

Создано: 06.09.2024 в 22:04

Обновлено: 08.01.2026 в 13:12

Москва, Бакунинская улица, 4-6С2

26 500 000 ₽

Москва, Бакунинская улица, 4-6С2

Округ

ЦАО, Басманный район

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

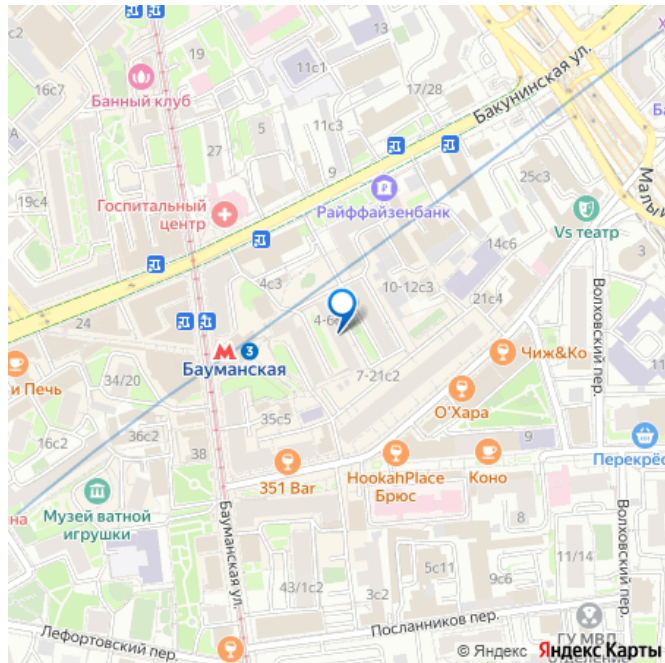
во двор

https://move.ru/objects/9267714131

Юлия Гущина, ЦЖС

79230766430,7931554  
8170

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

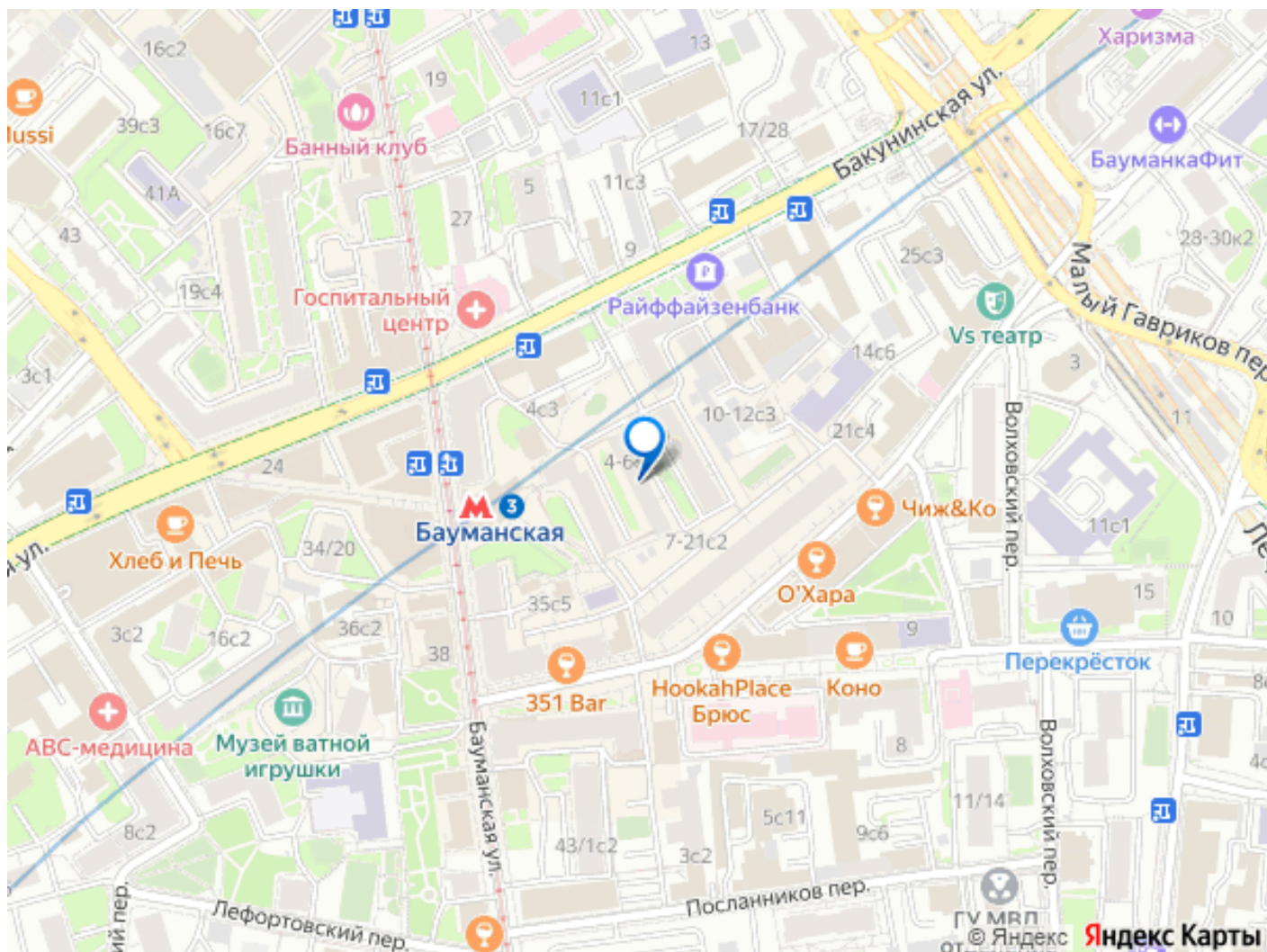
## Описание

Отличная 3-х комнатная квартира с дорогим ремонтом в историческом центре Москвы. Прямо 2-е минуты пешком от м. Бауманская!!! квартира с дорогим красивым дизайнерским ремонтом и мебелью. Дом в тихих уютных дворах прямо за метро, Ул. Бакунинская, д. 4/6, корпус 2, на 4-м этаже / 5-ти этажного кирпичного добротного дома индивид.проекта (настоящий кирпич, зимой тепло, а летом - не жарко, высокие потолки - 3 м., толстые стены, в отличном состоянии, под снос не идёт! Дом малоквартирный - на этаже всего по 2 кв-ры! Со своей парковкой (места есть!). Настоящий тихий центр!). Общая площадь 63 кв.м., комнаты 20 - 16 - 11 м. изолир., кухня 8 м., удобная прихожая плюс коридор, отдельный санузел, большая ванная комната, классная планировка, распашонка (Окна на две стороны и везде в тихие зелёные дворы! Вид красивый), сделан дорогой качественный капитальный и красивый ремонт (поменяно все, с нуля, делали и покупали все для себя), правильные потолки (никаких натяжных!), новая электрика, стены - штукатурка венецианка, пол - качеств.