



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

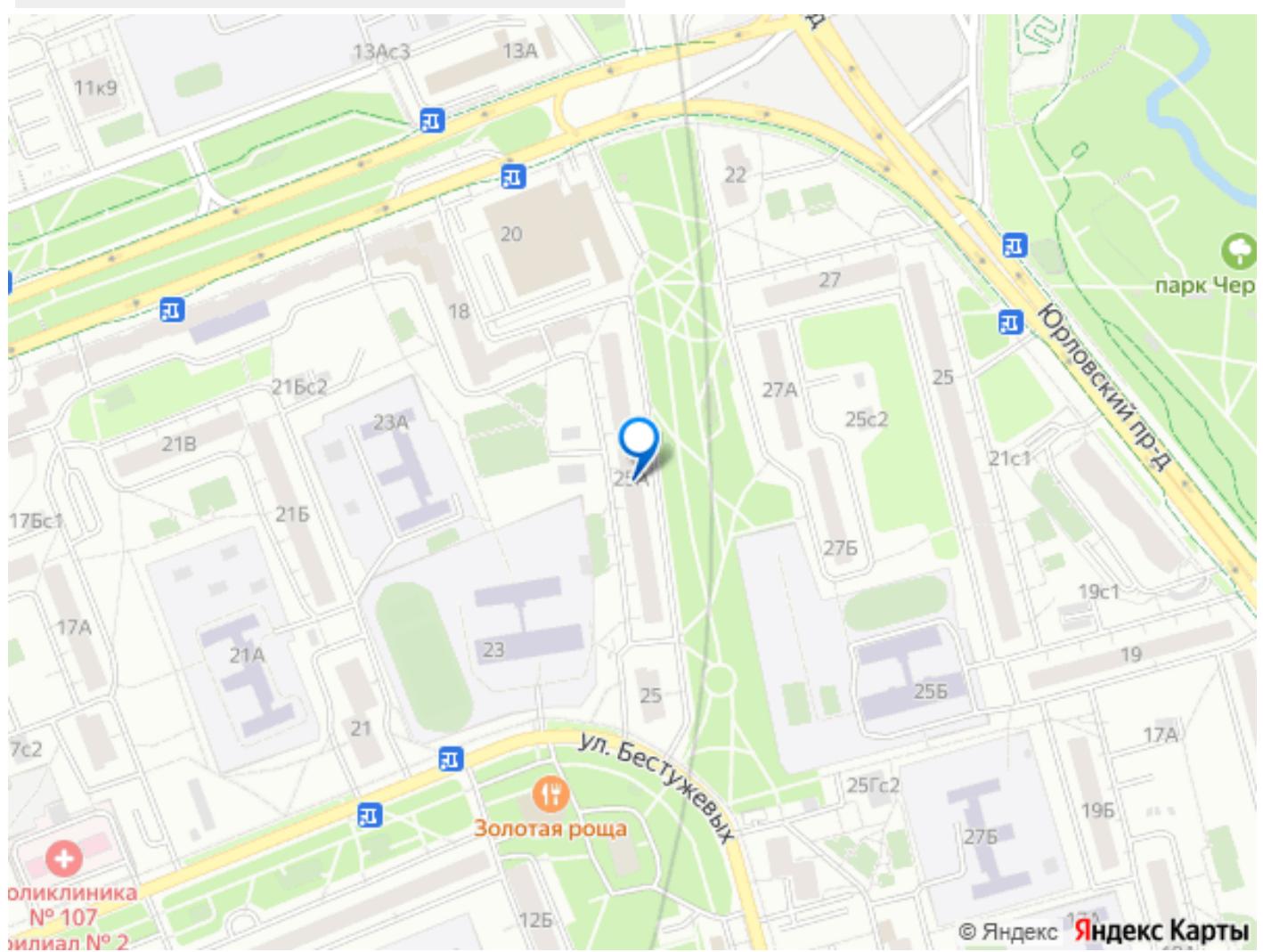
## **Описание**

Арт. 120533758 Код объекта: 1792920.

Продается 3-комнатная квартира 10-15 мин пешком - м.Отрадное или м.Бибирево 3 мин трансп - Алтуфьевского шоссе 10 мин трансп - СВХ 25 мин трансп - ТТК 30 мин трансп - Садовое кольцо Отличная планировка: три изолированные комнаты, раздельный санузел. Квартира готова к ремонту. Общая площадь 63м. Перепланировок нет.Имеется лоджия. Высота потолков 2,7м. Окна выходят во двор и на улицу. Открытая территория с собственной наземной парковкой. Рядом расположены: детская/спортивная площадки. Развитая инфраструктура района: множество магазинов, торговых центров, социальных объектов в шаговой доступности, Почта, Сбербанк, поликлиники, аптеки, в 200 метрах от дома - магазины «Дикси», «Пятерочка», «Перекресток». Вблизи находится ТЦ - «Байконур», где работают более 35 магазинов, МФЦ, супермаркеты, 16 ресторанов и кафе, фитнес-клуб площадью 1,5 тыс. м2, АШАН. В 200 метрах находится ледовая арена «Синяя Птица», где можно заниматься фигурным катанием и хоккеем, в 10 минутах ходьбы - современный фитнес-

клуб DDX Fitness. Зоны отдыха: парк  
Чермянка и Главный Ботанический сад РАН  
(3км). 1 собственник, обременений нет,  
прописанных нет. Свободная продажа.  
Полная стоимость в ДКП. Для нумерологов:  
сумма чисел дом+кв-ра=4 +подъезда=8  
+эт=5





Move.ru - вся недвижимость России