

Создано: 12.10.2025 в 07:53

Обновлено: 21.01.2026 в 20:17

<https://move.ru/objects/9285652123>

Собственник

79802025398

Москва, Русаковская улица, 25

25 500 000 ₽

Москва, Русаковская улица, 25

Округ

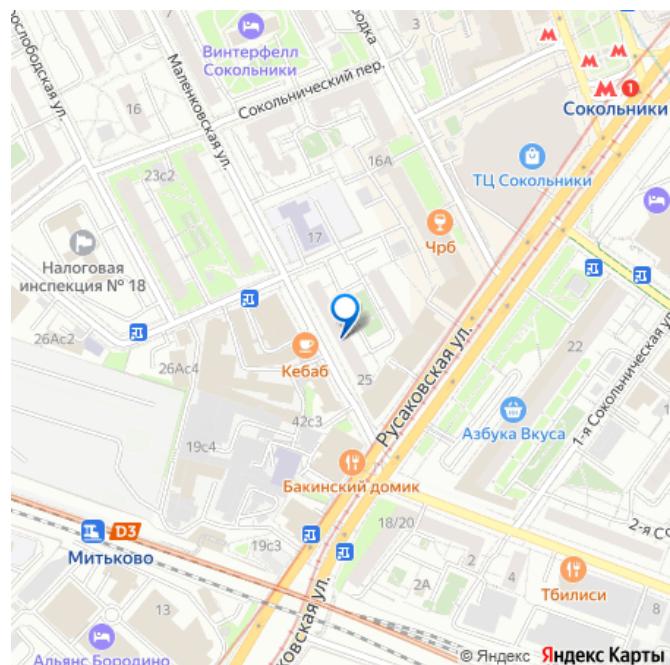
для заметок

[ВАО, район Сокольники](#)



Улица

[набережная Русаковская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

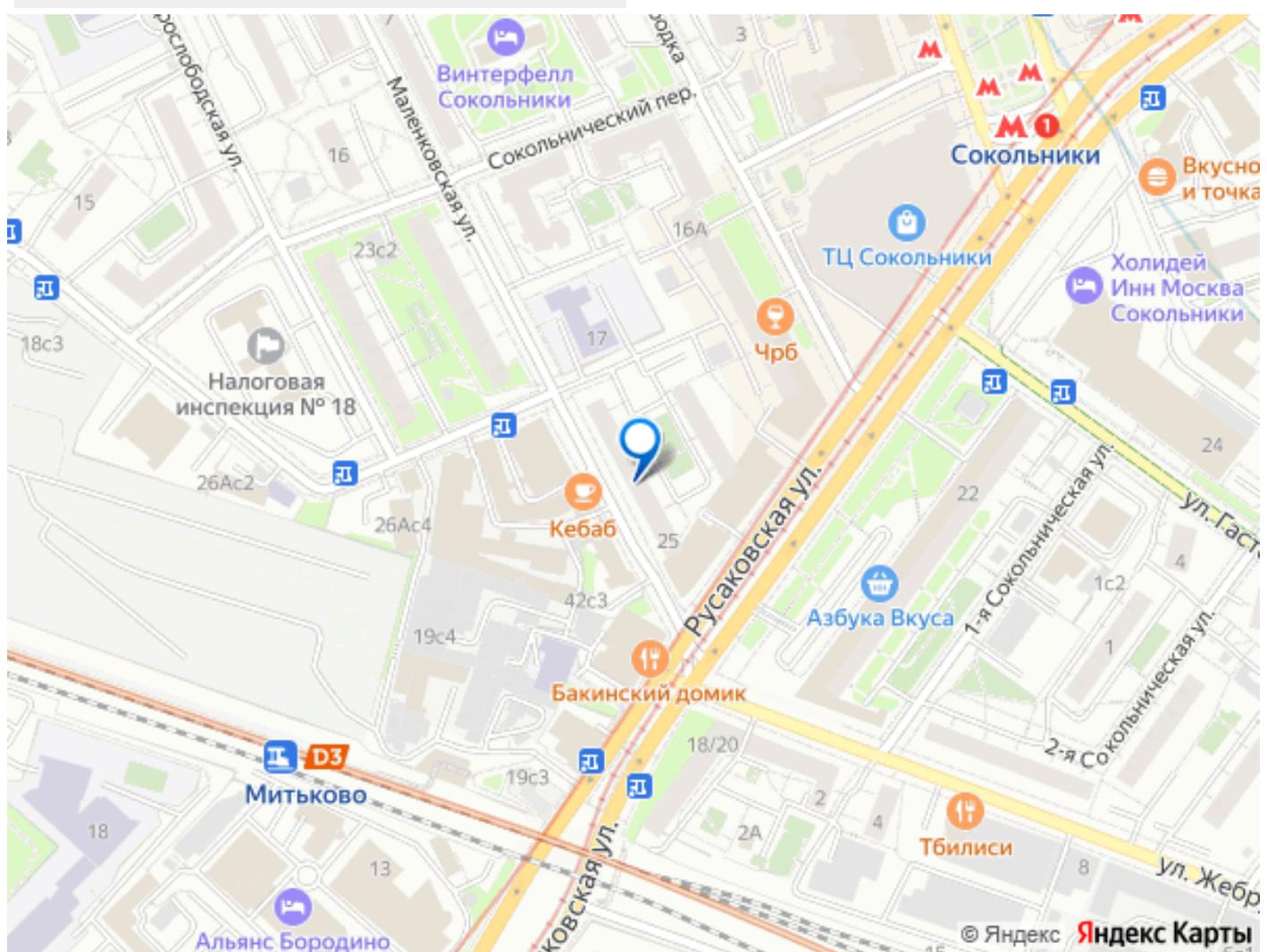
Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 63 кв. м, расположенная на 4 этаже 12-этажного панельного дома. Дом был построен в 1971 году и оснащен двумя пассажирскими лифтами, что делает подъем на ваш этаж удобным и быстрым. Высота потолков составляет 2.64 метра, а окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность и возможность проветривания. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу же заехать и жить с комфортом.

Планировка включает три комнаты, просторную кухню площадью 7 кв. м, совмещенный санузел и два балкона, которые станут отличным местом для отдыха. Благодаря выходу окон на две стороны, в квартире всегда будет светло и уютно. Дом газифицирован, находится в благоприятном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому ваша семья будет обеспечена всем необходимым. Рядом также есть разнообразные магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. До ближайшего метро можно дойти всего за 6 минут, что делает это предложение особенно привлекательным для

тех, кто ценит быстрое и удобное передвижение по городу. Юридически квартира чистая, без обременений, что гарантирует безопасность вашей покупки. Если у вас остались вопросы или вы хотите лично оценить все преимущества этой квартиры, записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России