

🕒 Создано: 31.03.2026 в 13:09

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 14:00

Собственник

79852896983

Москва, улица Говорова, 11к1

20 400 000 ₹

Москва, улица Говорова, 11к1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Говорова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

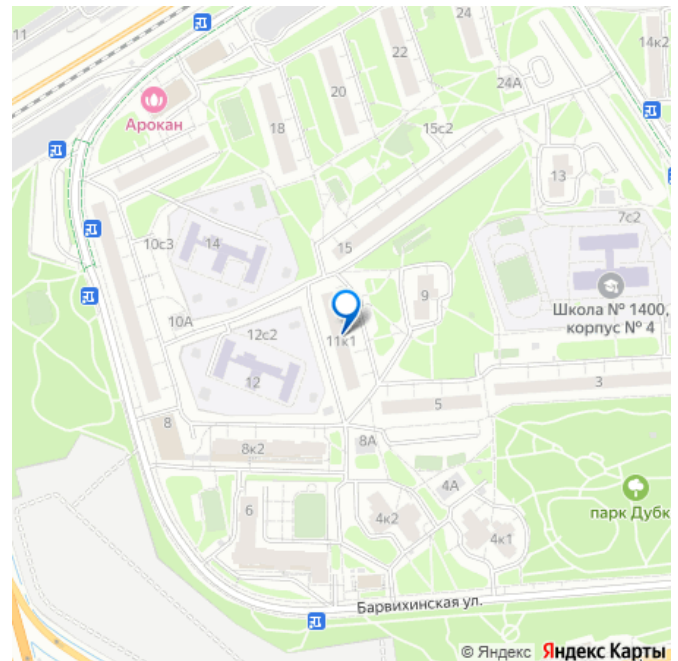
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

