

Создано: 05.01.2026 в 15:46

Обновлено: 05.01.2026 в 16:24

Москва, улица Демьяна Бедного, 23К1

**22 500 000 ₽**

Москва, улица Демьяна Бедного, 23К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

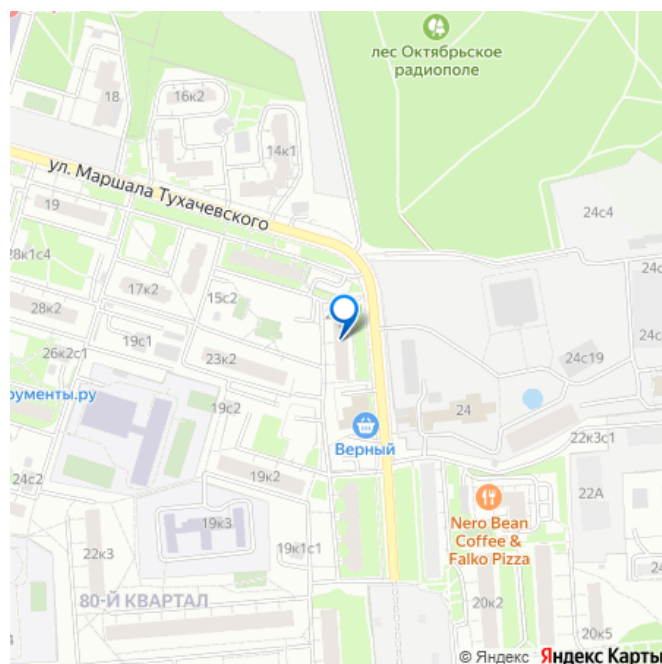
## Описание

<https://move.ru/objects/9287832036>

**Оксана Владимировна Болод, Этажи  
Москва**

**79166135942**

для заметок

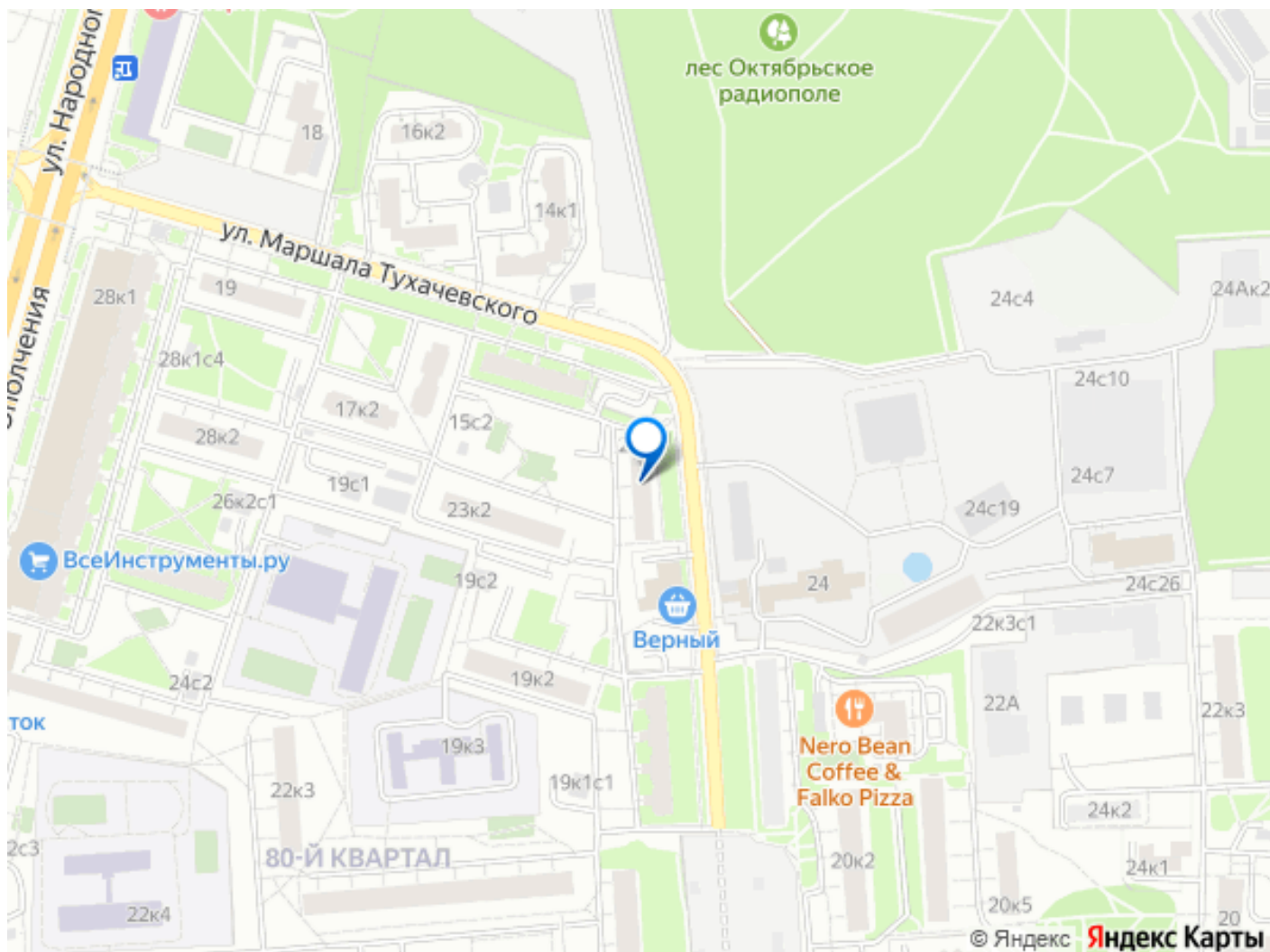


Номер в базе: 10439709. Предлагает к продаже 3-х квартира в районе Хорошево-Мневники. Квартира отличается современным ремонтом с использованием качественных материалов и продуманной эргономикой пространства. Состав: 1 ком.- 14,00 кв.м. спальня 1 ком.- 15,00 кв.м. (мастер спальня) 1 ком.- 16,7 кв.м. гостиная

Планировка включает изолированные спальни, одна из которых имеет выход на балкон и оборудована гардеробной, а гостиная визуально объединена с балконной зоной, создавая ощущение простора. В отделке и оснащении использована французская сантехника, а в ключевых зонах — прихожей, одной из спален и санузле — установлена система теплого пола. Кухня полностью укомплектована встроенной техникой премиум-класса: индукционной варочной панелью, духовым шкафом, микроволновой печью, посудомоечной машиной и двухкамерным холодильником.

Квартира передается с всей мебелью и техникой, что обеспечивает моментальное заселение. Расположение объекта является его значительным преимуществом: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, фитнес-студии, салоны красоты, магазины и кафе. Рядом расположены парковые зоны, включая природный заповедник «Серебряный бор» и Щукинский парк, а также акватория Гребного канала и Строгинского затона. В непосредственной близости ведется строительство входа станции метро «Народного Ополчения», что в перспективе усилит транспортную доступность. Квартира реализуется одним собственником по прямому договору купли-продажи без обременений, возможен быстрый выход на сделку. Код пользователя: 165576





Move.ru - вся недвижимость России