

Создано: 15.09.2025 в 11:18

Обновлено: 24.01.2026 в 08:21

<https://move.ru/objects/9284994840>

Лилия Гросу, Лилия Гросу

**79315547792**

Москва, Абрамцевская улица, 5

**16 000 000 ₽**

Москва, Абрамцевская улица, 5

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Абрамцевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

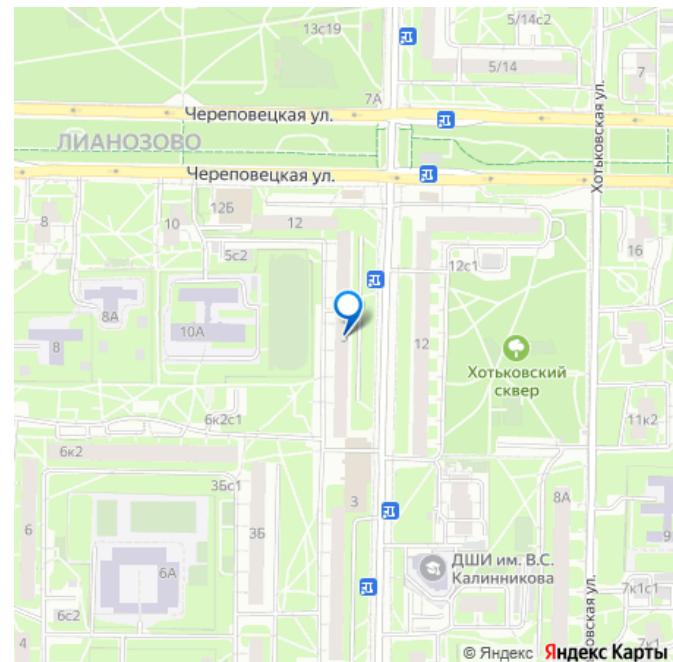
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру, удачная планировка окна выходят на две стороны, расположенную на Абрамцевской улице в Москве. Общая площадь составляет 63 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая (13.8+19.8+11.6), кухня 6.7кв.м. Квартира находится на 2-м этаже 12-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,5 метра. В пешей доступности — станция метро «Алтуфьево», до которой всего 12 минут. Санузел раздельный, окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор. Есть лоджия, где можно устроить уютную зону для отдыха. В районе отлично развита инфраструктура. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины. Юридически чистая сделка, без обременений. В собственности более 10 лет, три взрослых собственника, полная стоимость в договоре. Альтернатива на однокомнатную квартиру.

☒

☒

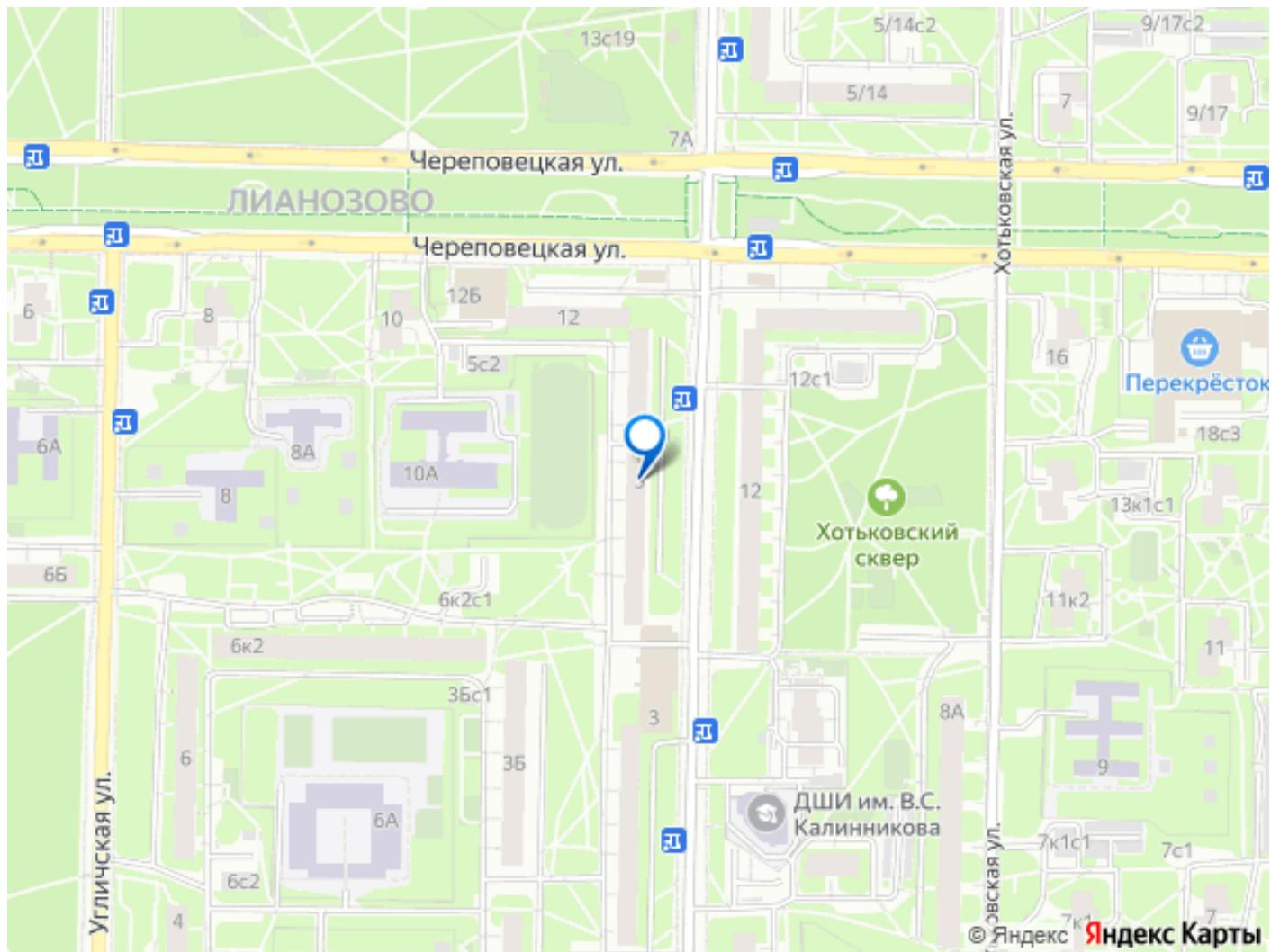
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России