

Создано: 11.11.2025 в 14:39

Обновлено: 01.12.2025 в 13:33

<https://move.ru/objects/9286511573>

Александр Январев, Владис

**79104847217**

**16 100 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

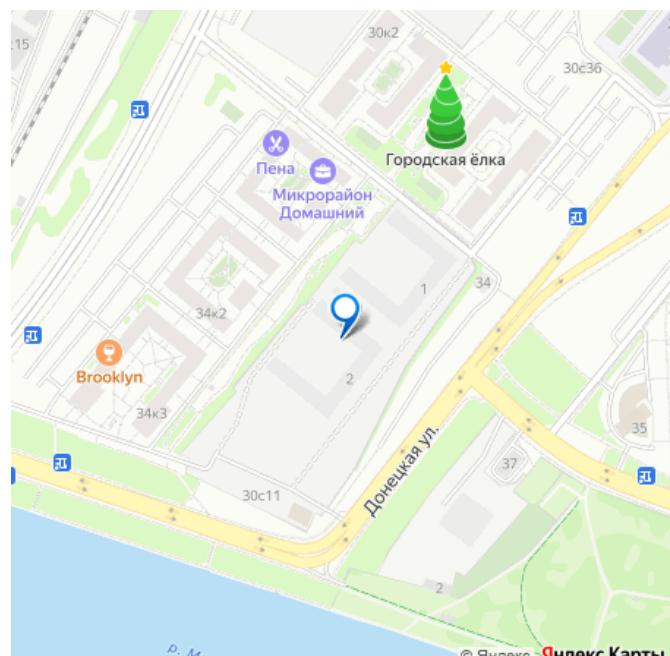
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1798922. ОБЪЕКТ

РЕАЛЬНЫЙ!!!!!! ПЕРЕУСТУПКА ОТ ФИЗ ЛИЦА

Сдача конец 2026 года КОРПУС 2 Уютная

трёхкомнатная квартира в современном доме

— идеальное жильё для вашей семьи! Цена:

Предлагаем вам выгодное решение для

комфортного проживания. Благодаря

разумной цене, это предложение станет

настоящей находкой для тех, кто ищет

качественное жильё без переплат.

Расположение: Дом находится в

развивающемся районе с хорошей

инфраструктурой. В шаговой доступности —

магазины, школы, детские сады. Лёгкий

доступ к основным транспортным

магистралям обеспечивает быстрое

перемещение по городу. Площадь и

планировка: Общая площадь квартиры — 63

кв. м, из которых 41 кв. м — жилая площадь.

Три комнаты (12,5 + 12,5 + 16 кв. м)

предоставляют достаточно места для всей

семьи. Просторная кухня площадью 5 кв. м

станет любимым местом для семейных

ужинов. Дополнительные преимущества: -

Материал постройки: кирпично-монолитный. -

Отопление: центральное. - Парковка:

подземная. - Этаж: 2. - Окна выходят во двор

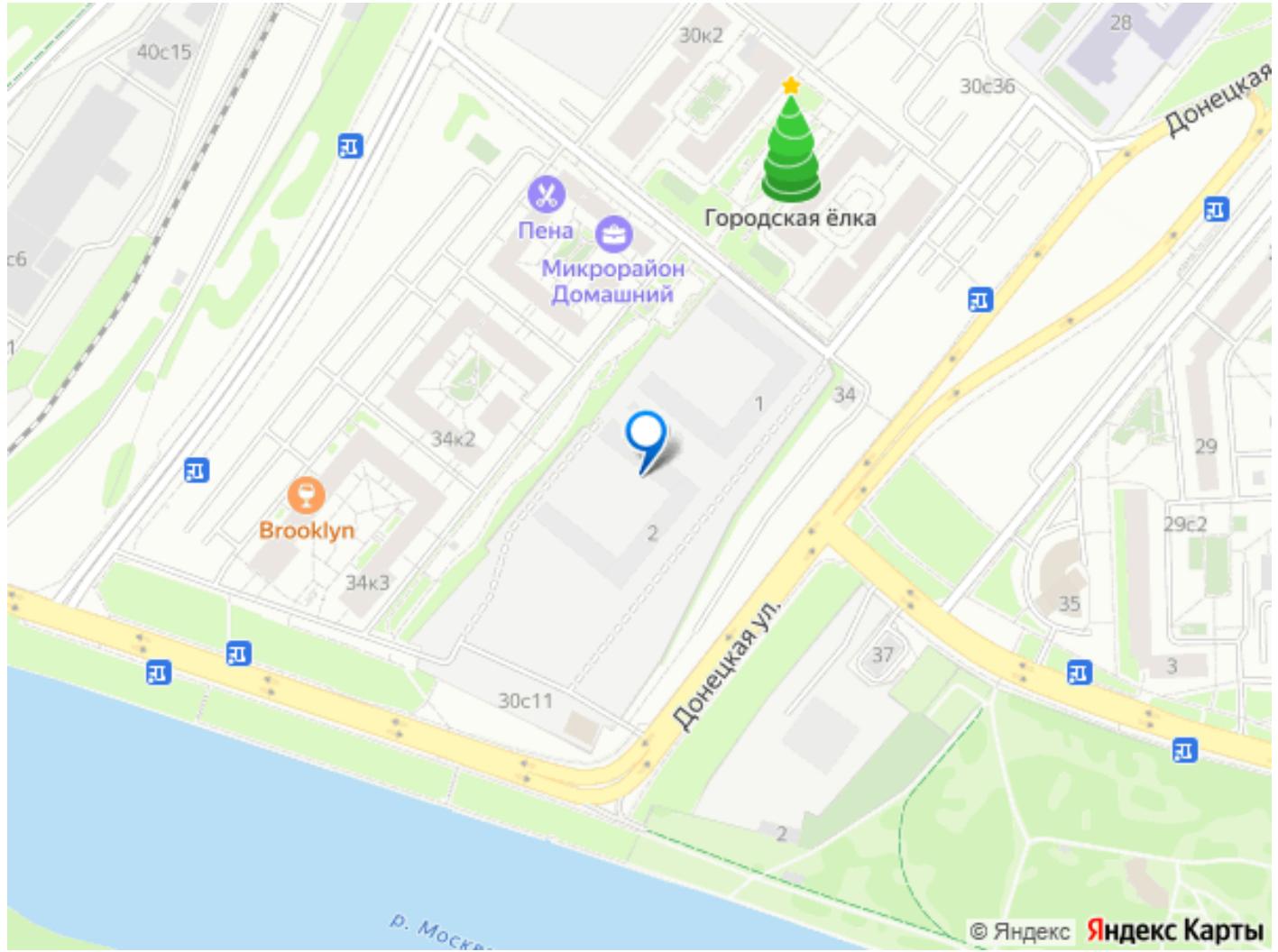
и улицу - Количество санузлов: 1 раздельный.

Не упустите шанс стать обладателем уютной

квартиры в хорошем районе. Позвоните нам

прямо сейчас, чтобы узнать больше и  
записаться на просмотр! Мы гарантируем  
безопасную сделку и юридическую  
поддержку нашим Клиентам. Поможем  
одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России