

**Павел Жигалов, ВРЕМЯ РЕШЕНИЙ**  
**79802157772**

Создано: 03.12.2025 в 19:45  
Обновлено: 27.01.2026 в 13:16

**Московская область, Королев, проспект  
Космонавтов, 40**

**8 200 000 ₽**

Московская область, Королев, проспект Космонавтов, 40

Улица

[проспект Космонавтов](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

**Детали объекта**

Тип сделки

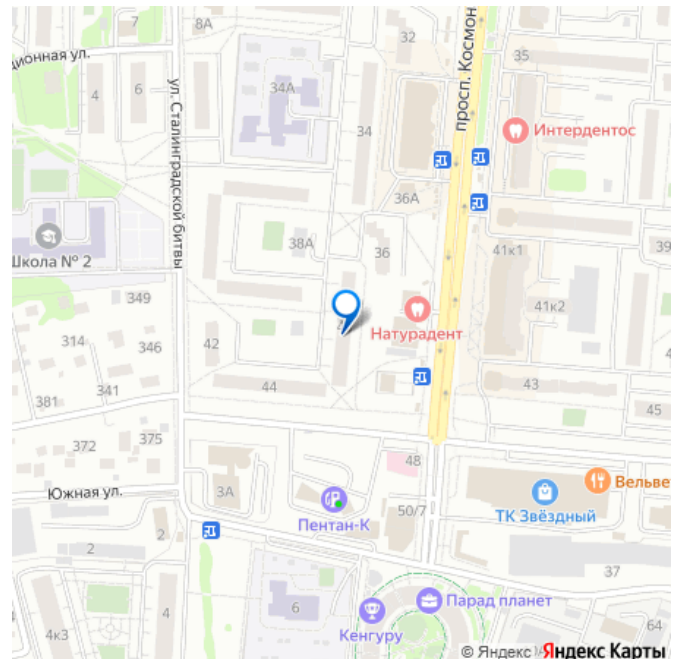
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

лифт

## Описание

id:1238. Не упустите! Прямая продажа!

Продается трехкомнатная квартира с изолированными комнатами! Зеленый и тихий район, вторая линия от проспекта Космонавтов. Дом 1987 года постройки, панельный. теплый, с чистыми подъездами. Общая площадь - 63,9 кв.м. + лоджия 3 кв.м. - кухня - 7,8 кв.м. комнаты изолированные - 11,4/10,8/16,9 кв.м. раздельный санузел - 3+1 кв.м. коридор 12,5 кв.м. Квартира требует ремонта, поэтому такая низкая цена. Вы можете купив эту квартиру реализовать свои дизайнерские способности и выполнить свой ласкающий душу и взгляд ремонт. Во дворе дома расположена современная детская площадка, наземная парковка. Развитая инфраструктура района: медицинские центры, аптеки, банки, Пятерочка, Чижик, Ароматный Мир, аптеки, салоны красоты, кофейни, стоматология, детский развлекательный центр, пункты выдачи Ozon, Wildberries, современный новый детский сад и гимназия 18 им. Ильюшина, торговые центры: Звездный, Юпитер, Гелиос, поликлиника, медицинский центр Здоровье, рестораны, магазин Перекресток. 7 минут и Вы на стадионе Металлист где расположен бассейн, крытый стадион на песке для Вы можете круглый год прийти и поиграть в любую погоду в волейбол и футбол. В

шаговой доступности озеро Самаровское и лес для прогулок заповедного парка Лосиный остров. Транспортная доступность: Хорошая - в минуте пешком конечная остановка всех городских маршрутов по городу и автобусов в Москву: - 7 минут на маршрутке до ж/д станции Болшево; - 25 минут до станции метро ВДНХ. Два взрослых собственника, полная цена в договоре. Первичная приватизация и наследство. Прямая продажа. Жилье не единственное. Бесплатная консультация Юриста. Гарантируем юридическую чистоту документов. Поможем одобрить ипотеку с преференциями от банков-партнеров. Безопасность сделки обеспечена стандартами Гильдии риэлторов Московской области. Ждем на просмотры, покажем в любое удобное Для Вас время. Ждем новых собственников. Торг обсуждается!



