move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9268014107

Создано: 10.12.2024 в 11:21

Обновлено: 08.02.2026 в 10:46

MOVE Брокер, Rusich Group

+7 (495) 127-65-74

Москва, Кавказский б-р, 2

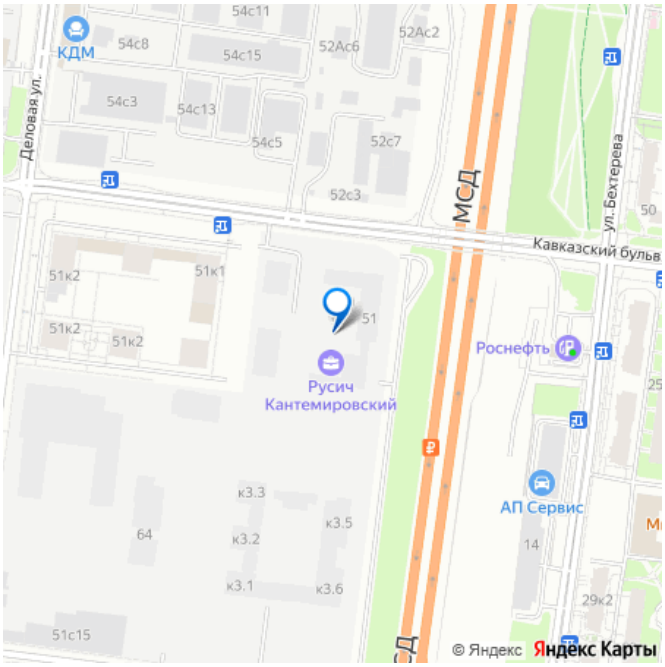
21 928 405 ₽

Москва, Кавказский б-р, 2

для заметок

Округ

ЮАО, район Царицыно



Квартира

Количество комнат	3
Высота потолков	2.72 м
Жилая площадь	32 м^2
Площадь кухни	12 м^2
Общая площадь	63 м^2
Этаж	20/26

