

🕒 Создано: 16.11.2025 в 15:06

Обновлено: 19.11.2025 в 08:44

**Собственник**

**79858254421**

**Москва, проезд Карамзина, 1К3**

**15 700 000 ₽**

Москва, проезд Карамзина, 1К3

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[проезд Карамзина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

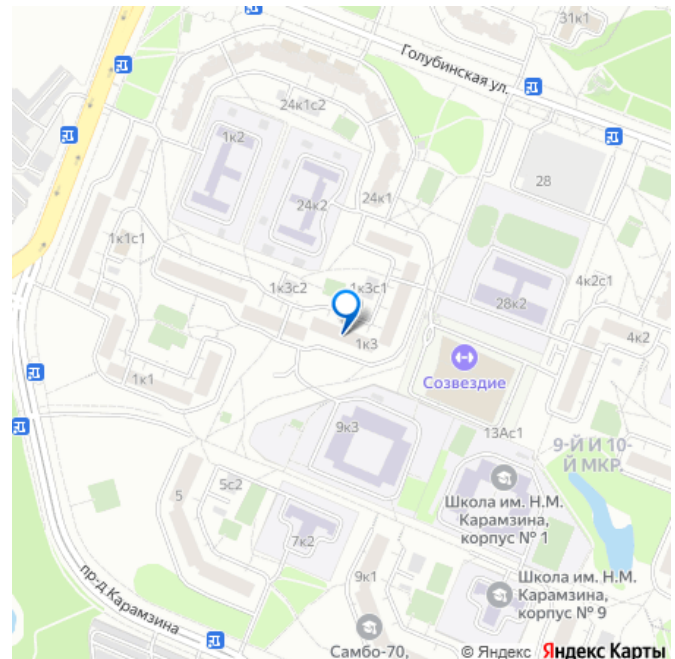
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

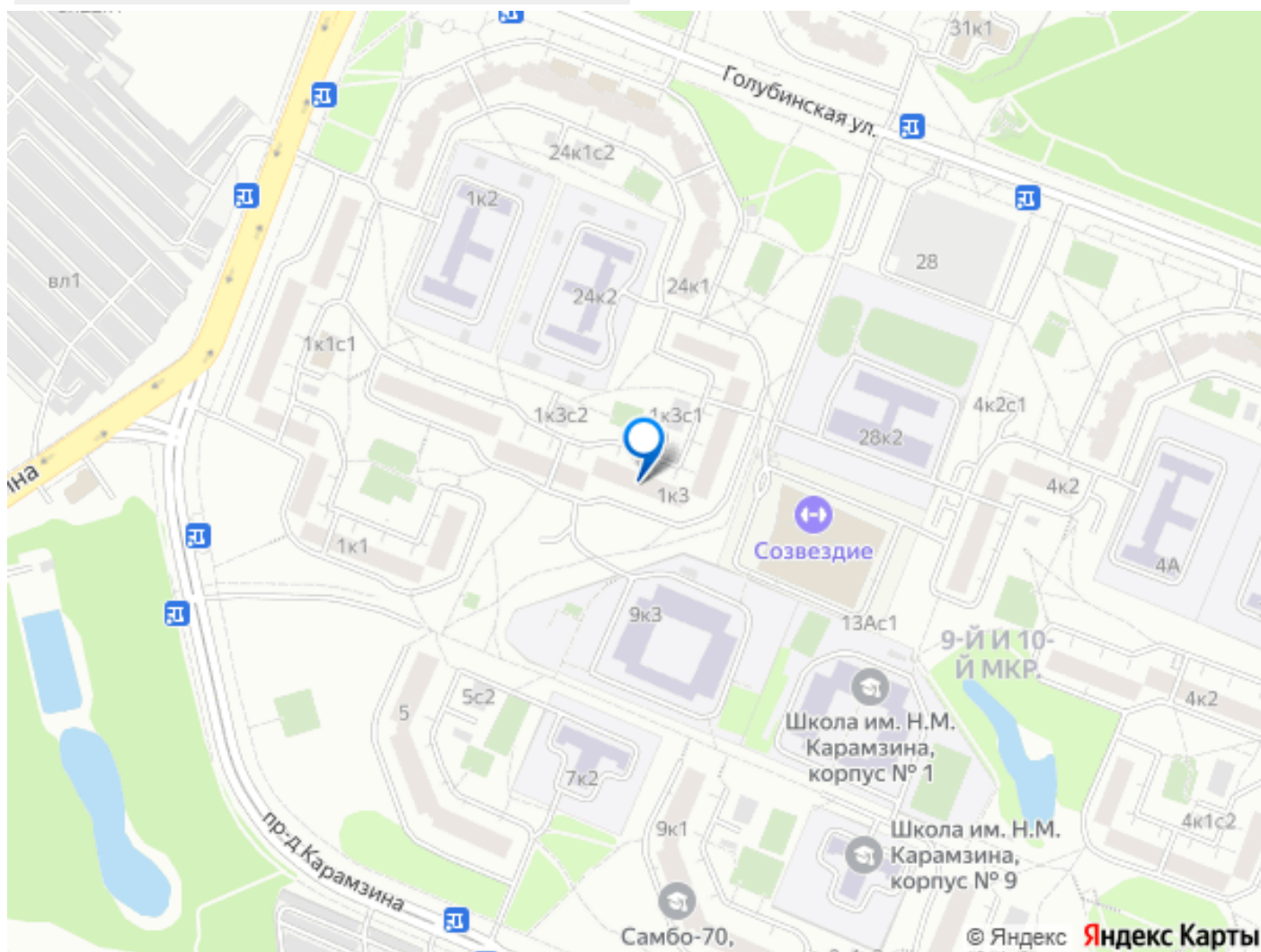
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в панельном доме, расположенная в тихом районе. Общая площадь квартиры составляет 63 кв. м, из которых 45 кв. м жилая зона, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 9-этажного дома. Высота потолков 2,64 метра. Дом был построен в 1977 году и оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу же въехать и жить. Планировка включает три светлые комнаты, кухню и один санузел. Из окон открывается вид на тихий двор, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Дом окружен всей необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает район удобным для семейной жизни. До ближайшей станции метро можно дойти пешком за 15 минут, что обеспечивает быстрое перемещение по городу. Продажа квартиры осуществляется без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке. лёгкая альтернатива. Приглашаем вас на просмотр!

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и увидеть все преимущества квартиры своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России