

Создано: 27.01.2026 в 23:44

Обновлено: 28.01.2026 в 09:27

<https://move.ru/objects/9288474206>

Елена Рошина, Частный маклер

79853964754

Москва, Пятницкая улица, 76

39 700 000 ₽

Москва, Пятницкая улица, 76

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Пятницкая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

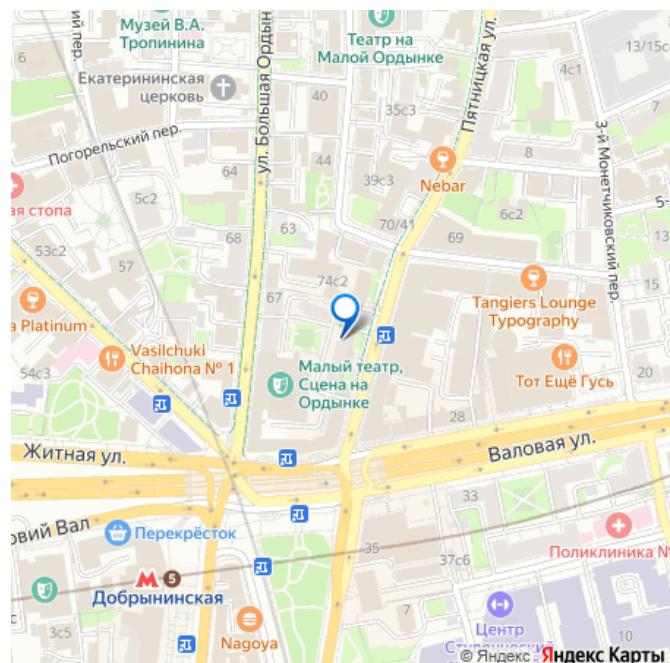
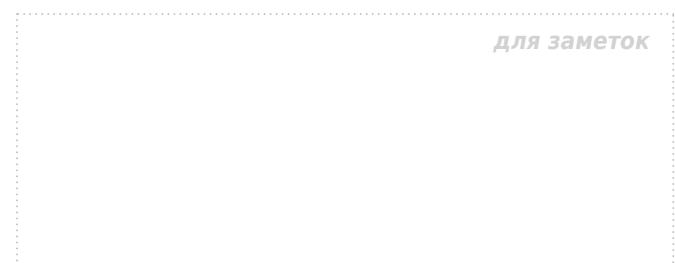
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся очень светлая и уютная 3-х комнатная квартира в историческом районе Замоскворечье Центрального округа Москвы в отличном состоянии после ремонта.

ОПИСАНИЕ: В квартире сделан качественный ремонт. Не угловая, очень теплая.

Встроенная кухня с бытовой техникой.

Высокие потолки 2,9 м. Квартира-распашонка: окна во двор, и на Пятницкую.

Отличные видовые характеристики на московский центр. Во всех комнатах установлены кондиционеры. Метраж комнат: 17,6 13,3 и 13,1 м.кв. Общ пл.63,8 м.кв.

Санузел совмещённый. Приличные, доброжелательные соседи. Чистый подъезд после ремонта. Закрытый зеленый двор с современной детской площадкой, 2