Детали объекта

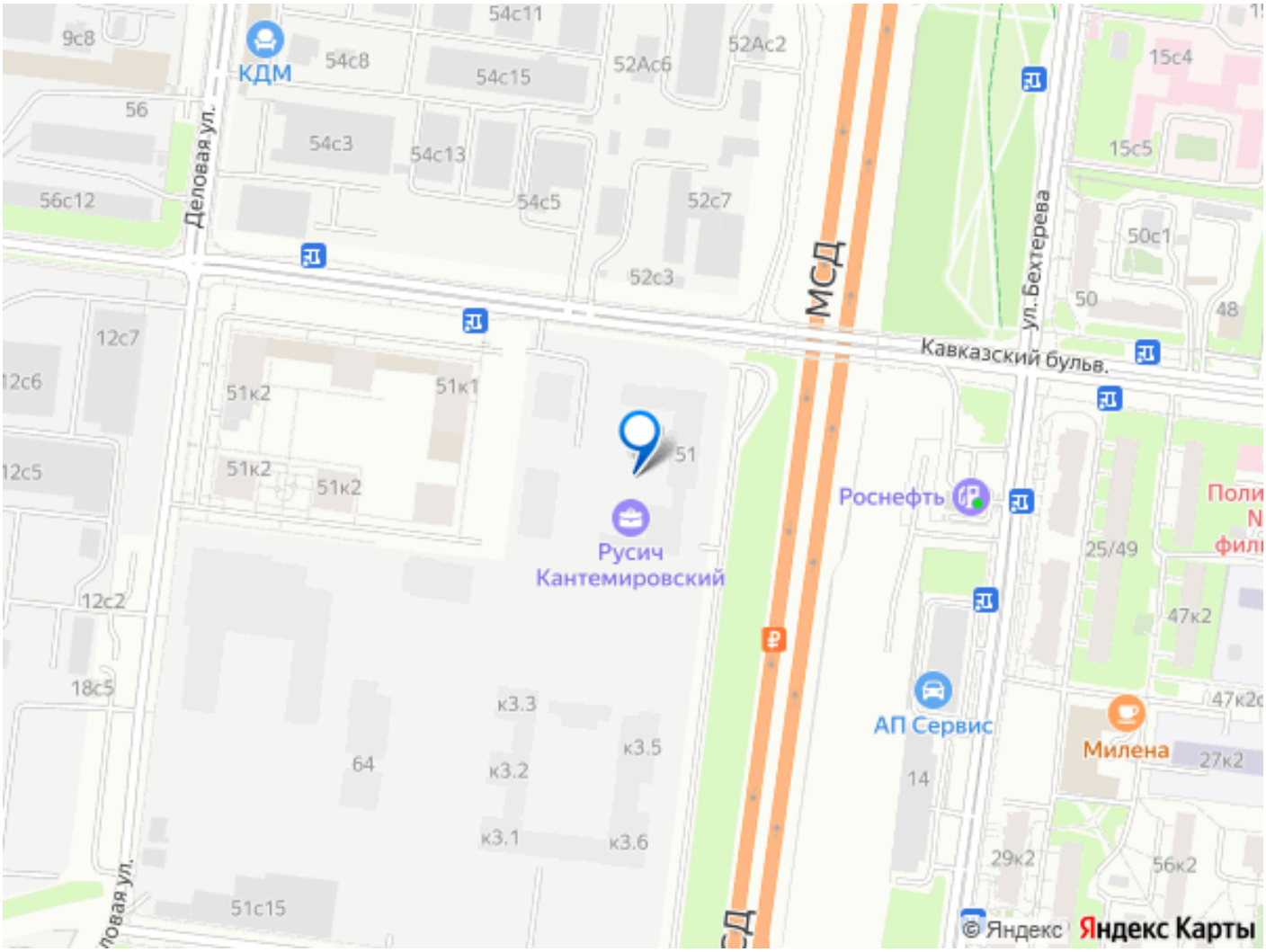
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Квартира в новостройке	да
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека

Описание

Квартира в ЖК Кантемировский, очередь 1 (застройщик Rusich Group) расположенном в районе Царицыно. Высота потолков 2.72 м. Площадь комнат 12 кв.м. + 10 кв.м. + 10 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 3 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Кантемировская. Жилой комплекс состоит из 6 корпусов переменной этажности от 17 до 32 этажей. Дома построены по кирпично-монолитной технологии, вентилируемые фасады облицованы окрашенными металлокассетами и цветной бетонной плиткой. В комплексе представлены квартиры со стандартными и евро-планировками, кроме того предусмотрены современные мастер-спальни. Квартиры сдаются без отделки, высота потолков составляет 2,72 метра. На территории ЖК организована концепция многоуровневого ландшафтного дизайна. Она включает в себя арт-объекты, многоуровневое озеленение, спортивные площадки, пешеходный фонтан, аллеи и бульвары. Для жителей доступны зоны со столиками для пикника, уютные места для отдыха, многоуровневые детские площадки с современным и безопасным оборудованием, уединенные workout площадки для занятий спортом круглый год. На территории комплекса построены 2 детских сада на 400 мест и среднеобразовательная школа на 900 учащихся. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, где также расположатся кладовые помещения для сезонного хранения вещей. На первых этажах жилых зданий запроектированы площади для коммерческих помещений (стрит-ритейл) и

объектов социально-бытовой инфраструктуры. ЖК расположен в районе Царицыно в шаговой доступности от двух станций метро и ж/д станции. В районе находится много образовательных и медицинских учреждений, торговых комплексов и магазинов. В пешей доступности расположены музей-заповедник «Царицыно» и парк «Сосенки». В соседних кварталах работают спортивные клубы, шахматный клуб, школа айкидо и айкидзюцу.


КДМ
Деловая ул.
Кавказский бульв.
ул. Бехтерева
МСД
Русич Кантемировский
Роснефть
АП Сервис
Милена
Яндекс Карты