

🕒 Создано: 17.12.2025 в 20:35

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 02:10

Офис «На Соколе», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, 15-я Парковая улица, 40К4

16 980 000 ₺

Москва, 15-я Парковая улица, 40К4

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

1.65 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

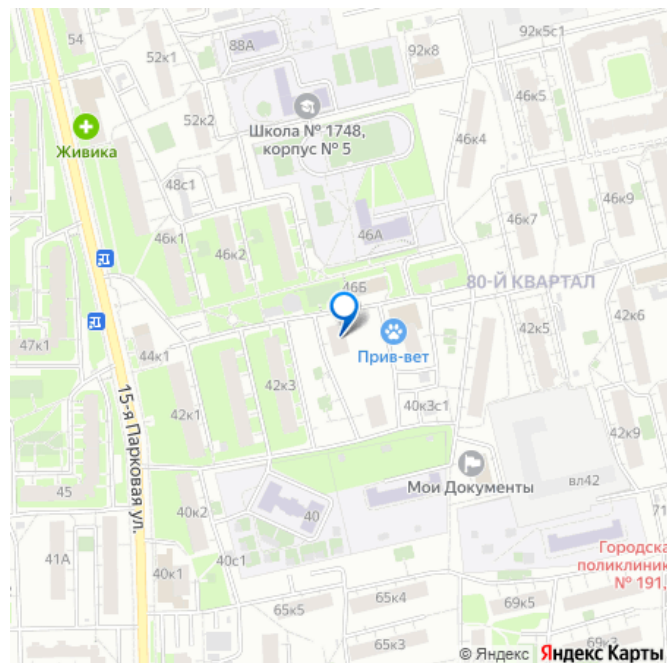
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

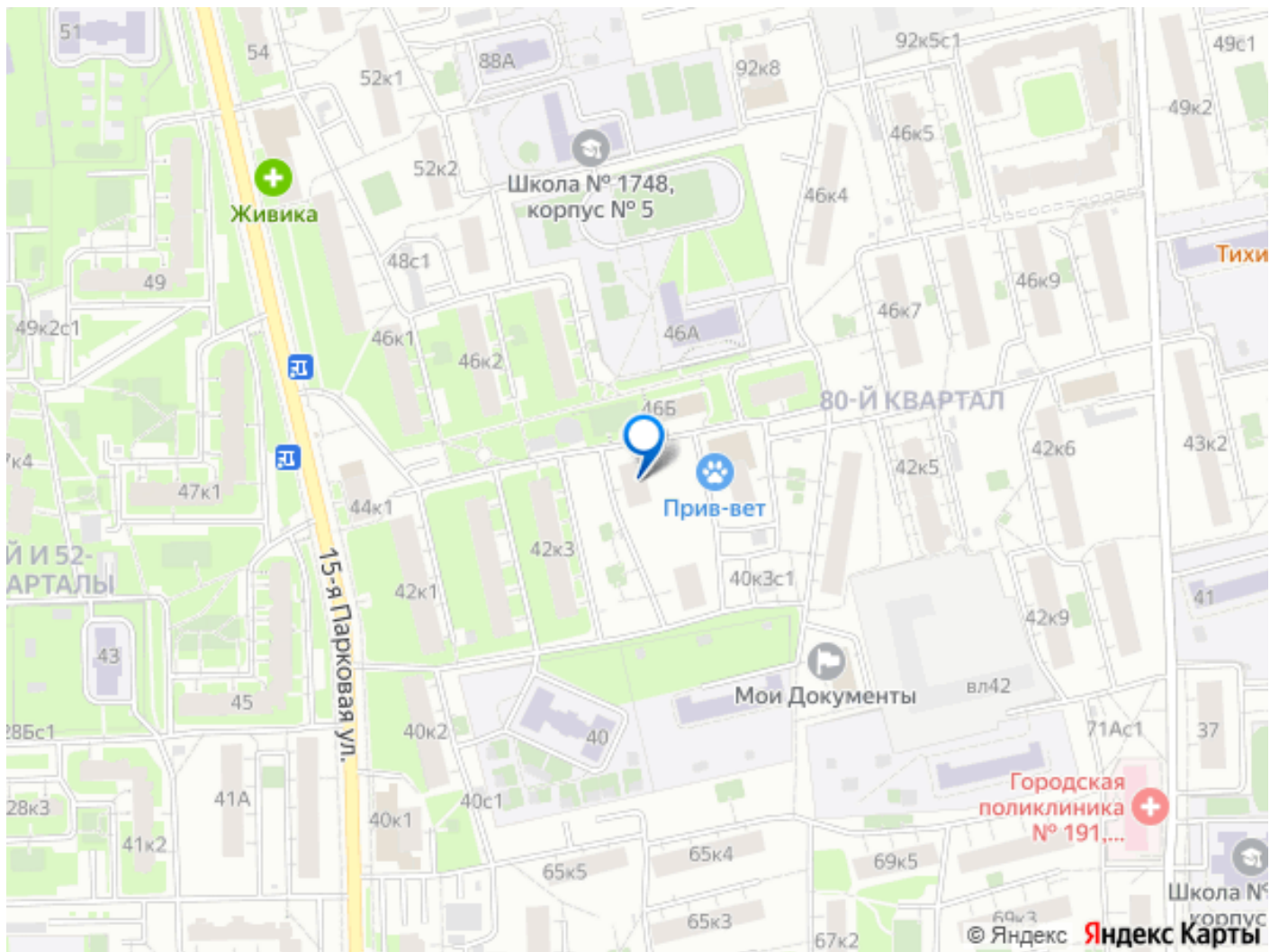
Код объекта: 1898432. Тишина, спокойствие и уют! Хотите приобрести квартиру для спокойной семейной жизни в зелёной парковой зоне города Москвы, в районе с уникальной историей и архитектурой в шаговой доступности от станции метро?

