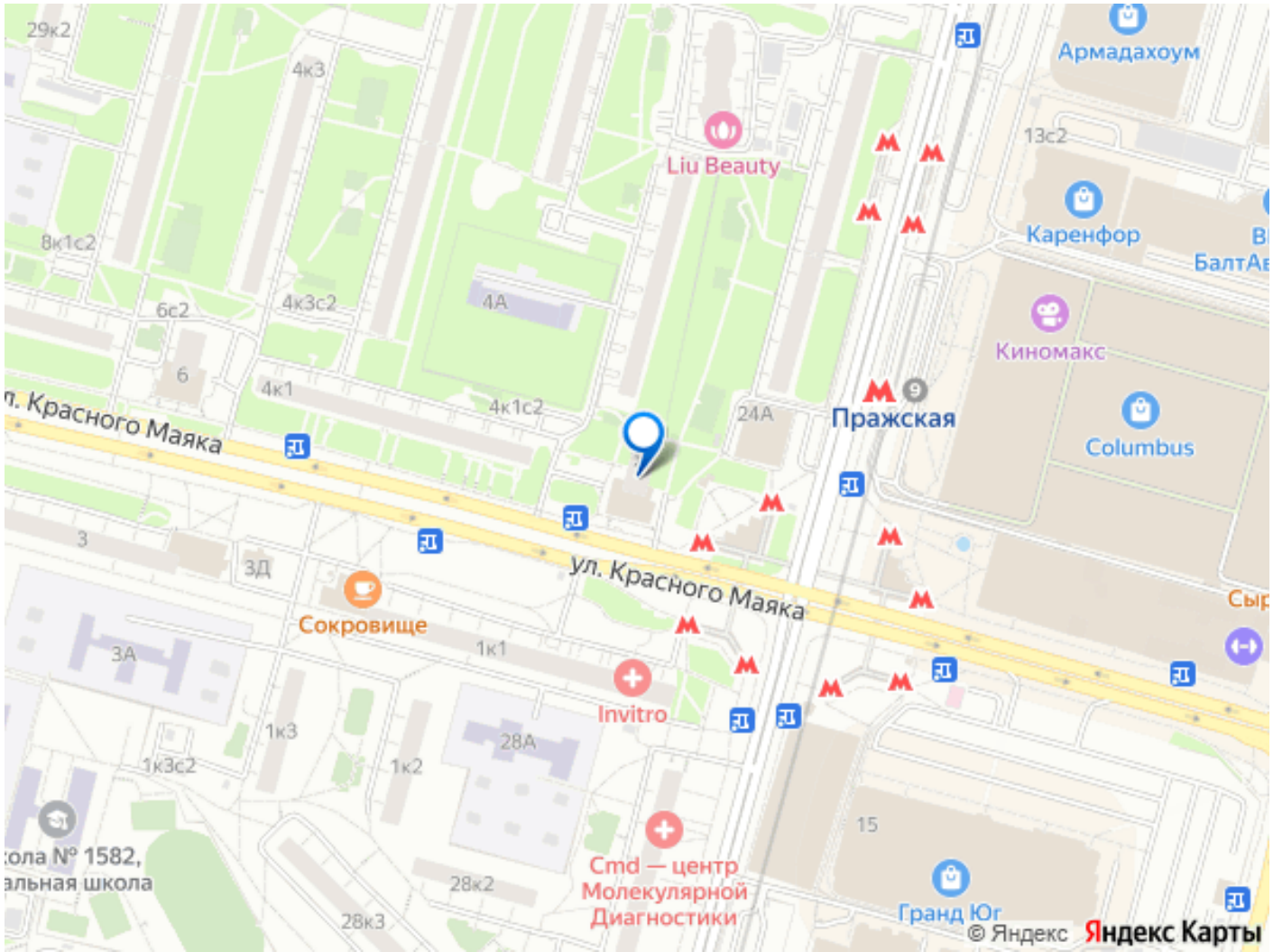
друзьями - чистый подъезд после

кап.ремонта - стены граничащие с улицей

утеплены - пластиковые окна - окна выходят на восток и запад, вид из окна на простор и зеленые макушки деревьев (нет домов окна в окна) вечером красиво видно ночной город - две лоджии ПАРКОВКА: установлен шлагбаум, парковка за домом и перед подъездом для жильцов дома.

Пишите/звоните, отвечу на все вопросы





Move.ru - вся недвижимость России