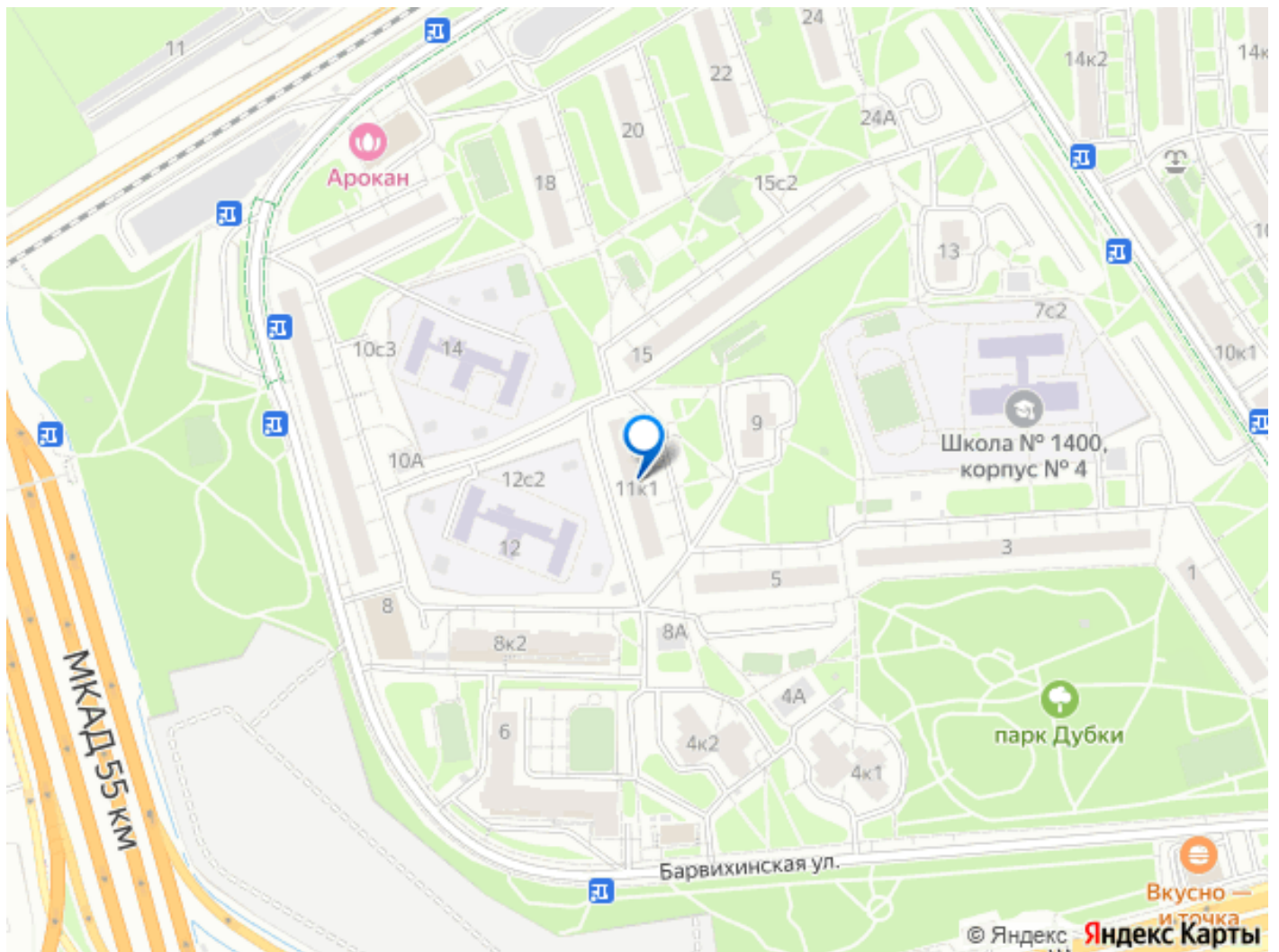


Описание

3-комнатная квартира в зелёном районе Москвы ЗАО / Можайский район / ул. Говорова, 11 к. 1 Предлагается светлая и уютная трёхкомнатная квартира площадью 62,4 м², расположенная на комфортном 5 этаже панельного дома в одном из самых спокойных и зелёных районов Западного округа Москвы. Жильё идеально подойдёт для тех, кто ценит спокойствие и комфорт, при этом имея быстрое сообщение с остальными районами города. Для молодых семей особенно актуально близкое расположение дошкольных учреждений и школ прямо рядом находятся детский сад и школа 1400 с корпусом 4, что значительно упрощает жизнь родителям и обеспечивает детям удобное посещение учебных заведений. Также рядом находится небольшой ухоженный парк «Дубки» для прогулок с маленькими детьми. Станция МЦД Сетунь в шаговой доступности. Квартира аккуратная, чистая и очень светлая со свежим ремонтом. Удобная планировка позволяет комфортно разместиться семье. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции или сдачи в аренду. Преимущества квартиры: - площадь 62,4 м² - три полноценные комнаты - комфортный 5 этаж - хорошее естественное освещение - квартира светлая и уютная - аккуратное жилое состояние - удобная семейная планировка - тихие соседи - спокойный двор Дом и территория: - панельный дом - ухоженный подъезд - благоустроенный двор - зелёная придомовая территория - детские и спортивные площадки - достаточное количество

парковочных мест Двор тихий и зелёный редкость для Москвы. О районе Дом расположен в Можайском районе Западного административного округа одном из наиболее комфортных районов Москвы для проживания. Район отличается: - большим количеством зелёных зон - спокойной атмосферой - развитой социальной инфраструктурой - удобной транспортной доступностью В пешей доступности: - школы и детские сады - супермаркеты и магазины - аптеки и медицинские учреждения - кафе и бытовые сервисы - спортивные и детские площадки - станция МЦД Сетунь Рядом расположены парковые зоны и прогулочные пространства, что делает район особенно комфортным для семей с детьми и любителей спокойной городской среды. Транспортная доступность: - локация обеспечивает удобное сообщение с центром города - МЦД Сетунь около 8 - 10 минут пешком - удобный выезд на Можайское шоссе - быстрый доступ к Кутузовскому проспекту - быстрый выезд на МКАД - рядом остановки общественного транспорта - до центра Москвы можно добраться примерно за 25 - 30 минут. Почему стоит выбрать эту квартиру: - комфортный район для жизни - развитая инфраструктура - удобная транспортная доступность - зелёная и спокойная локация - оптимальная площадь для семьи Квартира сочетает комфорт проживания, удобную локацию.





Move.ru - вся недвижимость России