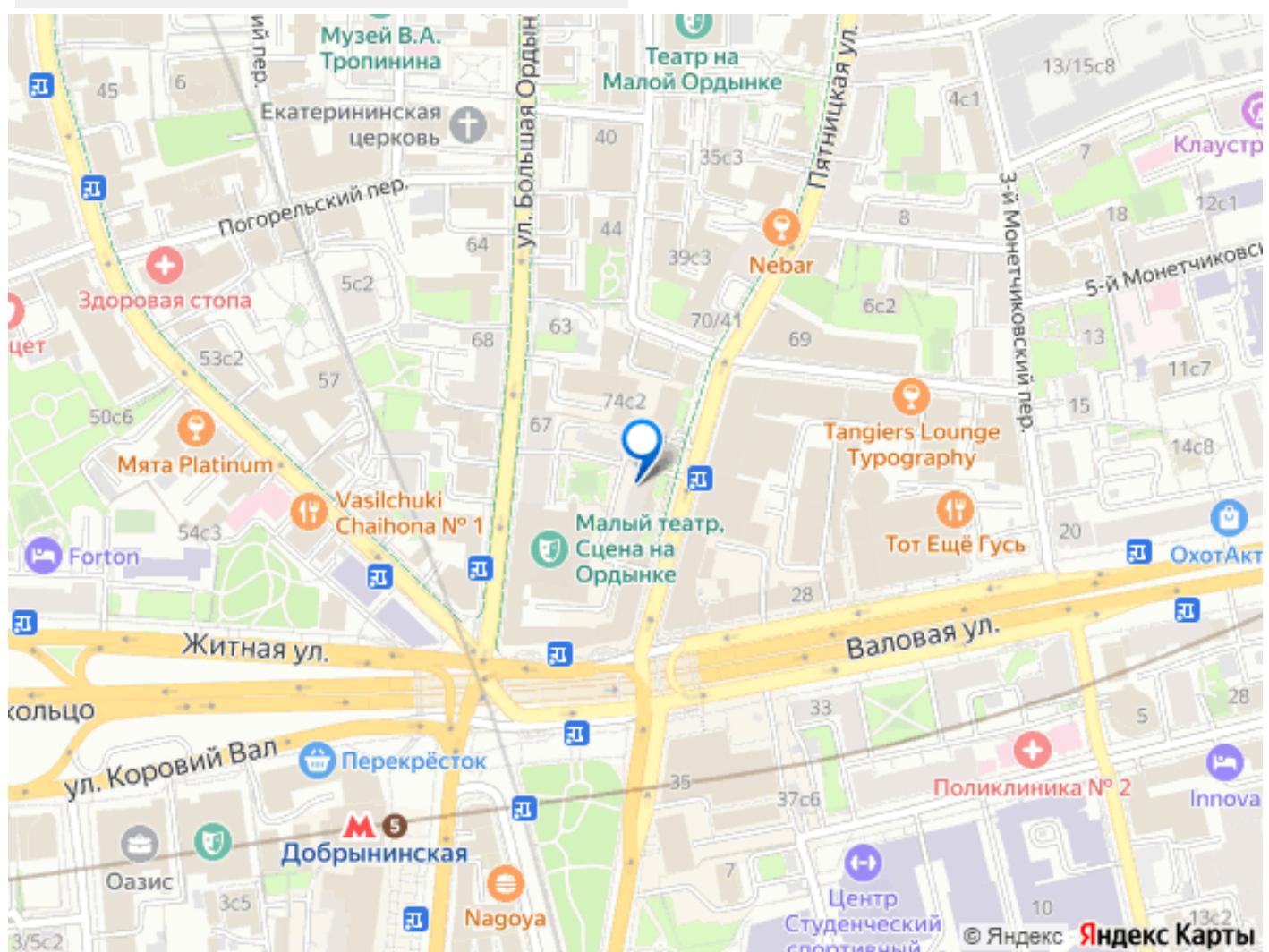
шлагбаума с выездами на Пятницкую и на Бол. Ордынку. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ : Выезд на Садовое кольцо, также рядом с домом остановка общественного транспорта, м. Добрынинская в пешей доступности 5 мин. м. Новокузнецкая, Полянка - 10 мин пеш.

ИНФРАСТРУКТУРА: Вблизи находится Государственный Малый Театр. В пешей доступности набережные Москвы реки, Парк Зарядье, Московский Кремль и другие исторические достопримечательности. детский сад, школа, магазины, аптеки,

поликлиника, кафе и рестораны. т.д.

ДОКУМЕНТЫ: ДКП 1 взрослый собственник,
оперативный выход на сделку, альтернатива
подобрана.





Move.ru - вся недвижимость России