паркет, прихожая, санузел, кухня - импортная плитка, сантехника, везде тёплый пол, в гостиной кондиционер, на кухне красивый встроенный кухонный гарнитур с техникой (на заказ) и т.д. Идеальное расположение дома - самый настоящий тихий зелёный центр (!) и в 1-

минуте пешком от метро. Своя удобная и большая парковка (что в центре очень важно, въезд под шлагбаум. Чистый подъезд, приличные дружные соседи, всего две квартиры на этаже, видеонабл., дмф, Уютный двор с детской и спорт.площадками, вся инфраструктура прям рядом, детск.сад, две известные школы-гимназии, институты, лучшая в Москве поликлиника, ТЦ, магазины, рестораны, кафе, два красивых парка (прям рядом), бассейн, фитнес, есть где отдохнуть душой и телом. За домом знаменитая Елоховская церковь (!), в другую сторону Иринининская церковь. Вокруг много достопримечательностей и памятников архитектуры, вообще очень красиво и душевно! Идеальное место для автолюбителей - прям рядом выезд на Садовое кольцо и на ТТК и при этом дом во дворах! Лучшее предложение для комфортного проживания современной семьи! Свободная продажа, никто не прописан, один собственник, возможна ипотека (помогу с оформлением). Могу рассмотреть обмен на вашу квартиру с







Move.ru - вся недвижимость России