

🕒 Создано: 21.10.2025 в 13:12

Обновлено: 21.01.2026 в 10:45

Собственник

79804541565

**Московская область, Королев, Полевая
улица, 84**

9 499 999 ₽

Московская область, Королев, Полевая улица, 84

Улица

[улица Полевая](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

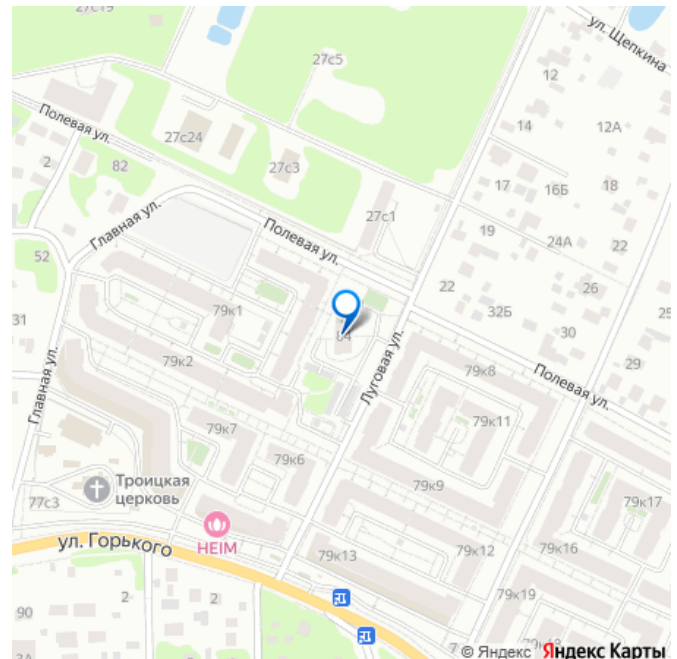
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Лучшее предложение в районе!

Изолированная трехкомнатная квартира в добротном панельном доме с огромной лоджией. Свободная продажа. Нет прописанных и проживающих, квартира свободна и готова к сделке. Комнаты изолированные 22,2, 8,7, 14,6 метров. Кухня 7,8 метров, раздельный санузел. Огромная лоджия (метров 6 в длину). Единственный высотный дом в квартале. Вокруг малоэтажные дома (ЖК Валентиновка), что дает панорамный вид (во двор) из окон квартиры. Лоджия выходит на санаторий МВД со своим лесом. Развитая инфраструктура- вокруг много сетевых магазинов, кафе, парикмахерских и тд. Два сада, две школы, спорткомплекс с бассейном - всё в пешей доступности. Отличная транспортная доступность - 5-10 минут пешком до станции «Валентиновка» или 15 мин пешком до станции «Болшево», автобусные остановки прямо под домом (20 мин и вы на ВДНХ). Квартира приобретена более 5 лет назад по программе военной ипотеки. В ипотеке остался небольшой

«хвостик». Сделка возможна как через банк (банк Зенит), где ипотека (всю сделку проводит банк, вам не нужно беспокоиться о юридической проверке квартиры и сделке- все сделает за вас банк, бесплатно!), так и с погашением ипотеки перед сделкой (готовы погасить ипотеку перед сделкой и выйти на простую, свободную продажу). Один взрослый собственник. Оперативный показ. Риелторам и прочим «коллегам» - свои услуги не предлагать.