Купите её у нас! Квартира: Вашему вниманию предлагается 3-х комнатная квартира (63.4 кв. м) в тёплом, доме. Уютная квартира расположена на 1 этаже 14-ти этажного, блочного дома! Просторная, светлая квартира с ремонтом. Мебель, остающаяся в квартире, обсуждается индивидуально во время просмотра. В нашей квартире Вам будет комфортно и удобно. Планировочное решение даёт дополнительную возможность зонирования и хорошей вентиляции помещений; большая светлая гостиная, 2 уютные спальни. Санузел отдельный с качественным ремонтом. Светлая, просторная кухня(9,0 м. кв.) с выходом на просторную, остеклённую лоджию площадью (7,0 м. кв.). Дом: В доме 1 подъезд.

Достоинством домов подобной серии является возможность перепланировки, т. к несущие стены в основном внешние и расположены по периметру. Увеличены размеры кухонь и балконов. Для предотвращения промерзания стен, были

добавлены дополнительные радиаторы.
Ухоженный подъезд, чистый, зелёный двор.
Парковка во дворе в любое время суток вы без труда найдёте место для вашего автомобиля на придомовой территории расположен подземный паркинг На благоустроенной территории двора построены спортивные площадки и игровые детские городки оборудованы места для отдыха, спортивные-силовые тренажёры
Инфраструктура: В шаговой доступности парки зелёные зоны для вдохновляющего отдыха Вашей семьи. ТРЦ, школы, детские сады и все социальные учреждения в непосредственной близости от дома.
Транспортная доступность: Станция метро Щёлковская в 20 минутах ходьбы от дома.
Ваше комфортное проживание обеспечит грамотно выстроенная и прекрасно развитая инфраструктура района Измайлово Северное города Москвы. Условия продажи: Свободная продажа. Один собственник, без обременений, квартира в собственности более 5 лет. Никто не зарегистрирован.
Документы к сделке готовы. Преимущества МИЭЛЬ: Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.), Покупателю выдаем Правовой сертификат в подарок, бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.
Подробности, консультации и запись на просмотр по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России