

Создано: 11.09.2025 в 16:25

Обновлено: 14.11.2025 в 09:56

<https://move.ru/objects/9284881825>

Собственник

79678442841

Москва, улица Милашенкова, 10

17 350 000 ₽

Москва, улица Милашенкова, 10

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Милашенкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

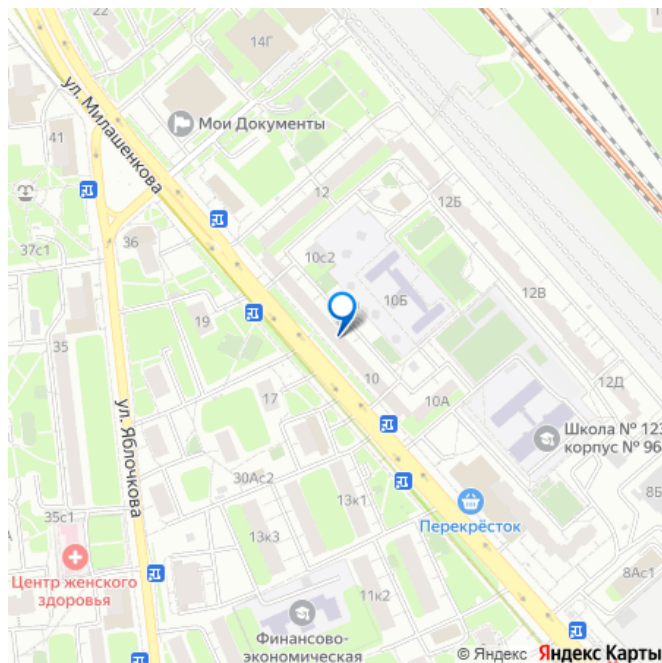
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

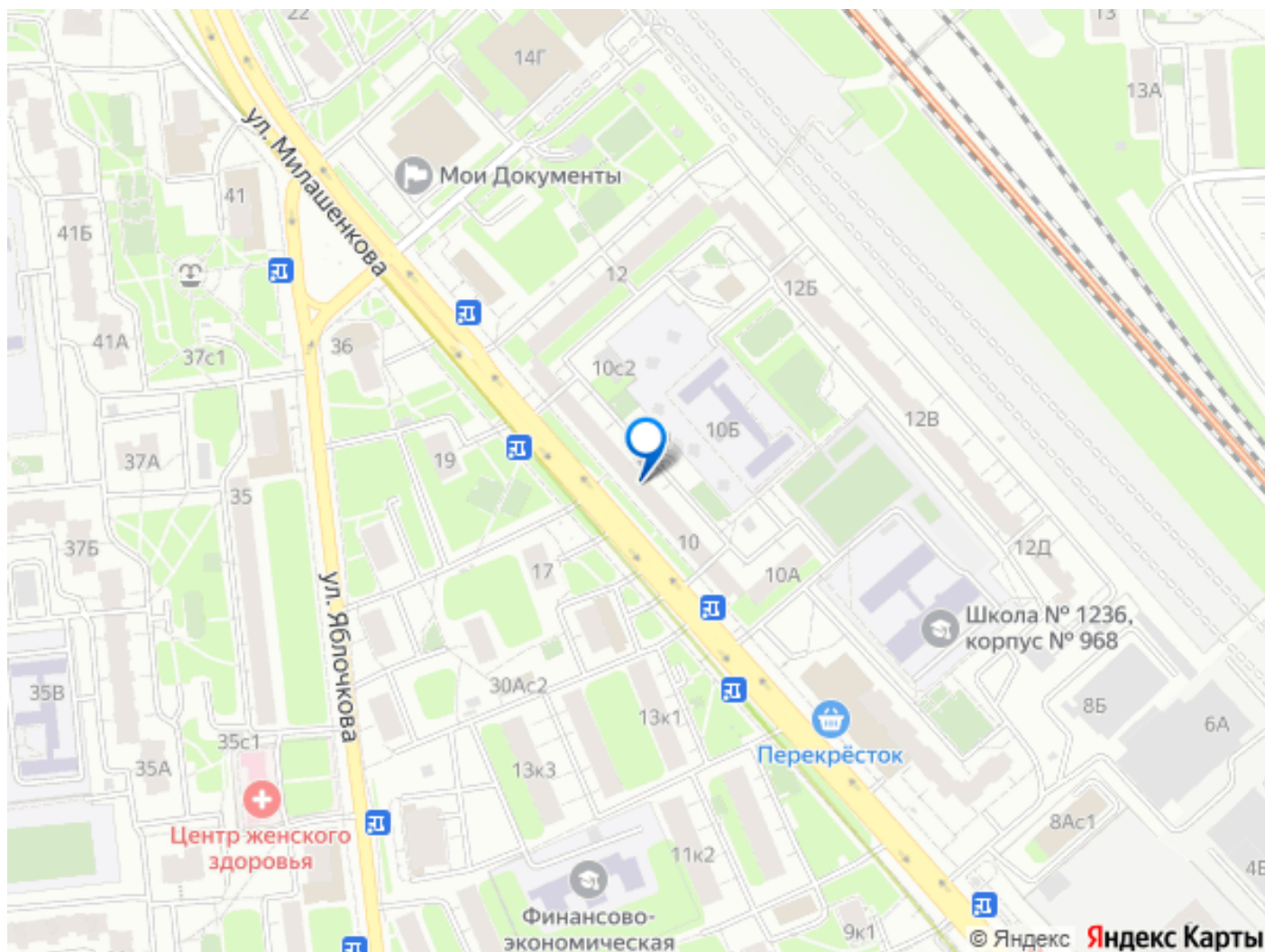
Описание

В одном из самых зеленых районов Москвы продается 3-х комнатная квартира-распашонка, расположенная в 5-ти минутах ходьбы от М.Фонвизинская. Дом построен в 1980 году. Современный Бутырский район один из старейших районов города Москвы. У границ Бутырского района 5 станций метро: «Фонвизинская», «Бутырская», Петровско-Разумовская», «Тимирязевская», «Савеловская». На территории района действует монорельс и ж/д. ст. Останкино. Квартира светлая, три окна во двор, одно окно спальни на улицу, в спальне лоджия (шума не слышно). В квартире в целом не жарко, в связи с продуманной планировкой, открытым пространством комнат и потолками высотой 2.64 м. Квартира без ремонта, что дает вам возможность создать интерьер своей мечты с нуля. Во дворе дома детская площадка, двор зеленый. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Продажа свободная, два взрослых собственника. Собственники проживают с первых дней получения квартиры в этом доме. Полная стоимость в

договоре, обременений нет. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке. Социальная инфраструктура развита. Рядом остановка транспорта, магазин Перекресток, аптека, недалеко Вкус Вилл, магазин Мяснов, три школы (финансово экономическая школа, общеобразовательная школа 1236 и общеобразовательная школа 1494(дошкольное отделение)), детские сады, в районе четыре торговых центра. У дома очень удачное расположение, в 3-х минутах МФЦ, почта, в 13 минутах пешком поликлиника для взрослых и рядом детская поликлиника 99, в 3-х минутах МФЦ, 12 -15 минут пешком до Главного ботанического сада РАН, в шаговой доступности Гончаровский парк. МФЮА, медицинский колледж 7, колледж академия Топ - институт театрального искусства, детские площадки, банки, магазины, супермаркеты, аптеки. Выезд из района на автомобиле удобный и недалеко ТТК. одходит од ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России