

Создано: 01.10.2025 в 10:13

Обновлено: 27.11.2025 в 15:36

<https://move.ru/objects/9286707747>

Елена Ларионова, Елена Ларионова

**79230793722**

**Москва, Ельинская улица, 15**

**19 200 000 ₽**

Москва, Ельинская улица, 15

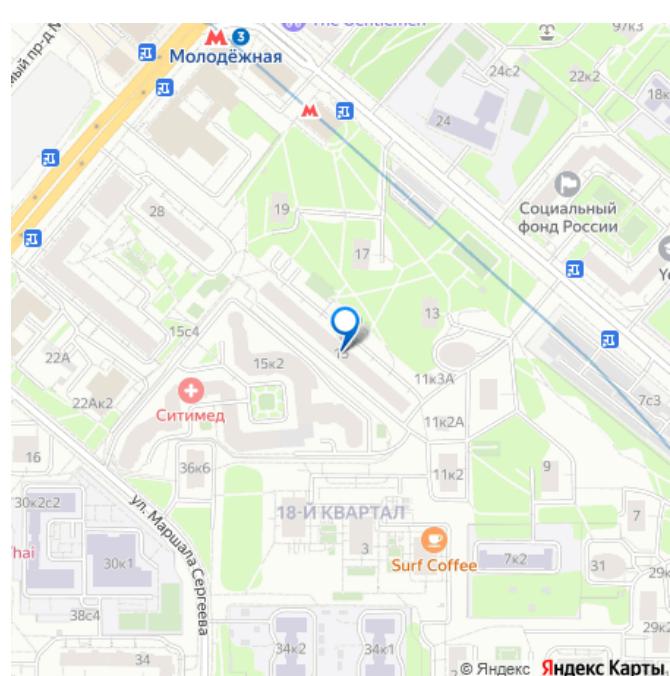
Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)



Улица

[улица Ельинская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в одном из самых зеленых и тихих районов Москвы. Общая площадь квартиры составляет 63 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, кухня — 8.1 кв. м. комнаты изолированные 17-12-10. Квартира расположена на 9-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно.

Планировка квартиры удобная и функциональная, что делает ее идеальной для семьи. В квартире раздельный санузел.

Утепленная лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде установлен пассажирский лифт и мусоропровод. Наземная парковка рядом с домом с шлагбаумом, решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Район, в котором находится квартира, прекрасно развит в плане инфраструктуры. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает вашу

повседневную жизнь удобной и комфортной. До станции метро «Молодежная» всего 3 минуты пешком, что позволяет быстро добираться до центра города. Юридически квартира готова к продаже, возможна ипотека. Один взрослый собственник с 2021 год. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом.

